

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
СЯМЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Сямженского муниципального района Вологодской области

1. Общие положения
2. Зонирование территории муниципального района
3. Перечень объектов местного значения
4. Расчетные показатели объектов местного значения муниципального района
- 4.1. Объекты электроснабжения
- 4.2. Объекты газоснабжения
- 4.3. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района
- 4.4. Объекты дорожного сервиса
- 4.5. Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения
- 4.6. Объекты образования.....
- 4.7. Объекты здравоохранения
- 4.8. Объекты физической культуры и массового спорта
- 4.9. Объекты культуры и искусства.....
- 4.10. Объекты культового назначения
- 4.11. Объекты, необходимые для обеспечения населения поселений услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания
- 4.12. Объекты размещения, обезвреживания отходов
- 4.13. Межпоселенческие места захоронения, объекты, необходимые для организации ритуальных услуг
- 4.14. Особо охраняемые территории местного значения
- Особо охраняемые природные территории местного значения
- Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения
- Охрана объектов культурного наследия
- 4.15. Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды
- 4.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района
- 4.17. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- 4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- 4.19. Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах

- 4.20. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района
- 4.21. Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива
- 5. Нормативы обеспечения доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения**

ЧАСТЬ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

6. Социально-демографический состав и плотность населения на территории Сямженского муниципального района Вологодской области
.....
7. Анализ Стратегии социально-экономического развития Сямженского муниципального района в целях выявления показателей, которые необходимо учитывать в нормативах градостроительного проектирования
8. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования
9. Расчеты установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения

ЧАСТЬ 3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

10. Область применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Сямженского муниципального района Вологодской области, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования
11. Правила применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Сямженского муниципального района Вологодской области, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1. Перечень объектов местного значения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления Сямженского муниципального района

Приложение № 2. Границы зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Приложение № 3. Размещение сетей инженерного обеспечения

Приложение № 4. Перечень нормативных правовых и нормативно-технических документов

Приложение № 5. Термины и определения

ЧАСТЬ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ СЯМЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Сямженского муниципального района Вологодской области (далее – нормативы) разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Вологодской области от 01.05.2006 N 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» в порядке, установленном муниципальным правовым актом муниципального района.

1.2. Нормативы входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Вологодской области.

1.3. При разработке нормативов учитывались требования действующего законодательства Российской Федерации и Вологодской области, технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1.4. Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Сямженского района Вологодской области (далее – муниципальный район) и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

1.5. Настоящие нормативы разработаны на расчетный срок до 2027 года и устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района Вологодской области, независимо от их организационно-правовой формы.

По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

1.6. Утверждение нормативов и внесение в них изменений осуществляется в порядке, установленном муниципальным правовым актом муниципального района, с учетом требований статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального района объектами местного значения, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных Нормативами градостроительного

проектирования Вологодской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального района приняты не выше предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных Нормативами градостроительного проектирования Вологодской области.

1.8. При отсутствии расчетных показателей для отдельных объектов следует руководствоваться Нормативами градостроительного проектирования Вологодской области, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами Российской Федерации.

1.9. В границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации нормативы не применяются. В границах территорий зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

2. ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. При территориальном планировании отображаются границы муниципального района и входящих в его состав поселений.

2.2. Сведения об административно-территориальном делении муниципального района Вологодской области приведены в таблице 6.7 Части 2 настоящих нормативов.

2.3. В соответствии с требованиями статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке схемы территориального планирования муниципального района функциональное зонирование осуществляется в границах межселенных территорий.

При подготовке схемы территориального планирования муниципального района Вологодской области функциональное зонирование его территории не осуществляется в связи с отсутствием в границах муниципального района межселенных территорий.

2.4. Зонирование территории муниципального района осуществляется с учетом системы формируемых центров обслуживания и зон их влияния.

В целях создания экономически целесообразной ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания населения муниципального района за основу при определении состава объектов обслуживания, размещаемых на территории муниципального района, принимается периодичность посещения различных объектов. Всего выделяется три уровня периодичности посещения с учетом обеспеченности объектами обслуживания, которые приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Наименование уровня обслуживания	Нормативные параметры
Повседневное обслуживание	Объекты, посещаемые населением не реже одного раза в неделю, или те, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения. Данные объекты должны обслуживать население, проживающее в радиусе пешеходной (транспортной) доступности 10-20 минут от них, а также за счет выездных форм.
Периодическое обслуживание	Объекты, посещаемые населением не реже одного раза в месяц. На перспективу данные объекты должны размещаться в районных центрах, центрах и подцентрах систем расселения и обслуживать население, проживающее в пределах транспортной доступности 30 мин. – 2 ч.
Эпизодическое обслуживание	Объекты, посещаемые населением муниципального района реже одного раза в месяц. Размещаются в областном центре, межрайонных центрах обслуживания. Радиус территориальной доступности – не более 2 ч.

Примечание: Размещение центров обслуживания на территории Вологодской области определяется в соответствии с таблицей 7 Части 3 Нормативов градостроительного проектирования

Вологодской области.

2.5. С учетом вышеприведенных положений в муниципальном районе следует формировать многофункциональную систему обслуживания в соответствии с таблицей 2.2.

Таблица 2.2

Наименование центра обслуживания	Нормативные параметры
Центр муниципального района с. Сямжа	Центр должен концентрировать объекты повседневного и периодического обслуживания населения муниципального района в радиусе транспортной доступности 1,5-2 ч. При превышении этого радиуса следует создавать подцентры обслуживания. Уровень центра – набор ряда объектов для повседневного и периодического обслуживания населения.
Центр городского поселения, сельского поселения	Уровень центра – полный набор объектов повседневного обслуживания, расположенных в непосредственной близости к местам проживания и работы населения. Радиус обслуживания – в пределах 10-20-минутной пешеходно-транспортной доступности.

Примечание: Структура и типология центров по уровням обслуживания и видам объектов обслуживания приведена в таблице 6.8 Части 2 настоящих нормативов.

2.6. При зонировании территории муниципального района учитываются зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации и перечисленные в таблице 2.3.

Таблица 2.3

Наименование зон с особыми условиями использования территории	Объекты, для которых устанавливаются зоны
1	2
Санитарно-защитные зоны	Предприятия, сооружения и иные объекты Аэропорты, аэродромы Объекты специального назначения (кладбища, крематории, скотомогильники, биотермические ямы, мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты, полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления)
Санитарный разрыв	Автомобильные дороги, линии железнодорожного транспорта, гаражи и автостоянки, магистральные трубопроводы углеводородного сырья, компрессорные станции, иные объекты
Придорожные полосы	Автомобильные дороги вне границ населенных пунктов
Полосы воздушных подходов	Аэродромы
Район аэродрома (вертодрома)	Аэродромы, вертодромы
Приаэродромная территория	Аэродромы
Охранные зоны	Объекты электросетевого хозяйства Объекты по производству электрической энергии Гидроэнергетические объекты Магистральные трубопроводы Газораспределительные сети Железные дороги Стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей природной среды Гидрометеорологические станции Геодезические пункты Линии и сооружения связи и радиодификации

1	2
	Земли, подвергшиеся радиоактивному и химическому загрязнению Особо охраняемые природные территории
Округ горно-санитарной охраны	Лечебно-оздоровительные местности, курорты
Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы	Водные объекты
Зоны санитарной охраны	Источники водоснабжения, водопроводы питьевого назначения
Санитарно-защитная полоса	Водоводы
Рыбоохранные зоны и рыбохозяйственные заповедные зоны	Водные объекты рыбохозяйственного значения
Зоны затопления, подтопления	Территории вблизи водных объектов
Лесопарковые зоны и зеленые зоны	Защитные леса
Зоны охраны объектов культурного наследия	Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)
Зоны охраняемых объектов	Здания, строения, сооружения, прилегающие к ним земельные участки (водные объекты), территории (акватории), защита которых осуществляется органами государственной охраны в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны
Зоны охраны от вредного влияния горных разработок (горных работ)	Месторождения полезных ископаемых
Режимные территории	Объекты органов уголовно-исполнительной системы

2.7. Границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами функциональных зон, установленных на территории поселений муниципального района.

2.8. Перспективы развития муниципального района Вологодской области и входящих в его состав городского и сельских поселений в документах территориального планирования (схеме территориального планирования муниципального района, генеральных планах поселений) с учетом потребности в резервных территориях определяются на срок до 20 лет.

2.9. Резервные территории не подлежат застройке капитальными зданиями и сооружениями, функциональное назначение которых не соответствует утвержденным документам территориального планирования.

Включение земельных участков в состав резервных территорий не влечет прекращения или изменения прав на такие земельные участки у их правообладателей до изъятия этих земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

3.1. Перечень объектов местного значения Сямженского муниципального района, подлежащих отображению в схемах территориального планирования муниципальных районов, установлен на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 1 статьи 10.2 Закона Владимирской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» с учетом статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и приведен в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Виды объектов местного значения	Вид документов территориального планирования	Требования законодательства
Объекты местного значения, относящиеся к следующим областям: - электро- и газоснабжение поселений; - автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - образование; - здравоохранение; - физическая культура и спорт; - сбор (в том числе отдельный сбор), транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов; - иные объекты в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления. Объекты местного значения, относящиеся к иным областям: - объекты благоустройства: обеспечение населения зелеными насаждениями общего пользования, в том числе озелененными территориями общего пользования, зелеными насаждениями придомовых территорий, участков территорий общественного назначения; - объекты производственной инфраструктуры местного значения; - особо охраняемые природные территории; - территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения муниципального района.	Схема территориального планирования муниципального района	Пункт 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статья 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Статья 4 Закона Вологодской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области».

3.2. Перечень объектов местного значения, планируемых для отображения в документах территориального планирования муниципального района, установленных действующим законодательством, и сведения о необходимых для их реализации видах объектов приведен в приложении № 1 к настоящим нормативам.

3.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования муниципального района, приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.

4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

4.1. ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

4.1.1. Проектирование районной энергетической системы следует осуществлять с учетом обеспечения электроснабжения всех населенных пунктов, расположенных на территории муниципального района.

4.1.2. При определении потребности в мощности объектов по производству электроэнергии допускается использовать укрупненные показатели расхода электроэнергии.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии) и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения приведены в таблице 4.1.1.

Таблица 4.1.1

категория городского/ сельского поселения	Расчетные показатели				максимально допустимого уровня территориальн ой доступности
	минимально допустимого уровня обеспеченности *				
	застройка, не оборудованная стационарными электроплитами		застройка, оборудованная стационарными электроплитами		
	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	использование максимума электрической нагрузки, ч / год	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	использование максимума электрической нагрузки, ч / год	
крупные	2620	5450	3200	5650	не нормируется
малые	2170	5300	2750	5500	

* Укрупненные показатели расхода электроэнергии

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового и транспортного обслуживания, наружным освещением.

2. Приведенные данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

3. Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

4. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

4.1.3. Для прохождения линий электропередачи в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

Транзитные линии электропередачи напряжением до 220 кВ и выше не допускается размещать в пределах границ населенных пунктов, за исключением резервных территорий.

4.1.4. Ширину полос земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах, следует принимать не более величин, приведенных в таблице 4.1.2.

Таблица 4.1.2

Опоры воздушных линий электропередачи	Расчетные показатели – ширина полос предоставляемых земель, м, при напряжении линии, кВ			
	0,38-20	35	110	150-220
1. Железобетонные одноцепные	8	9 (11)	10 (12)	12 (16)
двухцепные	8	10	12	24 (32)
2. Стальные одноцепные	8	11	12	15
двухцепные	8	11	14	18
3. Деревянные одноцепные	8	10	12	15
двухцепные	8	-	-	-

Примечания:

1. С учетом условий и методов строительства ширина полос может быть определена проектом, как расстояние между проводами крайних фаз (или фаз, наиболее удаленных от ствола опоры) плюс два метра в каждую сторону.

2. В скобках указана ширина полос земель для опор с горизонтальным расположением проводов.

4.1.5. Площади земельных участков, предоставляемых во временное пользование для монтажа унифицированных и типовых опор (нормальной высоты) воздушных линий электропередачи в местах их размещения (дополнительно к полосе предоставляемых земель, указанных в таблице 4.1.2 настоящих нормативов), следует принимать не более величин, приведенных в таблице 4.1.3.

Таблица 4.1.3

Опоры воздушных линий электропередачи	Расчетные показатели - площади земельных участков в м ² , предоставляемые для монтажа опор при напряжении линии, кВ			
	0,38-20	35	110	150-220
1. Железобетонные свободностоящие с вертикальным расположением проводов	160	200	250	400
свободностоящие с горизонтальным расположением проводов	-	-	400	600
свободностоящие многостоечные	-	-	-	400
на оттяжках (с 1 оттяжкой)	-	500	550	300
на оттяжках (с 5 оттяжками)	-	-	1400	2100
2. Стальные свободностоящие промежуточные	150	300	560	560
свободностоящие анкерно-угловые	150	400	800	700
на оттяжках промежуточные	-	-	2000	1900
на оттяжках анкерно-угловые	-	-	-	-
3. Деревянные	150	450	450	450

4.1.6. Ширину полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи на период строительства, следует принимать не более величин, приведенных в таблице 4.1.4.

Таблица 4.1.4

Напряжение кабельных линий электропередачи, кВ	Расчетные показатели – ширина полос предоставляемых земель, м
до 35	6
110 и выше	10

4.1.7. При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территорий следует учитывать охранные зоны линий электропередачи, размеры которых приведены в таблице 4.1.5.

Таблица 4.1.5

Линии электропередачи	Расчетные показатели – размеры охранных зон, м
Воздушные линии электропередачи напряжением, кВт: до 1 от 1 до 20 35 110 150, 220	2 10 15 20 25
Переходы воздушных линий через водоемы (реки, каналы, озера и др.) для: судоходных водоемов несудоходных водоемов	100 в соответствии с размерами, установленными вдоль воздушной линии
Кабельные линии электропередачи: подземные подводные	1 100

4.1.8. Нормативные параметры градостроительного проектирования электрических сетей приведены в таблице 4.1.6.

Таблица 4.1.6

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
1	2
Выбор напряжения электрических сетей	Осуществляется с учетом концепции их развития в пределах расчетного срока и системы напряжений в энергосистеме 35-110-220 кВ. Напряжение системы электроснабжения должно выбираться с учетом наименьшего количества ступеней трансформации энергии. На ближайший период развития наиболее целесообразной является система напряжений 35-110/10 кВ. При проектировании в сельской местности при соответствующем технико-экономическом обосновании следует предусматривать вариант перевода сетей на напряжение 35 кВ.
Сетевое резервирование	Распределительная электрическая сеть должна формироваться с соблюдением условия однократного сетевого резервирования. Электрическую сеть 35-110 (220) кВ должны составлять взаимно резервируемые линии электропередачи, подключенные к шинам разных трансформаторных подстанций или разных систем (секций) шин одной подстанции. Для ответственных потребителей, не терпящих перерыва электроснабжения, вместе с сетевым резервированием должно применяться резервирование от автономного (резервного или аварийного) источника питания, в качестве которого могут быть использованы дизельные, газопоршневые, газотурбинные электростанции или электростанции иного типа, а также агрегаты бесперебойного питания. Параллельная работа аварийных и резервных источников питания с распределительными сетями не допускается.
Размещение линий электропередачи, входящих в общие энергетические системы	Не допускается на территории производственных зон, а также на территории производственных зон сельскохозяйственных предприятий.

1	2
Размещение линий электропередачи напряжением 110 кВ и выше	Воздушные линии электропередачи допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон. Проектируемые линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным электроподстанциям глубокого ввода в пределах жилых и общественно-деловых зон следует предусматривать кабельными линиями по согласованию с электроснабжающей организацией.
Требования к линиям электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилых зон	Должны выполняться: - в застройке зданиями 4 этажа и выше – кабельными в подземном исполнении; - в застройке зданиями 3 этажа и ниже – воздушными или кабельными.
Условия размещения линий электропередачи	В соответствии с приложением № 3 к настоящему нормативам.

4.1.9. Нормативные параметры градостроительного проектирования устройств для преобразования и распределения электроэнергии в энергосистемах приведены в таблице 4.1.7.

Таблица 4.1.7

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
Размеры земельных участков для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов	Устанавливаются в соответствии с требованиями ВСН 14278тм-г1.
Размеры санитарно-защитных зон для электроподстанций	Устанавливаются в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.
Расстояние от распределительных пунктов и трансформаторных подстанций	При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10(6)-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по шумозащите расстояние от них следует принимать: - до окон жилых домов и общественных зданий – не менее 10 м; - до зданий лечебно-профилактических организаций – не менее 15 м.
Охранные зоны подстанций	Устанавливаются вокруг подстанций в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в таблице 4.1.5 настоящих нормативов, применительно к высшему классу напряжения подстанции.
Выбор типа трансформаторных подстанций, распределительных устройств, размещаемых на территории жилой застройки	- закрытого типа – следует проектировать понизительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВ·А и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территории жилой застройки. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными; - открытого типа – запрещается проектирование новых подстанций в районах массового жилищного строительства и в существующих жилых районах. На существующих подстанциях открытого типа следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.
Размещение встроенных и пристроенных трансформаторных	- разрешается – в общественных зданиях при условии соблюдения требований ПУЭ, соответствующих санитарных и противопожарных норм, требований СП 31-110-2003;

подстанций	- не допускается – в жилых зданиях (квартирных домах и общежитиях), спальнях корпусах больничных, санаторно-курортных организаций, домов отдыха, учреждений социального обеспечения, а также в учреждениях для матерей и детей, в общеобразовательных организациях и организациях по воспитанию детей, в образовательных организациях по подготовке и повышению квалификации рабочих и других работников, организациях среднего профессионального образования и т. п.
------------	---

4.2. ОБЪЕКТЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

4.2.1. Проектирование новых и развитие действующих объектов газоснабжения в муниципальном районе следует осуществлять на основе схемы газоснабжения, предусмотренной программой газификации Вологодской области.

4.2.2. Размещение магистральных газопроводов на территории населенных пунктов не допускается.

4.2.3. При использовании одно- или многоступенчатой сети газораспределения подача газа потребителям производится по распределительным газопроводам одной или нескольких категорий давления. В муниципальном районе следует предусматривать сети газораспределения I-III категорий по давлению с пунктами редуцирования газа у потребителя.

Классификация газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа приведена в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1

Классификация газопроводов по давлению, категория		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Высокое	Ia	природный	свыше 1,2
	I	природный	свыше 0,6 до 1,2 включительно
		СУГ	свыше 0,6 до 1,6 включительно
	II	природный и СУГ	свыше 0,3 до 0,6 включительно
Среднее	III	природный и СУГ	свыше 0,005 до 0,3 включительно
Низкое	IV	природный и СУГ	до 0,005 включительно

4.2.4. При проектировании систем газоснабжения (газопроводов) на территории муниципального района допускается использовать укрупненные показатели потребления газа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения приведены в таблице 4.2.2.

Таблица 4.2.2

Степень благоустройства застройки	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности *	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Централизованное горячее водоснабжение	120 м ³ /год на 1 чел.	не нормируется
Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300 м ³ /год на 1 чел.	
Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения, в том числе: - в городском поселении; - в сельских поселениях	180 м ³ /год на 1 чел. 220 м ³ /год на 1 чел.	

* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³))

4.2.5. Годовые расходы газа для населения (без учета отопления), объектов бытового обслуживания населения, общественного питания, предприятий по производству хлеба и кондитерских изделий, а также для объектов здравоохранения рекомендуется определять по нормам расхода теплоты, приведенным в таблице 4.2.3.

Таблица 4.2.3

Потребители газа	Показатель потребления газа	Нормы расхода теплоты, МДж (тыс. ккал)
I. Население		
При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении: природным газом СУГ	на 1 чел. в год то же	4100 (970) 3850 (920)
При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении: природным газом СУГ	то же то же	10000 (2400) 9400 (2250)
При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении: природным газом СУГ	то же то же	6000 (1430) 5800 (1380)
II. Объекты бытового обслуживания населения		
Фабрики-прачечные: на стирку белья в механизированных прачечных на стирку белья в немеханизированных прачечных с сушильными шкафами на стирку белья в механизированных прачечных, включая сушку и глажение	на 1 т сухого белья то же	8800 (2100) 12600 (3000) 18800(4500)
Дезкамеры: на дезинфекцию белья и одежды в паровых камерах на дезинфекцию белья и одежды в горячевоздушных камерах	то же то же	2240 (535) 1260 (300)
Бани: мытьё без ванн мытьё в ваннах	на 1 помывку то же	40 (9,5) 50 (12)
III. Объекты общественного питания		
Столовые, рестораны, кафе: на приготовление обедов (вне зависимости от пропускной способности объекта)	на 1 обед	4,2 (1)
на приготовление завтраков или ужинов	на 1 завтрак или ужин	2,1 (0,5)
IV. Организации здравоохранения		
Больницы, родильные дома: на приготовление пищи	на 1 койку в год	3200 (760)
на приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд и лечебных процедур (без стирки белья)	то же	9200 (2200)
V. Предприятия по производству хлеба и кондитерских изделий		
Хлебозаводы, комбинаты, пекарни: на выпечку хлеба формового	на 1 т изделий	2500 (600)
на выпечку хлеба подового, батонных, булок, сдобы	то же	5450 (1300)
на выпечку кондитерских изделий (тортов, пирожных, печенья, пряников и т. п.)	то же	7750 (1850)

Примечания:

1. Нормы расхода теплоты на жилые дома, приведенные в таблице, учитывают расход теплоты на стирку белья в домашних условиях.

2. При применении газа для лабораторных нужд организаций образования норму расхода теплоты следует принимать в размере 50 МДж (12 тыс. ккал) в год на одного учащегося.

3. Нормы расхода газа для потребителей, не указанных в таблице, следует принимать по нормам расхода других видов топлива или по данным фактического расхода используемого топлива с учетом КПД при переводе на газовое топливо.

4.2.6. В целом годовые расходы газа по городскому, сельскому поселению рекомендуется определять по таблице 4.2.4.

Таблица 4.2.4

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
Годовые и расчетные часовые расходы газа, в том числе теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения	В соответствии с указаниями СП 30.13330.2012, СП 60.13330.2012 и СП 124.13330.2012.
Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т. п.	Допускается принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
Годовые расходы газа на нужды объектов электроэнергетики	По технологическим данным газопотребления.
Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий	Следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Примечание: Система газоснабжения городского, сельского поселения должны рассчитываться на максимальный часовой расход газа.

4.2.7. Проектирование газоснабжения населенных пунктов следует осуществлять через газораспределительные станции (ГРС), которые проектируются за пределами территорий населенных пунктов. При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территорий должны быть обеспечены расстояния от ГРС до населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений в соответствии с требованиями таблицы 5 СП 36.13330.2012.

4.2.8. Для регулирования давления газа в газораспределительной сети предусматривают **пункты редуцирования газа (ПРГ)** в соответствии с таблицей 4.2.5.

Таблица 4.2.5

Наименование пунктов редуцирования газа	Нормативные параметры размещения
1	2
Газорегуляторные пункты (ГРП)	<ul style="list-style-type: none"> - отдельно стоящие; - пристроенные к газифицируемым производственным зданиям, котельным и общественным зданиям с помещениями производственного характера; - встроенные в одноэтажные газифицируемые производственные здания и котельные (кроме помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах); - на покрытиях газифицируемых производственных

1	2
	зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 с негорючим утеплителем.
Газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ) заводского изготовления в зданиях контейнерного типа	отдельно стоящие
Газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ)	- отдельно стоящие. При этом допускается размещение ниже уровня поверхности земли; - на наружных стенах зданий, для газоснабжения которых они предназначены. При этом размещение ГРПШ с газовым отоплением не допускается.
Газорегуляторные установки (ГРУ)	Допускается размещать в помещении, в котором располагается газоиспользующее оборудование, а также непосредственно у тепловых установок для подачи газа к их горелкам.

4.2.9. Допускается подача газа от одного ПРГ по распределительным газопроводам ограниченному количеству потребителей – не более трех многоквартирных домов с общим количеством квартир не более 150. При газификации многоквартирных жилых домов следует предусматривать ПРГ для каждого дома.

4.2.10. Отдельно стоящие ПРГ должны располагаться на расстояниях от зданий и сооружений (за исключением сетей инженерно-технического обеспечения) не менее указанных в таблице 4.2.6, а на территории промышленных предприятий и других предприятий производственного назначения – согласно требованиям СП 4.13130.2013.

На территории сельского поселения в стесненных условиях разрешается уменьшение на 30 % расстояний от зданий и сооружений до ПРГ пропускной способностью до 10 000 м³/ч.

Таблица 4.2.6

Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ГРПШ, МПа	Расстояния от отдельно стоящих ПРГ по горизонтали (в свету), м, до		
	зданий и сооружений, за исключением сетей инженерно-технического обеспечения	автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог (до обочины)	воздушных линий электропередачи
До 0,6 включительно	10	5	не менее 1,5 высоты опоры
Свыше 0,6	15	8	

Примечания:

1. При наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, расстояния от иных объектов следует принимать до ограждений в соответствии с настоящей таблицей.

2. Требования таблицы распространяются также на узлы учета расхода газа, располагающиеся в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ГРПШ при давлении газа на вводе до 0,3 МПа включительно до зданий и сооружений не нормируется, но должно приниматься не менее указанного в п. 6.3.5 СП 62.13330.2011*.

4. Расстояния от подземных сетей инженерно-технического обеспечения при параллельной прокладке до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2011 и СП 18.13330.2011, а от подземных газопроводов – в соответствии с приложением В СП 62.13330.2011*.

5. Расстояния от надземных газопроводов до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с приложением Б СП 62.13330.2011*, а для остальных надземных сетей инженерно-технического обеспечения – в соответствии с противопожарными нормами, но не менее 2 м.

6. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе газопроводов, не относящихся к ГРП, ГРПБ и ГРПШ, в пределах ограждений не допускается.

7. Следует предусматривать подъезды к ГРП и ГРПБ автотранспорта.

8. Расстояния от наружных стен ГРП, ГРПБ, ГРПШ или их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, до стволов деревьев с диаметром кроны не более 5 м следует принимать не менее 4 м.

9. Расстояние от газопровода, относящегося к ПРГ, не регламентируется.

4.2.11. Размещение газопроводов следует осуществлять в соответствии с приложением № 3 к настоящим нормативам.

4.2.12. Противопожарные расстояния от газопроводов и объектов газораспределительной сети до объектов, не относящихся к ним, определяются в соответствии с СП 4.13130.2013.

4.3. АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ВНЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

4.3.1. Зоны размещения автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района определяются на основании документов территориального планирования Вологодской области и муниципального района.

4.3.2. Классификация автомобильных дорог в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» приведена в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1

Наименование показателей	Классификация автомобильных дорог	Примечание
Значение автомобильных дорог	Автомобильные дороги местного значения (муниципальные)	Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения утверждается органами местного самоуправления.
	Частные автомобильные дороги	Находятся в собственности физических или юридических лиц. Могут быть общего пользования (не оборудованные устройствами, ограничивающими проезд транспортных средств неограниченного круга лиц) и необщего пользования.
Виды разрешенного использования автомобильных дорог	Автомобильные дороги общего пользования	Предназначены для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.
	Автомобильные дороги необщего пользования	Находятся в собственности, во владении или в пользовании исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления администраций, физических или юридических лиц и используются ими исключительно для обеспечения собственных нужд либо для государственных или муниципальных нужд.

4.3.3. Категории автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района в зависимости от их назначения, расчетной интенсивности движения и их значения приведены в таблице 4.3.2.

Таблица 4.3.2

Категория автомобильной дороги	Класс	Расчетные показатели – расчетная интенсивность движения, приведенных единиц / сутки
IV	обычная автомобильная дорога	свыше 200 до 2 000
V		до 200

Примечание: Расчетная интенсивность движения определяется на основании данных

экономических изысканий. При этом за расчетную интенсивность принимается среднегодовая суточная интенсивность движения за последний год перспективного периода, приведенная к легковому автомобилю.

4.3.4. Пропускную способность автомобильных дорог и транспортных пересечений следует определять исходя из уровня автомобилизации на территории муниципального района, приведенного в таблице 4.3.3.

Таблица 4.3.3

Наименование показателей	Минимальные расчетные показатели, единиц / 1000 чел.	
	2015 год	2027 год
Количество легковых автомобилей,	553	615
в том числе в личной собственности граждан	529	587
Количество автобусов	7	10
Количество грузовых автомобилей	55	65
Количество мотоциклов и мопедов	5	6

Примечания:

1. Указанный уровень автомобилизации допускается корректировать в зависимости от особенностей градостроительной ситуации в населенных пунктах Сямженского муниципального района, но не более чем на 20 %.

4.3.5. Для расчета пропускной способности (интенсивности движения) при движении по уличной сети смешанного потока различные виды транспорта следует приводить к одному расчетному виду – легковому автомобилю. Коэффициенты приведения интенсивности движения различных транспортных средств к легковому автомобилю следует принимать по таблице 4.3.4.

Таблица 4.3.4

Типы транспортных средств	Коэффициент приведения
Легковые автомобили, мотоциклы, микроавтобусы	1,0
Грузовые автомобили грузоподъемностью, т:	
до 2 включительно	1,3
свыше 2 до 6 включительно	1,4
свыше 6 до 8 включительно	1,6
свыше 8 до 14 включительно	1,8
свыше 14	2,0
Автопоезда грузоподъемностью, т:	
до 12 включительно	1,8
свыше 12 до 20 включительно	2,2
свыше 20 до 30 включительно	2,7
свыше 30	3,2
Автобусы:	
малой вместимости	1,4
средней вместимости	2,5
большой вместимости	3,0

Примечание: Коэффициенты приведения для специальных автомобилей следует принимать как для базовых автомобилей соответствующей грузоподъемности.

4.3.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (основные расчетные параметры) и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района приведены в таблице 4.3.5.

Таблица 4.3.5

Наименование объекта	Расчетные показатели		максимально допустимого уровня территориальной доступности
	минимально допустимого уровня обеспеченности - основные расчетные параметры для автомобильных дорог		
	IV категории	V категории	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов, основные расчетные параметры:			не нормируется
- число полос движения	2	1	
- ширина полосы движения, м	3	4,5 и более	
- центральная разделительная полоса	не требуется		
- пересечения: - с автодорогами, велосипедными и пешеходными дорожками; - с железнодорожными путями	допускаются в одном уровне		
- примыкания в одном уровне	допускаются		
- расчетная скорость движения, км/ч	80	60	
- наименьший радиус кривых в плане, м	300	150	
- наибольший продольный уклон, ‰	60	70	
- ширина земляного полотна, м	10,0	8,0	

4.3.7. Полосы отвода автомобильных дорог местного значения следует проектировать в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приведенными в таблице 4.3.6.

Таблица 4.3.6

Наименования параметров	Порядок определения
Границы полосы отвода автомобильной дороги	Определяются на основании документации по планировке территории
Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения	Органом местного самоуправления муниципального района Вологодской области
Ширина полос и размеры участков земель, отводимых для автомобильных дорог и транспортных развязок движения	В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

4.3.8. Расчетные показатели – осредненные нормы отвода земель, необходимых для определения границ полосы отвода автомобильных дорог, приведены в таблице 4.3.7.

Таблица 4.3.7

Категория дороги	Количество полос движения	Общая площадь полосы отвода (га на 1 км автомобильной дороги)			
		на особо ценных угодьях земель сельскохозяйственного назначения		Необходимая	
		поперечный уклон местности не более 1:20	поперечный уклон местности свыше 1:20 до 1:10	поперечный уклон местности не более 1:20	поперечный уклон местности свыше 1:20 до 1:10
IV	2	2,4	2,5	3,5	3,6
V	1	2,1	2,2	3,3	3,4

4.3.9. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в

границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Ширина придорожной полосы приведена в таблице 4.3.8.

Таблица 4.3.8

Категория автомобильной дороги	Ширина придорожной полосы, м
IV категории	50
V категория	25

Примечания:

1. Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается органом местного самоуправления Сямженского муниципального района Вологодской области.

2. Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог местного значения устанавливается органом местного самоуправления Сямженского муниципального района Вологодской области.

4.3.10. Минимальные расчетные показатели – расстояния от бровки земляного полотна автомобильных дорог до застройки приведены в таблице 4.3.9.

Таблица 4.3.9

Категория автомобильной дороги	Условия размещения	Минимальные расчетные показатели – расстояние от бровки земляного полотна, м
IV	не нормируется	до жилой застройки – 50
		до садоводческих, огороднических, дачных объединений – 25

4.3.11. Расчетные показатели градостроительного проектирования мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов) приведены в таблице 4.3.10.

Таблица 4.3.10

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов)
Выбор трассы и места размещения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011
Основные расчетные параметры элементов поперечного профиля	В соответствии с таблицей 4.3.5 настоящих нормативов
Габариты приближения	В соответствии с требованиями ГОСТ Р 52748-2007
Габариты пешеходных сооружений	Ширина пешеходных мостов – не менее 2,25 м. Высота надземных закрытых переходов – не менее 2,3 м.

4.4. ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

4.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами дорожного сервиса и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1

Наименование показателей	Расчетные показатели
1	2
Площадки для отдыха	
Рекомендуемая вместимость площадок для длительного отдыха на дорогах IV категории	10 автомобилей
Минимальная вместимость площадок для кратковременного отдыха	5 автомобилей
Удаление площадок от кромок основных полос движения дорог IV-V категорий	15 м
Размеры стояночной полосы при продольном размещении автомобилей	7,5 м × 3 м

1		2	
на 1 автомобиль:	при поперечном для автомобилей:	легковых	2,5 м × 5 м
		грузовых	3,5 м × 7 м
Расстояния между площадками для отдыха на дорогах IV категории			45-55 км
Автобусные остановки			
Минимальная длина остановочной площадки			10 м
Расстояние между остановками на дорогах III категории			3 км
Гостиницы, мотели, кемпинги			
Минимально допустимый уровень обеспеченности гостиницами, мотелями, кемпингами			не нормируется
Максимальное расстояние между гостиницами, мотелями, кемпингами			по заданию на проектирование
Автозаправочные станции			
Минимально допустимый уровень обеспеченности автозаправочными станциями			1 колонка / 1200 автомобилей
Максимальное расстояние между автозаправочными станциями			30 км
Станции технического обслуживания			
Минимально допустимый уровень обеспеченности станциями технического обслуживания			1 пост / 200 автомобилей
Максимальное расстояние между станциями технического обслуживания			80 км

Примечание: Ширину остановочных площадок на автобусных остановках следует принимать равной ширине основных полос проезжей части, а длину – в зависимости от числа одновременно останавливающихся автобусов, но не менее 10 м.

4.4.2. Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса следует принимать по таблице 4.4.2.

Таблица 4.4.2

Наименование объектов	Расчетный показатель - площадь земельного участка, га
Площадка отдыха (переходно-скоростные полосы, подъезд и выезд, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей, туалеты, смотровая эстакада, столы, скамейки, мусоросборники)	0,2
Автогостиница (корпус, открытая охраняемая площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	1,0
Кемпинг (легкие неотапливаемые помещения, место для приготовления пищи, туалет, душевая, административно-бытовые помещения, павильон бытового обслуживания, открытая стоянка для легковых автомобилей)	1,0
Мотель (гостиница специальной планировки, открытая индивидуальная стоянка легковых автомобилей)	1,0
Пункт общественного питания (переходно-скоростные полосы, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	0,2
Автомагазин (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	0,05
Автозаправочная станция (здание с помещением для оператора, торговым павильоном, туалетом, раздаточными колонками, внутренние проезды, площадка, стоянка, подземные резервуары)	0,4
Станция технического обслуживания (здание для производства мелкого аварийного ремонта, технического обслуживания автомобилей, места для мойки автомобилей, торговый павильон, туалет, площадка-стоянка)	0,4
Моечный пункт (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	0,05

Примечания:

1. При водоснабжении от артезианской скважины добавлять 1 га к указанной площади.
2. При сбросе канализационных стоков на очистные сооружения к указанной площади добавлять

0,4-1,0 га в зависимости от типа очистных сооружений.

3. При проектировании котельной к площади объекта добавлять от 0,4 до 0,7 га.

4.4.3. Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов для обслуживания автомобильных дорог следует принимать по таблице 4.4.3.

Таблица 4.4.3

Наименование объектов	Расчетный показатель - площадь земельного участка, га
Комплекс зданий и сооружений линейной дорожной службы (административно-бытовой корпус, гаражи, навесы, стоянки, ремонтно-механические мастерские, склады, автозаправочные колонки, проходная, ограда и ворота, комплексы инженерных коммуникаций и др.)	2,8
Здания и сооружения линейной дорожной службы – отдельно стоящие (административный корпус, бытовые помещения, склады, производственные площадки и хранилища, асфальто-смесительные установки, гаражи, навесы, стоянки, мастерские, проходная, ограда и ворота, вагон-столовая, вагон-баня, вагон-душевая, подъездной железнодорожный тупик, весовая, лаборатория, скважина, комплексы инженерных коммуникаций и др.)	1,0
Пескобаза, солебаза, база противогололедных материалов (в том числе производственная площадка, подъездной железнодорожный тупик, ограда, ворота и др.)	0,5

4.4.4. Размеры санитарно-защитных зон от объектов дорожного сервиса устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры приведены в таблице 4.4.4.

Таблица 4.4.4

Наименование объектов	Размеры санитарно-защитных зон, м
1	2
Автозаправочные станции	
Автозаправочные станции для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом	100
Криогенные автозаправочные станции, предназначенные только для заправки транспортных средств сжиженным природным газом и/или сжатым природным газом, получаемым путем регазификации на территории станции сжиженного природного газа, с объемом хранения сжиженного природного газа от 50 до 100 м ³ .	100
Автозаправочные станции, предназначенные только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3 топливораздаточных колонок, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы)	50
Автомобильные газонаполнительные компрессорные станции с компрессорами внутри помещения или внутри контейнеров с количеством заправок не более 500 автомобилей/сутки, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы)	50
Криогенные автозаправочные станции, предназначенные только для заправки транспортных средств сжиженным природным газом и/или сжатым природным газом, получаемым путем регазификации на территории станции сжиженного природного газа, с объемом хранения сжиженного природного газа не более 50 м ³ , в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы)	50
Автомобильные газозаправочные станции, предназначенные только для заправки транспортных средств сжиженным углеводородным газом, в том числе	50

1	2
с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы)	
Объекты по техническому обслуживанию транспортных средств	
Объекты по обслуживанию грузовых автомобилей	300
Объекты по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10	100
Объекты по обслуживанию легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяжных работ)	50
Мойки грузовых автомобилей порталного типа	100
Мойки автомобилей с количеством постов от 2 до 5	100
Мойки автомобилей до двух постов	50
Стоянки грузового междугородного автотранспорта	100

4.5. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ, ОРГАНИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

4.5.1. Объекты для организации транспортного обслуживания населения должны обеспечивать затраты времени на передвижение населения от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец) не более 30 мин.

4.5.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района, приведены в таблице 4.5.1.

Таблица 4.5.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автобусные остановки на дорогах IV-V категорий	не нормируется	1,5 км (между остановками)
Автовокзал, автостанция	1 объект / поселение	Радиус пешеходной доступности 700 м
Автобусный парк	1 объект / транспортное предприятие	не нормируется
Площадки межрейсового отстоя автобусов	2 объекта / маршрут	то же
Станция технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	1 объект / транспортное предприятие	то же

4.5.3. Проектирование автобусных вокзалов следует осуществлять в соответствии с требованиями МДС 32-1.2000.

Расчетные показатели градостроительного проектирования автобусных вокзалов приведены в таблице 4.5.2.

Таблица 4.5.2

Наименование расчетных показателей	Автовокзалы	
	малые	средние
Расчетная вместимость зданий вокзалов, пассажиров	до 200	свыше 200 до 300
Минимально допустимая величина привокзальных площадей, га	0,25	0,50

Максимально допустимый уровень территориальной доступности между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта и внешнего транспорта на привокзальных площадях, м	700	700
---	-----	-----

4.5.4. Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов по обслуживанию пассажирских перевозок на автомобильных дорогах, следует принимать по таблице 4.5.3.

Таблица 4.5.3

Наименование объектов	Расчетный показатель - площадь земельного участка, га
Автобусная остановка (открытый, полузакрытый или закрытый автопавильон, посадочная площадка, информационный стенд и мусоросборник): с переходно-скоростной полосой без переходно-скоростной полосы	0,15 0,03
Автовокзал (пассажирское здание, внутренняя территория с перронами для посадки и высадки пассажиров и площадками для длительной стоянки автобусов, привокзальная площадь с подъездами и стоянками городского пассажирского транспорта)	1,0
Автостанция (пассажирское здание, территория с перронами для посадки и высадки пассажиров, площадками для стоянки автобусов и легковых автомобилей, проездами для прибытия и отправления автобусов)	0,5

Примечания:

1. При сбросе канализационных стоков на очистные сооружения к указанной площади добавлять 0,4-1,0 га в зависимости от типа очистных сооружений.
2. При проектировании котельной к площади объекта добавлять от 0,4 до 0,7 га.

4.5.5. Для хранения и технического обслуживания подвижного состава общественного пассажирского транспорта следует предусматривать территории для размещения объектов материально-технической базы с установлением границ участков в плане красных линий (парки, ремонтные площадки и другие объекты).

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования данных объектов приведены в таблице 4.5.4.

Таблица 4.5.4

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение автобусных парков, стоянок и ремонтных мастерских	Следует размещать на одном земельном участке. В случае дефицита территорий для хранения подвижного состава пассажирского транспорта допускается предусматривать дополнительные участки, удаленные от основного транспортного предприятия.
Вместимость автобусных парков	Определяется с учетом возможности расстановки всего подвижного состава за вычетом необходимого количества смотровых и ремонтных машино-мест, имеющихся в парке, и количества подвижного состава, находящегося по плану в ремонте на других предприятиях.
Площадь земельного участка для автобусных гаражей и стоянок	Проектируется из расчета 0,035 га на единицу подвижного состава при вместимости до 50 машин.

4.5.6. Размеры санитарно-защитных зон от объектов по обслуживанию пассажирских перевозок устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры приведены в таблице 4.5.5.

Таблица 4.5.5

Наименование объектов	Размеры санитарно-защитных зон, м
Автобусные вокзалы	300
Автобусные парки, автокомбинаты (с ремонтной базой)	300
Автобусные парки до 300 машин	100
Отстойно-разворотные площадки общественного транспорта	50

4.6. ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ

4.6.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования, а также размеры земельных участков приведены в таблице 4.6.1.

Таблица 4.6.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Дошкольные образовательные организации: - общего типа	по городским округам и городским поселениям: - при охвате 85 % – 64 места на 1000 чел. - при охвате 100 % – 76 места на 1000 чел. по сельским поселениям: - при охвате 70 % – 56 места на 1000 чел. - при охвате 85 % – 68 места на 1000 чел.	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 300 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 500 м.	При вместимости, м ² /место: до 100 мест – 40, свыше 100 – 35. Возможно уменьшение в условиях реконструкции – на 25 %, при размещении на рельефе с уклоном более 20 % – на 15 %
- специализированного типа	3 % от численности детей 0-6 лет включительно	по заданию на проектирование	
- оздоровительные	12 % от численности детей 0-6 лет включительно	то же	
Крытые бассейны для дошкольников	по заданию на проектирование	не нормируется	
Общеобразовательные организации - начального общего - I ступень образования, - основного общего - II ступень образования, - среднего общего образования - III ступень образования	по городским округам и городским поселениям: 107 мест на 1000 чел. по сельским поселениям: 80 мест на 1000 чел.	Радиус пешеходной доступности 500 м	При вместимости, м ² /место: до 400 мест – 50; 400-500 мест – 60; 500-600 мест – 50; 600-800 мест – 40; 800-1100 мест – 33. Возможно уменьшение в условиях реконструкции на 20 %
Общеобразовательные организации, реализующие программу дошкольного	по заданию на проектирование (при наличии потребности	не нормируется	При вместимости, м ² /место: 200-300 мест – 70;

1	2	3	4
образования	и невозможности подвоза)		300-500 мест – 65; 500 и более мест – 45
Общеобразовательные организации с интернатом	то же	то же	
Интернаты для общеобразовательных организаций	то же	то же	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	8 % от численности школьников	Радиус пешеходно-транспорт-ной доступности 30 мин.	не менее 2 га / объект, при устройстве автополигона или трактородрома – 3 га
Образовательные организации дополнительного образования детей:	10 % общего числа школьников	то же	по заданию на проектирование
- дворец (Дом) детского творчества	3,3 %		
- станция юных техников	0,9 %		
- станция юных натуралистов	0,4 %		по заданию на проектирование
- станция юных туристов	0,4 %		
- детско-юношеская спортивная школа	2,3 %		
- детские школы искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	2,7 %		
Детские лагеря	по заданию на проектирование	не нормируется	150-200 м ² /место
Молодежные лагеря	то же	то же	140-160 м ² /место
Оздоровительные лагеря для старшеклассников	то же	то же	175-200 м ² /место
Дачи дошкольных организаций	то же	то же	120-140 м ² /место

* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими организациями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.

** При расстояниях свыше указанных необходимо организовывать транспортное обслуживание специально выделенным транспортом до общеобразовательной организации и обратно. Радиус транспортной доступности (в одну сторону) не должен превышать 30 мин. Оптимальный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке не должен превышать 500 м.

*** В сельских населенных пунктах места для организаций дополнительного образования детей рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.

4.7. ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

4.7.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 4.7.1.

Таблица 4.7.1

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей
-----------------------	---

	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	
Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 13,47 коек на 1000 чел. *	Радиус транспортной доступности: - для Вологды – 1 ч; - для остальных городов – 30 мин.	При вместимости, м ² /койку (без учета площади автостоянок): до 60 коек – 300; 61-200 коек – 200; 201-500 коек – 150; 501-700 коек – 100; 701-900 коек – 80; 901 и более коек – 60
Стационары для взрослых и детей для долговременного лечения (психиатрические, туберкулезные, восстановительные, наркологические, по профилактике и борьбе со СПИДом и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 13,47 коек на 1000 чел. **	то же	Для новых лечебных корпусов на территории действующего стационара допускается уменьшать, но не более чем на 20 %
Полустационарные организации (дневные стационары)	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 1,42 коек на 1000 чел.	то же	по заданию на проектирование
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15 посещений в смену на 1000 чел.	Радиус пешеходной доступности 1 000 м	0,1 га / 100 посещений в смену, но не менее 0,5 га / объект
Консультативно-диагностический центр ***	по заданию на проектирование	не нормируется	0,3-0,5 га / объект
Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	по заданию на проектирование	Радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.	0,2 га
Станция (подстанция) скорой помощи	1 на 10 тыс. чел.	В пределах зоны 15-минутной доступности на специальном автомобиле	0,05 га / 1 автомобиль, но не менее 0,1 га / объект
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	1 автомобиль на 5000 чел.	В пределах зоны 30 мин пешеходно-транспортной доступности	то же
Аптека	Для городов с численностью населения: - до 50 тыс. – 1 объект на 10 тыс. чел.; - от 100 до 500 тыс. – 1 объект на 13 тыс. чел.	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м.	0,2-0,3 га / объект
Молочные кухни	4 порции в сутки на 1	не нормируется	0,015 га / 1000

1	2	3	
	ребенка		порций в сутки, но не менее 0,15 га / объект
Раздаточные пункты молочных кухонь	0,3 м ² общей площади на 1 ребенка (до года)	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м.	- (встроенные)

* Число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров - 0,85 коек на 1 тыс. чел. (в расчете на женщин в возрасте 15-49 лет).

** Норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5.

*** Размещение возможно при лечебном учреждении, предпочтительно в областном центре.

4.8. ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

4.8.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта, а также размеры земельных участков приведены в таблице 4.8.1.

Таблица 4.8.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)	1949,4 м ² / 1000 чел.	Радиус транспортной доступности 1 ч	по заданию на проектирование
Спортивные залы, в том числе: - общего пользования; - специализированные	350 м ² площади пола зала / 1000 чел. 60-80 м ² площади пола зала / 1000 чел. 190-220 м ² площади пола зала / 1000 чел.	то же	то же
Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	70-80 м ² площади пола зала / 1000 чел.	Радиус пешеходной доступности 1500 м	то же
Детско-юношеская спортивная школа	10 м ² площади пола зала / 1000 чел.	Радиус транспортной доступности 1 ч	1,0-1,5 га / объект
Бассейн крытый и открытый общего пользования	20-25 м ² зеркала воды / 1000 чел.	то же	по заданию на проектирование
Физкультурно-оздоровительные комплексы, в том числе универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены	по заданию на проектирование	то же	то же

Примечание: Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 190 чел. / 1000 чел.

4.9. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА

4.9.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства, а также размеры земельных участков приведены в таблице 4.9.1.

Таблица 4.9.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Межпоселенческий дом (дворец, центр) культуры, дом (центр) народного творчества	1 объект / район, но не менее 500 зрительских мест	Радиус транспортной доступности: - в пределах административного центра района – 1 ч; - для остальных поселений – не нормируется.	по заданию на проектирование
Информационно-методические центры	1 объект / район	не нормируется	то же
Передвижной центр культуры (культбригады)	2-5 объектов / район	то же	то же
Межпоселенческая библиотека	1 объект / район	Радиус транспортной доступности: - в пределах административного центра района – 1 ч; - для остальных поселений – не нормируется.	то же
Детская библиотека	1 объект / район	то же	то же
Юношеская библиотека	1 объект / район	то же	то же
Музеи	При численности населения муниципального района: - от 5 до 10 тыс. чел. – 1 объект на район; - от 10 до 20 тыс. чел. – 2 объекта на район; - более 20 тыс. чел. – 2-3 объекта на район	то же	то же
Выставочные залы, галереи	1 объект / район	то же	то же
Кинотеатры	1 объект / район	то же	то же
Культурно-развлекательные киноконцертные комплексы	по заданию на проектирование	то же	то же

4.10. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

4.10.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного назначения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 4.10.1.

Таблица 4.10.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Православные храмы	7,5 места в храме / 1000 верующих	не нормируется (размещается по согласованию с местной епархией)	7,5 м ² / место в храме
Объекты культового назначения иных конфессий	по заданию на проектирование	не нормируется (размещается по согласованию с высшим духовно-административным органом)	по заданию на проектирование

4.11. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЙ УСЛУГАМИ СВЯЗИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

4.11.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения **услугами связи**, а также размеры земельных участков приведены в таблице 4.11.1.

Таблица 4.11.1

Наименование объектов	Расчетные показатели				Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городское поселение	сельское поселение	городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Районный почтамт	1 объект / район		не нормируется		по заданию на проектирование
Отделение почтовой связи	1 объект / 9,0 тыс. чел., но не менее 1 объекта / поселение	1 объект / 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта / поселение	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно- и двухэтажной застройке – 800 м	Радиус пешеходной доступности 3,0 км.*	0,07-0,12 га / объект
Телефонная сеть общего пользования	1 абонентская точка / 1 квартиру		-		-
Сеть радиовещания и радиотрансляции	1 радиоточка / 1 квартиру		-		-
Сеть приема телевизионных программ	1 точка доступа / 1 квартиру	-	-		-
Автоматическая телефонная станция	1 объект / 10 тыс. абонентских номеров		то же		0,25 га / объект
Звуковые трансформаторные подстанции	1 объект / 10 тыс. абонентов		то же		50-70 м ² / объект
Блок-станция	1 объект / 30 тыс. абонентов		то же		0,05-0,1

1	2	3	4	5	6
проводного вещания					га / объект
Опорно-усилительная станция	1 объект / 60 абонентов		то же		0,1-0,15 га / объект
Технический центр кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи	1 объект / 30 тыс. чел.	-	то же		0,3-0,5 га / объект

* При наличии населения (более 1000 человек), проживающего за пределами указанного радиуса, следует предусматривать передвижные отделения связи.

4.11.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности **техническими объектами связи** (кабельные и воздушные линии связи, усилительные пункты, радиорелейные станции и другие сооружения) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не нормируются.

Расчетные показатели ширины полос земель для кабельных и воздушных линий связи, размеров земельных участков для сооружений связи, размеров охранных зон линий и сооружений связи следует принимать в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Вологодской области.

4.11.3. Нормативные параметры градостроительного проектирования технических объектов связи приведены в таблице 4.11.2.

Таблица 4.11.2

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
1	2
Линии связи	
Размещение трасс (площадок) для линий связи (кабельных, воздушных и др.) и сооружений связи (приемо-передающих станций спутниковой связи)	Следует проектировать в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации: - вне населенных пунктов на землях связи – главным образом вдоль автомобильных дорог и существующих транспортных коммуникаций, линий электропередачи, связи и инфраструктуры, связанной с их обслуживанием; - в населенных пунктах – преимущественно на пешеходной части улиц (под тротуарами) и в полосе между красной линией и линией застройки.
Проектирование трасс кабельной канализации	Количество пересечений с уличными проездами, дорогами и рельсовыми путями должно быть наименьшим.
Подвеска кабелей связи на опорах воздушных линий	Допускается проектировать на распределительных участках абонентских городских телефонных сетей при телефонизации районов индивидуальной застройки, на внутризоновых сетях (в районах, где подземная прокладка кабелей затруднена, на переходе кабельных линий через глубокие овраги и реки и др.).
Подвеска кабелей телефонных сетей	Следует проектировать на опорах существующих воздушных линий связи. Проектирование новых опор для этих целей допускается при соответствующем обосновании. На территории населенных пунктов могут быть использованы стоечные опоры, устанавливаемые на крышах зданий.
Минимальные расстояния от кабелей связи или трубопровода кабельной канализации до других сооружений	Следует принимать в соответствии с приложением № 3 к настоящему нормативам.

1	2
Системы телерадиоприема	
Проектирование систем телерадиоприема	Следует проектировать современные широкополосные аналоговые и цифровые системы телевидения, в том числе спутниковые.
Базовые станции	
Проектирование базовых станций	Следует предусматривать для: - систем мобильной связи; - цифровой магистральной внутризональной сети; - информационных центров на основе волоконно-оптических линий связи в целях создания транспортной среды для организации служб, предоставляющих услуги связи, в том числе автоматической международной и междугородной связи; - доступа к сети Интернет; - другие виды обслуживания согласно Федеральной целевой программе «Развитие телерадиовещания в Российской Федерации на 2009-2015 годы», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2009 № 985.
Системы оповещения	
Локальные системы оповещения на потенциально опасных объектах, объектовые системы оповещения, а также системы оповещения населенных пунктов и их техническое сопряжение с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения на основе сети проводного вещания	Проектируется в соответствии с требованиями СП 133.13330.2012.
Установки пожарной сигнализации	Проектируются в соответствии с требованиями СП 5.13130.2009, НПБ 88-2001*.

4.11.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения услугами общественного питания, а также размеры земельных участков приведены в таблице 4.11.3.

Таблица 4.11.3

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты общественного питания (рестораны, кафе, столовые, предприятия быстрого питания)	40 мест / 1000 чел.	Радиус пешеходной доступности: - в городском поселении: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно- и двухэтажной застройке – 800 м; - в сельском поселении – 2000 м	При вместимости, га / 100 мест: до 50 мест – 0,2-0,25; 50-150 мест – 0,15-0,2; свыше 150 мест – 0,1

4.11.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения услугами торговли приведены в таблице 4.11.4.

Таблица 4.11.4

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности ед. изм. / 1000 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Торговые объекты *, всего в том числе: - продовольственных товаров; - непродовольственных товаров	395,12 м ² торговой площади 120,58 м ² торговой площади 274,54 м ² торговой площади	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м.
Рыночный комплекс розничной торговли	24 м ² торг. площади	по заданию на проектирование
Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции	по заданию на проектирование	то же

* В таблице приведен суммарный норматив минимальной обеспеченности по Вологодской области, для конкретных муниципальных образований – следует принимать в соответствии с приложением 3 к Постановлению Правительства Вологодской области от 13.12.2010 № 1447 «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов Вологодской области».

4.11.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения **услугами бытового обслуживания**, а также размеры земельных участков приведены в таблице 4.11.5.

Таблица 4.11.5

Наименование объектов	Расчетные показатели				Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм / 1000 чел.		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	городское поселение	сельское поселение	городское поселение	сельское поселение	
Предприятия бытового обслуживания населения	9 рабочих мест	7 рабочих мест	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м.	Радиус пешеходной доступности 2000 м	При мощности объекта, га/10 рабочих мест: 10-50 рабочих мест – 0,1-0,2; 50-150 рабочих мест – 0,05-0,08; свыше 150 рабочих мест – 0,03-0,04
Предприятие по стирке белья (прачечная)	120 кг белья в смену	60 кг белья в смену	то же	то же	0,5-1,0 га / объект
Предприятия по химчистке	11,4 кг вещей в смену	3,5 кг вещей в смену	то же	то же	0,5-1,0 га / объект
Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	5 помывочных мест *	7 помывочных мест*	то же	то же	0,2-0,4 га / объект
Пункт приема вторичного сырья	1 объект / 20 тыс. чел.		то же	то же	0,01 га / объект

* В поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, расчетные показатели для бань и банно-оздоровительных комплексов допускается уменьшать до 3 мест / 1000 чел.

4.12. ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ ОТХОДОВ

4.12.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов приведены в таблице 4.12.1.

Таблица 4.12.1

Наименование объекта	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	определяется в соответствии со схемой очистки территории Владимирской области от отходов производства и потребления	не нормируется

4.12.2. Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов приведены в таблице 4.12.2.

Таблица 4.12.2

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	размеры земельных участков на 1000 т твердых отходов в год, га	ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м
Полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов	0,5-1,0 *	500
Мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты мощностью:		
- до 40 тыс. т в год	0,05	500
- свыше 40 тыс. т в год	0,05	1000
Мусороперегрузочные станции	0,04	100
Объекты компостирования отходов без навоза и фекалий	0,04	300
Сливные станции	0,2	500
Поля ассенизации и запахивания	2,0	1000
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	1000
Скотомогильники:		
- с захоронением в ямах	не менее 0,06 на объект	1000
- с биологическими камерами		500
Снегоприемные пункты	то же	100

* Наименьшие размеры площадей относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

4.12.3. Проектирование объектов размещения отходов следует осуществлять в соответствии с таблицей 4.12.3.

Таблица 4.12.3

Наименование объектов	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Объекты для размещения	Выбор участка осуществляется на основании функционального

1	2
<p>твердых коммунальных отходов</p>	<p>зонирования территории и градостроительных решений. Размещение полигонов осуществляется за пределами жилых и рекреационных зон с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон.</p> <p>Не допускается размещение полигонов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения; - в зонах питания подземных источников питьевого водоснабжения; - в зонах массового загородного отдыха населения и на территории лечебно-оздоровительных учреждений; - в местах выклинивания водоносных горизонтов; - в границах установленных водоохраных зон открытых водоемов; - в местах залегания полезных ископаемых без согласования с органами государственного горного надзора; - на территориях со сложными геологическими и гидрогеологическими условиями (развитых склоновых процессов, суффозионно-неустойчивых грунтов, заболоченных участков, зонах подтопления и т.п.); - на землях, занятых или предназначенных под занятие лесами, лесопарками и другими зелеными насаждениями, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющиеся местом отдыха населения; - на участках, загрязненных органическими или радиоактивными отходами, до истечения сроков, установленных органами санитарно-эпидемиологической службы; - в пределах границы населенного пункта; - непосредственно на участках неорганизованного складирования твердых бытовых отходов без соответствующих мероприятий по их специальной подготовке или предварительной рекультивации; - в охранных зонах магистральных продуктопроводов. <p>Участок для размещения должен располагаться на расстоянии более 2 м от земель сельскохозяйственного назначения, используемого для выращивания технических культур, не используемого для производства продуктов питания.</p> <p>Размер участка определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации 20-25 лет и последующей возможностью использования отходов.</p>
<p>Объекты для переработки твердых коммунальных отходов</p>	<p>При выборе участка должны соблюдаться требования к размещению полигонов твердых коммунальных отходов.</p> <p>Выбор участка для мусороперерабатывающего завода (МПЗ) биотермической переработки отходов должен обеспечивать незатопляемость его дождевыми и талыми водами, организацию открытого или закрытого ливневого стока, устройство профилированных подъездных путей с твердым покрытием. Расстояние между наиболее высоким уровнем грунтовых вод и лотками дренажной системы на территории МПЗ должно быть не менее 1 м.</p> <p>Выбор участка осуществляется с учетом возможности присоединения предприятия к существующим коммуникациям водоснабжения, канализации, тепло-, газо- и электроснабжения. При необходимости предусматривается размещение трансформаторной подстанции, котельной, запасных резервуаров для воды и очистных канализационных сооружений.</p> <p>Участок МПЗ должен располагаться с подветренной стороны по отношению к жилой и общественно-деловой застройке (с учетом господствующих ветров теплого периода года).</p> <p>Площадь участка МПЗ принимается из расчета 0,09 га на 1000 т ТБО в год, в том числе 0,05 га/1000 т непосредственно для завода и 0,04 га/1000 т – под штабели продукции.</p> <p>Территория объекта должна быть ограждена, благоустроена и максимально</p>

1	2
Объекты для утилизации твердых коммунальных отходов	<p>озеленена. По периферии участка рекомендуется создавать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной 5 м с преимущественным использованием пылепоглощающих пород.</p> <p>При выборе участка должны соблюдаться требования к размещению полигонов твердых коммунальных отходов.</p> <p>Проектирование мусоросжигательных установок и заводов следует осуществлять вблизи полигонов твердых коммунальных отходов, с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований, в том числе с организацией санитарно-защитных зон.</p> <p>Проектирование мусоросжигательных заводов (МСЗ) следует осуществлять в производственных зонах поселений с организацией для объектов этой зоны общих инженерных сооружений и коммуникаций.</p> <p>Вблизи площадки, выбранной для проектирования МСЗ, должны находиться как правило, потребители теплоты, которые могут использовать избытки теплоты, получаемой при сжигании твердых коммунальных отходов круглогодично и круглосуточно.</p> <p>Территория МСЗ должна удовлетворять следующим условиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уровень грунтовых вод должен быть ниже заложения бункеров твердых коммунальных отходов и шлака, подвалов зданий и подземных инженерных коммуникаций; - поверхность площадки должна обеспечивать поверхностный водоотвод. <p>Планировочные решения по размещению МСЗ должны, по возможности, учитывать преобладающее направление ветров, а также существующую и перспективную жилую и промышленную застройку.</p> <p>Размещение зданий и сооружений на территории МСЗ необходимо осуществлять в увязке с автомобильными дорогами, выводами трасс и другими инженерными коммуникациями поселений по наиболее рациональной схеме с учетом архитектурных требований и требований по функциональному зонированию территорий.</p> <p>В целях теплоутилизации твердых коммунальных отходов следует проектировать комплексные тепловые станции в составе действующих котельных или МПЗ.</p>
Скотомогильники	<p>Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы проводят органы местного самоуправления по представлению органов ветеринарного надзора, согласованному с органами санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Категорически запрещается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на особо охраняемых территориях (в том числе особо охраняемых природных территориях); - в водоохраных зонах водных объектов; - в пригородных зонах; - в зонах охраны источников водоснабжения. <p>Скотомогильники (биотермические ямы) размещают на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 кв.м. Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.</p> <p>Минимальные расстояния следует принимать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до скотопрогонов и пастбищ – 200 м; - до автомобильных, железных дорог – 50-300 м (в зависимости от категорий дорог). <p>Использование территории скотомогильника для промышленного строительства допускается в исключительных случаях с разрешения Главного государственного ветеринарного инспектор по Владимирской области, если с момента последнего захоронения прошло:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в биотермическую яму – не менее 2 лет; - в земляную яму – не менее 25 лет. <p>Промышленный объект не должен быть связан с приемом, производством</p>

1	2
	и переработкой продуктов питания и кормов.
Снегоприемные пункты	<p>Могут проектироваться в виде «сухих» снежных свалок и снегоплавильных шахт, подключенных к системе канализации, в соответствии с требованиями ОДМ 218.5.001-2008, «Рекомендаций по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с жилой, общественно-деловой и рекреационной зон, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты», а также нормативных документов в области охраны окружающей среды.</p> <p>Не допускается размещение «сухих» снегосвалок:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в водоохраных зонах водных объектов; - над подземными инженерными сетями. <p>Допускается использование территории снегосвалки в летнее время для организации стоянки автотранспорта или для иных целей.</p> <p>Снегоплавильные пункты при канализационных сооружениях проектируются в соответствии с таблицей 5.3.4 настоящих нормативов.</p>

4.12.4. Расчетное количество накапливающихся твердых коммунальных отходов следует принимать в соответствии с нормативами накопления, утвержденными органами местного самоуправления, при отсутствии утвержденных нормативов – допускается принимать по таблице 4.12.4.

Таблица 4.12.4

Коммунальные отходы	Количество отходов, чел. / год:	
	кг	л
Твердые:		
от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190	900
от прочих жилых зданий	300	1100
Общее количество с учетом общественных зданий	280	1400
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000
Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц, площадей и парков	5	8

Примечание: Нормы накопления крупногабаритных отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.

4.12.5. Проектирование и размещение объектов обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов (в том числе промышленных, радиоактивных отходов) регионального и межмуниципального значения на территории муниципального района следует осуществлять в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Вологодской области.

4.13. МЕЖПОСЕЛЕНЧЕСКИЕ МЕСТА ЗАХОРОНЕНИЯ, ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ

4.13.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения и объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, приведены в таблице 4.13.1.

Таблица 4.13.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	0,24 га / 1000 чел.	не нормируется

Кладбище урновых захоронений после кремации	0,02 га / 1000 чел.	то же
Бюро похоронного обслуживания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта / район	то же
Дом траурных обрядов	по заданию на проектирование	то же

4.13.2. Расчетные показатели градостроительного проектирования межпоселенческих мест захоронения и объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, приведены в таблице 4.13.2.

Таблица 4.13.2

Наименование объектов	Расчетные показатели -	
	размеры земельных участков	ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м
1	2	3
Кладбище смешанного и традиционного захоронения	по заданию на проектирование, но не более 40 га	- при площади кладбища 10 га и менее – 100; - при площади кладбища от 10 до 20 га – 300; - при площади кладбища от 20 до 40 га – 500
Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, кладбища с погребением после кремации, колумбарии, сельские кладбища	то же	50
Бюро похоронного обслуживания, дом траурных обрядов	по заданию на проектирование	50

4.13.3. Размещение объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения следует осуществлять в соответствии с таблицей 4.13.3.

Таблица 4.13.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Выбор земельного участка для размещения места захоронения	Осуществляется в соответствии с правилами землепользования и застройки с учетом гидрогеологических характеристик, особенностей рельефа местности, состава грунтов, предельно допустимых экологических нагрузок на окружающую среду, а также в соответствии с санитарными правилами и нормами и должен обеспечивать неопределенно долгий срок существования места захоронения.
Размещение кладбищ	Не допускается на территориях: - первого и второго поясов зоны санитарной охраны источника водоснабжения, минерального источника; - с выходом на поверхность закарстованных, сильнотрещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов; - со стоянием грунтовых вод менее 2 м от поверхности земли при наиболее высоком их стоянии, а также на затапливаемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных; - на берегах водохранилищ, озер, рек и других поверхностных водоемов, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и культурно-оздоровительных целей.
Расстояния от кладбищ с погребением путем предания тела (останков) умершего земле	

1	2
<p>(захоронение в могилу, склеп) до других объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий лечебно-оздоровительных местностей, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических организаций, территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений или индивидуальных участков 	<p>в соответствии с таблицей 4.13.2 настоящих нормативов;</p>
<ul style="list-style-type: none"> - до водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения 	<p>в соответствии с санитарными правилами, регламентирующими требования к зонам санитарной охраны водоемков.</p>
<p>Расстояние от зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания до жилых зданий, детских (дошкольных и школьных), спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных организаций и объектов социального обеспечения</p>	<p>Не менее 50 м</p>
<p>Размещение объектов на территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения</p>	<p>Не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов. Запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого населением.</p>
<p>Благоустройство территорий кладбищ, объектов похоронного назначения</p>	<p>На отведенных участках необходимо предусматривать зону зеленых насаждений, стоянки автокатафалков и автотранспорта, урны для сбора мусора, площадки для мусоросборников с подъездами к ним.</p> <p>По территории кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого населением муниципального района.</p> <p>Для проведения поливочных и уборочных работ необходимо предусматривать системы водоснабжения самостоятельные или с подключением к водопроводам и водоводам технической воды промышленных предприятий, расположенных от них в непосредственной близости. Для питьевых и хозяйственных нужд следует предусматривать хозяйственно-питьевое водоснабжение водоснабжения. Качество воды должно соответствовать требованиям санитарных правил для питьевой воды.</p> <p>При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации допускается устройство шахтных колодцев для полива и строительство общественных туалетов выгребного типа в соответствии с требованиями санитарных норма и правил.</p> <p>Сброс неочищенных сточных вод от кладбищ и крематориев на открытые площадки, кюветы, канавы, траншеи не допускается.</p>
<p>Перенос мест захоронения</p>	<p>При переносе кладбищ и захоронений следует проводить рекультивацию территорий и участков. Использование территории места погребения разрешается по истечении двадцати лет с момента его переноса. Территория места погребения в этих</p>

1	2
	случаях может быть использована только под зеленые насаждения. Строительство зданий и сооружений на этой территории запрещается.

4.14. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Особо охраняемые природные территории местного значения

4.14.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий для населения не нормируются.

4.14.2. Категории, виды особо охраняемых природных территорий, а также режимы особой охраны определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», а также Закона Вологодской области от 07.05.2014 N 3361-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Вологодской области».

4.14.3. Нормативные параметры градостроительного проектирования особо охраняемых природных территорий регионального значения приведены в Нормативах градостроительного проектирования Вологодской области.

Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения

4.14.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности лечебно-оздоровительных местностей и курортов для населения не нормируются.

4.14.6. Проектирование лечебно-оздоровительных местностей и курортов следует осуществлять в соответствии с таблицей 4.14.1.

Таблица 4.14.1

Наименование параметров	Значение параметров
Режим охраны	Запрещается (ограничивается) деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами. Природные лечебные ресурсы являются государственной собственностью.
Округа санитарной или горно-санитарной охраны	Для лечебно-оздоровительных местностей и курортов, где природные лечебные ресурсы относятся к недрам (минеральные воды, лечебные грязи и другие), устанавливаются округа горно-санитарной охраны. В остальных случаях устанавливаются округа санитарной охраны. Внешний контур округа санитарной (горно-санитарной) охраны является границей лечебно-оздоровительной местности, курорта. Порядок организации округов санитарной и горно-санитарной охраны и особенности режима их функционирования определяются в соответствии с Федеральным законом от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах».

4.14.7. При проектировании лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности санаторно-курортных и оздоровительных комплексов, объектов отдыха и туризма для населения не нормируются.

Расчетные показатели градостроительного проектирования указанных объектов приведены в таблице 4.14.2.

Таблица 4.14.2

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	вместимость объекта, мест	размер земельного участка, м ² / место
Санаторное лечение		
Санаторий для взрослых	до 500	150
Санаторий для туберкулезных больных	по заданию на проектирование	200
Санаторий для детей	по заданию на проектирование	200
Длительный отдых		
Дома отдыха и пансионаты	до 500	130
Мотели	до 500	75-100
Туристические гостиницы и турбазы	до 500	50-75
Сезонный и смешанный отдых		
Кемпинги	до 500	150
Летние городки и базы отдыха	до 500	110
Детский отдых		
Детские лагеря и оздоровительные организации	160	200
	400	175

Примечание: При расчете количества, вместимости и размеров земельных участков санаторно-курортных и оздоровительных организаций, а также других параметров, связанных с расчетом численности населения, следует дополнительно учитывать приезжих из других населенных пунктов Владимирской области и регионов Российской Федерации.

4.14.8. При планировке и застройке территорий лечебно-оздоровительных местностей, в том числе санаторно-курортных и оздоровительных комплексов, объектов отдыха и туризма, необходимо учитывать ориентировочные показатели рекреационной нагрузки на природный ландшафт, приведенные в таблице 4.14.3.

Таблица 4.14.3

Нормируемый компонент ландшафта и вид его использования	Расчетные показатели предельной рекреационной нагрузки, чел./га
Акватории: - для купания (с учетом сменности купающихся) - для катания на весельных лодках (2 чел. на лодку) - на моторных лодках и водных лыжах - для парусного спорта - для прочих плавательных средств	300-500 2-5 0,5-1 1-2 5-10
Берег и прибрежная акватория (для любительского рыболовства): - для ловли рыбы с лодки (2 чел. на лодку) - для ловли рыбы с берега	10-20 50-100
Территория для катания на лыжах	2-20 чел./км
Территория для размещения палаточных лагерей: - для глубинных участков - для прибрежных участков	250-300 300-400

4.14.9. Расчетные показатели – минимальные расстояния от границ земельных участков вновь проектируемых объектов, размещаемых на территории лечебно-оздоровительных местностей, до других объектов следует принимать по таблице 4.14.4.

Таблица 4.14.4

Нормируемые объекты	Расчетные показатели - расстояния до нормируемых объектов, м, не менее
Жилая застройка, объекты коммунального хозяйства и складов	500
То же в условиях реконструкции	100

Автомобильные дороги: I, II, III категорий IV категории	500 200
Садоводческие, огороднические, дачные объединения граждан	300

4.14.10. При проектировании территорий лечебно-оздоровительных местностей минимальные расчетные показатели обеспеченности территориями общего пользования в санаторных и оздоровительных комплексах следует принимать по таблице 4.14.5.

Таблица 4.14.5

Наименование территорий	Минимальные расчетные показатели
Территории общего пользования	10 м ² / место
Озелененные территории общего пользования	100 м ² / место
Пляжи общего пользования: - территории пляжей (речные, озерные); - территории пляжей на землях, пригодных для сельского хозяйства (речные, озерные); - территории детских пляжей (речные, озерные); - береговая полоса	8 м ² / посетителя 5 м ² / посетителя 4 м ² / посетителя 0,25 м / посетителя
Специализированные лечебные пляжи для лечащихся с ограниченной подвижностью	8-12 м ² / посетителя

Охрана объектов культурного наследия

4.14.11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения для населения не нормируются.

4.14.12. Вопросы сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Вологодской области от 16.03.2015 N 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области».

4.14.13. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия в соответствии с таблицей 4.14.7.

Таблица 4.14.7

Наименование зон охраны	Назначение зон охраны
Охранная зона	Территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	Территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений
Зона охраняемого природного ландшафта	Территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и

	открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия
--	---

Примечания:

1. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

2. Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

4.14.14. Расчетные показатели – минимальные расстояния от объектов культурного наследия местного значения до транспортных и инженерных коммуникаций следует принимать в соответствии с таблицей 4.14.8.

Таблица 4.14.8

Объекты	Расчетные показатели – расстояния до объектов, м
Проезжие части магистралей скоростного и непрерывного движения:	
- в условиях сложного рельефа;	100
- на плоском рельефе	50
Сети водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих)	15
Другие подземные инженерные сети	5
Инженерные сети в условиях реконструкции:	
- водонесущие	5
- неводонесущие	2

Примечание: При производстве земляных и строительных работ необходимо проведение специальных технических мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

4.14.15. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта или в его зонах охраны может быть ограничено или запрещено в установленном порядке.

4.14.16. Регулирование градостроительной, хозяйственной и иной деятельности на территории исторического поселения осуществляется в соответствии с требованиями статьи 60 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Вологодской области от 16.03.2015 N 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области» и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами.

4.15. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МЕЖПОСЕЛЕНЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

4.15.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды, приведены в таблице 4.15.1.

Таблица 4.15.1

Наименование объекта	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня	максимально допустимого уровня территориальной	

	обеспеченности	доступности	
Здания административные, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта / район	не нормируется	по заданию на проектирование

4.16. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО МОБИЛИЗАЦИОННОЙ ПОДГОТОВКЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И УЧРЕЖДЕНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

4.16.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района, приведены в таблице 4.16.1.

Таблица 4.16.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Административные здания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта / район	не нормируется	по заданию на проектирование
Склады материально-технического обеспечения	в соответствии с планом мобилизационных мероприятий *	то же	то же

* План мобилизационных мероприятий разрабатывается в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

4.17. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ОБОРОНЕ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, ЗАЩИТЕ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

4.17.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведены в таблице 4.17.1.

Таблица 4.17.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Здания административные, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций	по заданию на проектирование	не нормируется	по заданию на проектирование

природного и техногенного характера, лабораторий и др.			
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	Радиус пешеходной доступности 500 м *	по заданию на проектирование
Пункт охраны общественного порядка	то же	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м.	по заданию на проектирование
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения	Радиус пешеходной доступности 400 м	по заданию на проектирование
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты	не нормируется	по заданию на проектирование
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	то же	по заданию на проектирование

* В отдельных случаях радиус сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

4.17.2. Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий, а также защита населения и территорий муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий направленных на обеспечение защиты населения и территории и ликвидации их последствий, приведенных в таблице 4.17.2.

Таблица 4.17.2

Мероприятия (объекты) по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Состав, порядок реализации
Мероприятия по защите населения и территорий муниципального района от воздействия чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий	Разрабатываются органами местного самоуправления муниципального района в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.06-95, ГОСТ Р 22.0.07-95.
Объекты для размещения органов управления муниципального звена территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС)	К объектам, предназначенным, для размещения органов управления муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС относятся: стационарные или подвижные пункты управления, оснащаемые техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения.
Силы и средства муниципального звена территориальной	В состав сил и средств муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС входят силы и средства постоянной готовности,

подсистемы РСЧС	предназначенные для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации и поведения работ по их ликвидации. Основу сил постоянной готовности составляют аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования, иные службы и формирования, оснащенные специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментом, материалами с учетом обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зоне чрезвычайной ситуации в течение не менее трех суток. Проектируются в соответствии с нормативными правовыми актами Вологодской области и администрации Сямженского муниципального района.
Места хранения запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств в целях ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	Устанавливаются в соответствии с нормативными правовыми актами Вологодской области и администрации Сямженского муниципального района.

4.17.3. Мероприятия гражданской обороны приведены в таблице 4.17.3.

Таблица 4.17.3

Мероприятия (объекты) гражданской обороны	Состав, порядок реализации
Силы и средства гражданской обороны	Могут привлекаться в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
Мероприятия по гражданской обороне	Разрабатываются исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».
Места хранения запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств в целях гражданской обороны	Устанавливаются в соответствии с нормативными правовыми актами Вологодской области и администрации Сямженского муниципального района.

4.17.4. Мероприятия по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера приведены в таблице 4.17.4.

Таблица 4.17.4

Направление	Источники чрезвычайных ситуаций	Содержание мероприятий
1	2	3
Защита от чрезвычайных ситуаций на радиационно опасных объектах	Аварии с выбросом радиоактивных веществ (РВ)	При проектировании радиационно опасных объектов следует повышать технологическую безопасность производственных процессов и эксплуатационную надежность оборудования с целью уменьшения риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также сохранения здоровья людей, снижения ущерба окружающей природной среде и материальных потерь.
Защита от чрезвычайных ситуаций на взрывопожароопас	Аварии на взрывоопасных, взрывопожароопасных объектах	При проектировании следует повышать требования по промышленной и пожарной безопасности, эксплуатации и содержанию территорий на предприятиях, занимающихся

1	2	3
ных объектах		<p>транспортировкой, хранением и переработкой пожаро- и взрывоопасных веществ (нефте-, газопроводы, предприятия газо- и нефтепереработки, оборонной промышленности и др.).</p> <p>При проектировании следует повышать технологическую безопасность производственных процессов и эксплуатационную надежность оборудования в целях предотвращения аварий и техногенных катастроф на базах и складах ГСМ.</p> <p>Следует предусматривать постепенный вывод из населенных пунктов предприятий, баз и складов, перерабатывающих или хранящих значительные количества взрывоопасных, легковоспламеняющихся и других опасных веществ.</p>
Защита от чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах	Аварии с выбросом аварийно химически опасных веществ (АХОВ)	<p>При проектировании и реконструкции химически опасных объектов (водоочистные сооружения, предприятия пищевой отрасли, агрохимического комплекса) следует применять безопасные и экологичные технологии.</p> <p>Следует предусматривать постепенный вывод из населенных пунктов предприятий, баз и складов, перерабатывающих или хранящих значительные количества АХОВ.</p>
Защита от чрезвычайных ситуаций на коммунальных системах жизнеобеспечения населения	Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (электро-, тепло-, водоснабжение и т. п.), на электроэнергетических системах	<p>При проектировании следует применять современные потенциально безопасные материалы, планово-предупредительный ремонт, контроль за состоянием жизнеобеспечивающих объектов (инженерные коммуникации энерго-, тепло- и водоснабжения, линий связи и электропередачи и др.)</p>
Защита от чрезвычайных ситуаций на территориях, объектах и сооружениях инженерной защиты	Аварии на сооружениях инженерной защиты, гидротехнических сооружениях и др.	<p>Мониторинг и анализ факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций на территориях, объектах и сооружениях инженерной защиты в соответствии с требованиями настоящего раздела.</p>
Защита от чрезвычайных ситуаций на транспорте	Транспортные аварии, в том числе: на магистральных нефте- и газопроводах, на автодорогах, на пассажирских и товарных поездах, авиационные катастрофы, на транспорте с выбросом АХОВ, РВ	<p>Мониторинг и анализ состояния объектов транспортной инфраструктуры с применением необходимых пассивных и активных мероприятий.</p> <p>Следует предусматривать постепенный вывод из населенных пунктов сортировочных железнодорожных станций и узлов.</p>
Защита от чрезвычайных ситуаций при внезапном обрушении зданий, сооружений	Пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений различного назначения	<p>Мониторинг и анализ состояния объектов, в том числе аварийных с применением необходимых мероприятий.</p>
Мониторинг и прогнозирование		<p>Систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий и объектов, за работой</p>

1	2	3
чрезвычайных ситуаций		<p>сооружений инженерной защиты, периодический мониторинг и анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.</p> <p>Информирование населения о потенциальных угрозах на территории проживания и его подготовка в области защиты от чрезвычайных ситуаций.</p>

4.17.5. Мероприятия по защите от воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера приведены в таблице 4.17.5.

Таблица 4.17.5

Направление	Источники чрезвычайных ситуаций	Содержание мероприятий
1	2	3
Защита от эпидемий	Быстрораспространяющиеся инфекционные заболевания, представляющие опасность для окружающих	<p>Соблюдение требований Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», действующих санитарных правил и норм.</p> <p>В соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1996 № 52-ФЗ при разработке документов территориального планирования, документации по планировке территории, решении вопросов размещения объектов гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения и установления их санитарно-защитных зон, а также при проектировании транспортных объектов, зданий и сооружений культурно-бытового назначения, жилых домов, объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства и иных объектов должны соблюдаться санитарные правила.</p>
Инженерная подготовка территории	Опасные геологические, гидрологические и метеорологические процессы и явления	<p>Мероприятия по инженерной подготовке следует осуществлять с учетом мероприятий по защите территории, прогноза изменения инженерно-геологических условий, характера использования и планировочной организации территории. Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения территорий, подлежащих застройке.</p> <p>При проведении вертикальной планировки проектные отметки территории следует назначать исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадке строительства.</p> <p>Отвод поверхностных вод следует осуществлять со всего бассейна (стоки в водоемы, водостоки, овраги и т. п.) в соответствии с СП 32.13330.2012, предусматривая в городах, как правило, дождевую канализацию закрытого типа с предварительной очисткой стока.</p>

1	2	3
		<p>На территории поселений с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки городов, в сельских поселениях и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.</p> <p>На участках залегания торфа, подлежащих застройке, наряду с понижением уровня грунтовых вод следует предусматривать пригрузку их поверхности минеральными грунтами, а при соответствующем обосновании допускается выторфовывание. Толщина слоя пригрузки минеральными грунтами устанавливается с учетом последующей осадки торфа и обеспечения необходимого уклона территории для устройства поверхностного стока. На территории микрорайонов минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м; на проезжих частях улиц толщина слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.</p> <p>При инженерной подготовке следует производить вертикальную планировку.</p>
<p>Противооползневые и противообвальные сооружения и мероприятия</p>	<ul style="list-style-type: none"> - особенности геологического строения; - увлажненность территории; - подрезки склонов; - утяжеление склона при водонасыщении слагающих его пород, при самовольной застройке; - техногенная деятельность человека (прокладка дорог, каналов, бурение скважин) 	<p>Мероприятия и сооружения, направленные на предотвращение и стабилизацию опасных процессов:</p> <p>В местах развития склоновых процессов (оползней и обвалов) следует учитывать степень развития склоновых процессов и устанавливать границы зон планировочных ограничений.</p> <p>Мероприятия инженерной защиты (активной):</p> <ul style="list-style-type: none"> - изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости; - регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода; - предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов; - искусственное понижение уровня подземных вод (дренирование); - агролесомелиорация; - устройство удерживающих сооружений для предотвращения оползневых и обвальных процессов; - прочие мероприятия (виброизоляция и т. д.). <p>Мероприятия пассивной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приспособление защищаемых сооружений к обтеканию их оползнем; - улавливающие сооружения и устройства для защиты объектов от воздействия обвалов, осыпей; - прочие мероприятия. <p>При проектировании противооползневых и противообвальных сооружений и мероприятий на берегах водоемов и водотоков необходимо дополнительно соблюдать требования к берегозащитным сооружениям.</p>
<p>Сооружения и</p>	<p>- особенности</p>	<p>Система инженерной защиты от подтопления является</p>

1	2	3
<p>мероприятия для защиты от подтопления</p>	<p>геологического строения (слабая проницаемость грунтов и др.);</p> <ul style="list-style-type: none"> - близкое к поверхности залегание грунтовых вод; - сток поверхностных вод с окружающих территорий; - метеорологические особенности; - техногенная деятельность человека: подпор грунтовых вод при создании водохранилищ, регулировании рек, сельскохозяйственном освоении территорий, изменение условий поверхностного стока при осуществлении вертикальной планировки, утечки из водонесущих коммуникаций и сооружений, др. 	<p>территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана со схемой территориального планирования муниципального района, генеральными планами поселений, а также с документацией по планировке территории.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон подтопления запрещается.</p> <p>Мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - защита населения от опасных явлений, связанных с пропуском паводковых вод в весенне-осенний период, при половодье; - локальная защита зданий, сооружений, грунтов оснований и защита застроенной территории в целом; - защита сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов, сохранение природных систем, имеющих особую научную или культурную ценность; - водоотведение; - утилизация (при необходимости очистки) дренажных вод; - сохранение естественных условий дренирования поверхностных и грунтовых вод; - мониторинг режима подземных и поверхностных вод, расходов (утечек) и напоров в водонесущих коммуникациях, деформаций оснований, зданий и сооружений, а также работы сооружений инженерной защиты. <p>При осуществлении инженерной защиты территории от подтопления не допускается снижать рекреационный потенциал защищаемой территории и прилегающей акватории.</p> <p>В местах, где мероприятия инженерной защиты заблаговременно провести невозможно, предусматривать временное отселение в пункты временного размещения.</p>
<p>Сооружения и мероприятия для защиты от затопления</p>	<ul style="list-style-type: none"> - климатические и метеорологические особенности (аномальное количество осадков, температурный, ветровой режим и др.); - разрушение гидротехнических (руслорегулирующих, защитных и др.) сооружений в результате проявления опасных геологических процессов (обвалов, оползней и др.); техногенной деятельности человека; - недостаточная пропускная способность водоотводов 	<p>Должны быть разработаны карты территорий, подверженных затоплению.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления запрещаются.</p> <p>Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием.</p> <p>Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.</p> <p>Основные сооружения и мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обвалование территорий со стороны водных объектов; - искусственное повышение рельефа территории до

1	2	3
		<p>незатопляемых планировочных отметок;</p> <ul style="list-style-type: none"> - аккумуляция, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых территорий и низинных нарушенных земель; - сооружения инженерной защиты: дамбы обвалования, дренажные и водосбросные сети; - организационно-технические мероприятия по пропуску весенних половодий и дождевых паводков; - вынос объектов с затопляемых территорий. <p>Вспомогательные (некапитальные) средства инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование естественных свойств природных систем и их компонентов, усиливающих эффективность основных средств инженерной защиты; - увеличение пропускной способности русел рек, их расчистка, дноуглубление и спрямление; - расчистка водоемов и водотоков; - мероприятия по противопаводковой защите, включающие: выполаживание берегов, биогенное закрепление, укрепление берегов песчано-гравийной и каменной наброской на наиболее проблемных местах. <p>В местах, где мероприятия для защиты от затопления заблаговременно провести невозможно, предусматривать временное отселение в пункты временного размещения.</p>
<p>Понижение уровня грунтовых вод</p>	<p>Грунтовые воды залегают на глубине до 1 м от поверхности земли</p>	<p>Сооружения и мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при небольшом притоке грунтовых вод – разработка выемок с применением открытого водоотлива (откачка воды непосредственно из разрабатываемых выемок); - в случаях значительного притока грунтовых вод и большой толщины водонасыщенного слоя, подлежащего разработке, – водопонижение с использованием различных способов закрытого (грунтового) водоотлива. <p>В целях понижения уровня грунтовых вод от проектной отметки территории застройки применяются дренажные системы, а в случае невозможности их устройства – специальная гидроизоляция. Могут применяться также специальные устройства (иглофильтровые установки, вакуумные водопонизительные установки и др.).</p> <p>Выбор методов и средств понижения уровня грунтовых вод осуществляется с учетом вида грунтов, интенсивности притока грунтовых вод и т. д.</p> <p>Норму осушения (вертикальное расстояние от поверхности планировки до уровня грунтовых вод) на территории поселений следует принимать для:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территорий крупных производственных зон и комплексов – до 15 м; - производственных и коммунально-складских зон – 5 м; - территорий жилой и общественно-деловой застройки – 3 м; - рекреационных зон – 2 м. <p>В местах, где мероприятия инженерной защиты от затопления грунтовыми водами заблаговременно провести невозможно, предусматривать временное отселение в пункты временного размещения.</p>

1	2	3
<p>Берегозащитные сооружения и мероприятия</p>	<ul style="list-style-type: none"> - особенности геологического строения склонов берегов; - высокая крутизна склонов; - гидрологические особенности водоемов и водотоков; - метеорологические особенности; - техногенная деятельность человека 	<p>При проектировании на берегах рек и водоемов следует устанавливать границы зон планировочных ограничений в местах, подверженных интенсивному размыву берегов с учетом скорости их разрушения.</p> <p>Сооружения и мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - волнозащитные: вдольбереговые (подпорные береговые стены (набережные) волноотбойного профиля, ступенчатые крепления с укреплением основания террас, откосные (монолитные, гибкие покрытия и др.); - волногасящие: вдольбереговые (проницаемые сооружения с пористой напорной гранью и волногасящими камерами); откосные (наброска из камня и др. материала, искусственные свободные пляжи); - пляжеудерживающие: вдольбереговые (банкетки, песчаные примывы и др.); поперечные (буны, молы, шпоры и др.); - специальные: струенаправляющие (дамбы, массивные шпоры, полузапруды); склоноукрепляющие (искусственное закрепление грунта откосов).
<p>Противокарстовые мероприятия</p>	<ul style="list-style-type: none"> - особенности геологического строения: наличие растворимых пород; - растворяющая способность (агрессивность) поверхностных и подземных вод 	<p>Мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - планировочные (специальная компоновка функциональных зон, трассировка магистральных улиц и сетей с максимально возможным обходом карстоопасных участков и размещением на них зеленых насаждений; расположение зданий и сооружений на менее опасных участках за пределами участков I-II категорий устойчивости относительно интенсивности карстовых провалов, а также за пределами участков с меньшей интенсивностью (частотой) образования провалов, но со средними их диаметрами больше 20 м (категория устойчивости А); защита территорий от техногенного влияния строительства на развитие карста); - геотехнические (укрепление оснований, тампонирующее карстовых полостей и трещин, обнаруженных на земной поверхности; опирание фундаментов на надежные незакарстованные или закрепленные грунты); - конструктивные (отдельно или в комплексе с геотехническими); - технологические (повышение надежности технологического оборудования и коммуникаций, их дублирование, контроль за утечками из них, обеспечение возможности своевременного отключения аварийных участков и т.д.); - эксплуатационные (мониторинг состояния грунтов, деформаций зданий и сооружений). <p>Противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых территорий и сооружений.</p>

1	2	3
<p>Мероприятия для защиты от морозного пучения грунтов</p>	<p>- особенности геологического строения грунтов; - температурный режим</p>	<p>Инженерная защита необходима для слабо нагруженных фундаментов малоэтажных зданий и сооружений, линейных сооружений и коммуникаций (трубопроводов, линий электропередачи, дорог, линий связи и др.). Мероприятия инженерной защиты: - инженерно-мелиоративные: тепломелиорация (теплоизоляция фундамента), гидромелиорация (понижение уровня грунтовых вод, предохранение грунтов от насыщения атмосферными и производственными водами); - конструктивные (повышение эффективности работы конструкций фундаментов и сооружений для снижения усилий, выпучивающих фундамент, приспособления фундаментов и наземной части сооружения к неравномерным деформациям пучинистых грунтов); - физико-химические (засоление, гидрофобизация грунтов и др.); - комбинированные. Для обеспечения надежности и эффективности применяемых мероприятий следует предусматривать мониторинг. Наблюдения за влажностью, режимом промерзания грунта, пучением и деформацией сооружений следует проводить в предзимний и в конце зимнего периода.</p>
<p>Противопожарные мероприятия</p>	<p>Пожары природного и техногенного характера</p>	<p>При разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории должны выполняться требования пожарной безопасности. Описание и обоснование положений, касающихся проведения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности территорий поселений, должны входить в пояснительные записки к материалам по обоснованию проектов планировки территорий поселений. Территории населенных пунктов, а также отдельных организаций, здания, сооружения и строения должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров. При разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории необходимо резервировать территории под размещение пожарных депо с учетом перспективы развития поселений в размере необходимой площади земельного участка. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.</p>

Примечание: Сооружения для защиты от опасных природных процессов проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012, СП 21.13330.2012 и ведомственных нормативных документов.

4.18. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ОХРАНЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА

4.18.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, приведены в таблице 4.18.1.

Таблица 4.18.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Пункт охраны общественного порядка	1 на административный участок *	Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно-, двухэтажной застройке – 800 м	по заданию на проектирование

* Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.

4.19. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ

4.19.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, приведены в таблице 4.19.1.

Таблица 4.19.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 объект / 400 м береговой линии в местах отдыха населения	Радиус пешеходной доступности 400 м	по заданию на проектирование

4.20. ОБЪЕКТЫ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

4.20.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района приведены в таблице 4.20.1.

Таблица 4.20.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Здания, занимаемые органами местного самоуправления	по заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности 1 ч.	по заданию на проектирование
Гаражи служебных автомобилей	то же	не нормируется	то же

4.21. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ И СОДЕРЖАНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО АРХИВА

4.21.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений, приведены в таблице 4.21.1.

Таблица 4.21.1

Наименование объекта	Расчетные показатели		Размер земельного участка
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Муниципальный архив	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта / район	не нормируется	га / объект, при вместимости: - до 0,5 млн. ед. хранения – до 0,3; - свыше 0,5 до 1,0 – 0,3-0,4; - свыше 1,0 до 2,0 – 0,4-0,5

5. НОРМАТИВЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

5.1. При планировке и застройке территорий населенных пунктов необходимо обеспечивать доступность жилых объектов, объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктур, связи и информации для инвалидов и других маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий и сооружений следует предусматривать для инвалидов и других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии с СП 59.13330.2012, СП 136.13330.2012, СП 137.13330.2012, СП 138.13330.2012, РДС 35-201-99.

Проектные решения объектов, доступных для инвалидов, не должны ограничивать условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий.

5.2. Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное количество и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Согласование задания на проектирование производится с участием уполномоченных органов в сфере социальной защиты населения и общественных организаций инвалидов.

5.3. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые и административные здания и сооружения; объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т. д.); объекты и организации образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения, страховые организации; гостиницы и иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки; здания и сооружения, предназначенные для работы с пользователями услугами связи, в том числе места оказания услуг связи и их оплаты на объектах связи; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения (объекты автомобильного, железнодорожного, воздушного и водного транспорта, обслуживающие население); остановки всех видов транспорта; производственные объекты и другие места приложения труда; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

5.4. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к зданию;
- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;
- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т. д.;
- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

5.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, приведены в таблице 5.1.

Таблица 5.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Специализированные жилые дома или группы квартир для инвалидов-колясочников	0,5 мест / 1000 чел. населения	Радиус пешеходной доступности 300 м до объектов торговли товарами первой необходимости и объектов бытового обслуживания
Гостиницы, мотели, пансионаты, кемпинги	10 % жилых мест	не нормируется
Общественные здания и сооружения различного назначения	5 % общей вместимости объекта или расчетного количества посетителей	В зависимости от назначения зданий и сооружений
в том числе идентичные места (приборы, устройства и т. п.) обслуживания посетителей	5 % от общего количества, но не менее 1	-
Специализированные учреждения, предназначенные для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов	по реальной и прогнозируемой потребности	Радиус транспортной доступности 2 ч.
Автостоянки на участках около или внутри объектов обслуживания	10 % машино-мест, но не менее 1 места для автотранспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов на креслах-колясках из расчета, при числе мест: - до 100 мест – 5 %, но не менее 1 места; - 101-200 мест – 5 мест и дополнительно 3 %; - 201-1000 мест – 8 мест и дополнительно 2 %; - 1001 и более мест – 24 места и дополнительно не менее 1 % на каждые 100 мест свыше.	На открытых автостоянках до входов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения: - для общественных зданий, иных объектов социальной инфраструктуры, а также мест приложения труда – 50 м; - для жилых зданий – 100 м
Автостоянки при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов	не менее 20 % мест для автотранспорта инвалидов	50 м

Примечание: При наличии на автостоянке мест для автомобилей, салоны которых

приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м. Габариты машино-места (с учетом минимально допустимых зазоров безопасности) для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, следует принимать не менее 6,0 × 3,6 м.

5.6. В целях создания безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения размещение объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, следует осуществлять в соответствии с таблицей 6.2.

Таблица 6.2

Наименование объектов	Условия размещения
1	2
Специализированные жилые здания с квартирами для инвалидов на креслах-колясках	На расстоянии: - от объектов торговли товарами первой необходимости и приемных пунктов объектов бытового обслуживания – не более 300 м; - от пожарных депо – не более 3000 м.
Специализированные детские учреждения	На отдельных участках, как правило, в пределах населенных пунктов, в озелененных районах, вдали от промышленных и коммунальных предприятий, железнодорожных путей, автомобильных дорог с интенсивным движением и других источников загрязнения и шума в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
Специализированные школы-интернаты для детей с нарушениями зрения и слуха	На расстоянии не менее 1500 м от радиопередающих объектов (дополнительно к условиям размещения, установленным для специализированных детских учреждений).
Пешеходные и транспортные пути	При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и других маломобильных групп населения в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними коммуникациями и остановками общественного пассажирского транспорта. При размещении объектов, посещаемых инвалидами, на участке следует, по возможности, разделять пешеходные и транспортные потоки. Транспортные проезды и пешеходные дороги допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения, в том числе: - при совмещении путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (тактильную) разметку пешеходных путей; - ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения на участке, пешеходных дорогах, аллеях. При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения, подземные и надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами. Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т. п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.
Информационные средства	Для облегчения ориентации на участках, используемых инвалидами и другими маломобильными группами населения, следует использовать: - рельефные, фактурные и иные виды тактильных поверхностей путей движения на участках, дорогах и пешеходных трассах; - ограждение опасных зон;

1	2
	<p>- разметку путей движения на участках, знаки дорожного движения и указатели;</p> <p>- информационные сооружения (стенды, щиты и объемные рекламные устройства);</p> <p>- светофоры и световые указатели;</p> <p>- устройства звукового дублирования сигналов движения.</p> <p>В зданиях и сооружениях также следует предусматривать информационные устройства, средства и их системы. В пределах участков зданий и сооружений рекомендуется обеспечивать непрерывность информации на путях движения к местам обслуживания и отдыха.</p>
Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей	Следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т. п.
Ограждение опасных зон	<p>Опасные для инвалидов участки и пространства следует огораживать бортовым камнем.</p> <p>Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре – не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м и т. п.</p>
Площадки и места отдыха	Следует размещать смежно вне габаритов путей движения. Площадки и места отдыха должны быть оборудованы устройствами для защиты от перегрева, осадков и постороннего шума (для мест тихого отдыха); информационными указателями.
Озеленение	<p>Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять нетравмирующие древесно-кустарниковые породы.</p> <p>Следует предусматривать линейную посадку деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения.</p> <p>Граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 0,04 м.</p> <p>В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни).</p>

ЧАСТЬ 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

6. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СОСТАВ И ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЯМЖЕНСКОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Демографический потенциал Сямженского муниципального района Вологодской области во многом определяет перспективы его развития, экономическое и социальное благополучие и стабильность.

Состояние демографической ситуации на территории Сямженского муниципального района Вологодской области в целом отражает сложившиеся тенденции демографического развития в других муниципальных образованиях Российской Федерации – это, прежде всего, постепенное сокращение численности, связанное с отрицательным естественным приростом населения (низкая рождаемость и заметно превышающая ее смертность), не перекрываемым миграционным притоком.

В последние годы демографическая ситуация на территории Сямженского муниципального района Вологодской области характеризуется некоторым уменьшением численности населения. Однако на фоне общего сокращения продолжался рост численности сельского населения. В городской местности характерны более быстрые темпы сокращения населения, что связано с его более значительной естественной убылью и продолжающимся оттоком молодежи в областной центр.

Динамика численности населения по годам отражена в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Наименование	Численность населения по годам (на 1 января), чел.					
	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Численность населения, всего	8928	8728	8635	8487	8344	8241
в том числе: городское население	-	-	-	-	-	-
сельское население	8928	8728	8635	8487	8344	8241

Основными факторами, определяющими численность населения, являются естественное движение или естественный прирост-убыль населения (складывающийся из показателей рождаемости и смертности) и механическое движение населения (миграция).

Показатели естественного движения населения приведены в таблице 6.2, миграционного движения населения – в таблице 6.3.

Таблица 6.2

Показатели	Значение показателей по годам (на 1 января), чел.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Естественный прирост / убыль, всего	-/200	-/93	-/148	-/143	-/103
городское население	-	-	-	-	-
сельское население	-/200	-/93	-/148	-/143	-/103
Естественный прирост / убыль, на 1000 чел. населения	-/0,2	-/0,093	-/0,148	-/0,143	-/0,103
городское население	-	-	-	-	-
сельское население	-/0,2	-/0,093	-/0,148	-/0,143	-/0,103

Таблица 6.3

Показатели	Значение показателей по годам (на 1 января), чел.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Миграционный прирост / убыль, всего	-56	-107	-108	-55	-11
городское население					
сельское население	-56	-107	-108	-55	-11
Миграционный прирост / убыль, на 1000 чел. населения					
городское население					
сельское население	-6,4	-12,4	-12,7	-6,6	-1,3

Сямженский муниципальный район относится к числу самых малочисленных районов Вологодской области. Средняя плотность населения района составляет в среднем 2,5 чел./км².

Сямженский муниципальный район Вологодской области относится к неурбанизированным районам области. Все население района проживает в сельской местности.

Плотность населения Сямженского муниципального района Вологодской области по муниципальным образованиям приведена в таблице 6.4.

Таблица 6.4

Наименование муниципального образования	Население, чел.	Площадь, км ²	Плотность населения, чел./ км ²
Двиницкое сельское поселение	543	444,45	1,22
Ногинское сельское поселение	2757	2842,79	0,97
Раменское сельское поселение	953	578,05	1,65
Сямженское сельское поселение	3988	84,69	47,08

Численность населения Сямженского муниципального района уменьшается, за счет естественной убыли. К 2030 прогнозируемая численность населения составит 6304 человек.

Таблица 6.5

Наименование	Численность населения по годам (на 1 января), чел.						
	фактическая						расчетный срок
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2030
Численность населения, всего	8928	8728	8635	8487	8344	8241	6304
в том числе: городское население	-	-	-	-	-	-	-
сельское население	8928	8728	8635	8487	8344	8241	6304

На момент подготовки документов территориального планирования при фактической численности населения отличной от проектной, расчет осуществляется по удельным показателям (на 1 чел., 1000 чел., 10000 чел.).

Для подготовки расчетных показателей городские и сельские поселения в зависимости от проектной численности населения на расчетный срок подразделяются на группы в соответствии с таблицей 6.6.

Таблица 6.6

Группы	Население (тысяч человек)	
	городские населенные пункты	сельские населенные пункты
Крупнейшие	Свыше 1000	
Крупные	Свыше 500 до 1000	Свыше 5
	Свыше 250 до 500	<i>Свыше 3 до 5</i>
Большие	Свыше 100 до 250	<i>Свыше 1 до 3</i>
Средние	Свыше 50 до 100	<i>Свыше 0,2 до 1</i>
Малые	Свыше 20 до 50	<i>Свыше 0,05 до 0,2</i>
	Свыше 10 до 20	<i>До 0,05</i>
	До 10	

Примечание:

1. Городские населенные пункты – город областного значения, поселение районного значения (административный центр), городское поселение.

2. Сельские населенные пункты – все остальные населенные пункты, не отнесенные к городским населенным пунктам.

3. Курсивом в таблице выделены группы городских и сельских населенных пунктов, расположенных на территории Сямженского муниципального района Вологодской области.

Типологическая характеристика поселений, входящих в состав Сямженского муниципального района Вологодской области по численности населения, по их статусу, значению в системе расселения и другим характеристикам приведена в таблице 6.7.

Структура и типология центров и объектов обслуживания приведена в таблице 6.8.

Типологическая характеристика поселений Сямженского муниципального района Вологодской области

Наименование поселения	Статус в соответствии с законодательством Вологодской области *		По численности населения				Роль в системе расселения		
	городское поселение	сельское поселение	крупные	большие	средние	малые	административный центр муниципального района	центр обслуживания	
								районный	городской, сельский
Двиницкое сельское поселение		+				+			+
Ногинское сельское поселение		+		+					+
Раменское сельское поселение		+			+				+
Сямженское сельское поселение		+	+				+	+	+

* Статус муниципальных образований приведен в соответствии с Законом Вологодской области от 06.12.2004 № 1122-ОЗ «Об установлении границ Сямженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав».

Структура и типология центров и объектов обслуживания

Объекты по направлениям	Общественные центры по видам обслуживания и объекты общественно-деловой зоны			
	эпизодического обслуживания	периодического обслуживания		повседневного обслуживания
	Областной опорный (межрегиональный) центр, межрайонный центр	Районные центры (центр городского поселения, административный центр муниципального района)	Общегородской центр малого городского поселения, центр крупного сельского поселения	Центр сельского поселения, среднего сельского населенного пункта
1	2	3	4	5
Административно-деловые и хозяйственные объекты	Административно-управленческие комплексы, деловые и банковские структуры, объекты связи, студии теле-, радио- и звукозаписи, юстиции, судебные, нотариальные и юридические учреждения, жилищно-коммунальные организации, управления внутренних дел, отраслевые научно-исследовательские, проектные и конструкторские институты, учреждения страхования, агентства недвижимости, инвестиционные фонды и др.	Административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридические и нотариальные конторы, проектные и конструкторские бюро, жилищно-коммунальные службы	Административно-хозяйственная служба, отделения связи, милиции, банков, юридические и нотариальные конторы, ремонтно-эксплуатационные организации	Административно-хозяйственное здание, отделение связи, банка, жилищно-коммунальные организации, опорный пункт охраны порядка
Объекты образования	Организации высшего и среднего профессионального образования, многофункциональные образовательные центры, центры переподготовки кадров, дома детского творчества, школы искусств, информационно-компьютерные центры	Специализированные дошкольные и общеобразовательные организации, организации среднего профессионального образования, центры, дома детского творчества, школы: музыкальные, художественные, хореографические и др., станции: технические, туристско-краеведческие, эколого-биологические и др.	Дошкольные и общеобразовательные организации, детские школы искусств и творчества и др.	Дошкольные и общеобразовательные организации, детские школы творчества
Объекты культуры	Музейно-выставочные центры, театры	Центры искусств, эстетического вос-	Объекты клубного типа,	Объекты клубного

1	2	3	4	5
и искусства	и театральные студии, многофункциональные культурно-зрелищные центры, концертные залы, специализированные библиотеки, видеозалы	питания, многопрофильные центры, объекты клубного типа, кинотеатры, музейно-выставочные залы, городские библиотеки, залы аттракционов	клубы по интересам, досуговые центры, библиотеки для взрослых и детей	типа с киноустановками, филиалы библиотек для, взрослых и детей
Объекты здравоохранения и социального обеспечения	Областные и межрайонные многопрофильные больницы и диспансеры, перинатальные центры, клинические реабилитационные и консультативно-диагностические центры, специализированные базовые поликлиники, дома-интернаты различного профиля и др.	Центральные районные больницы, многопрофильные и инфекционные больницы, родильные дома, поликлиники для взрослых и детей, стоматологические поликлиники, диспансеры, подстанции скорой помощи, городские аптеки, центр социальной помощи семье и детям, реабилитационные центры	Участковая больница, поликлиника, выдвигной пункт скорой медицинской помощи, врачебная амбулатория, аптека	Врачебная амбулатория, фельдшерско-акушерский пункт, аптека
Физкультурно-спортивные объекты	Многофункциональные спортивные комплексы (открытые и закрытые), бассейны, детская спортивная школа олимпийского резерва, специализированные спортивные сооружения	Спортивные центры (открытые и закрытые), спортзалы, бассейны, детские спортивные школы, теннисные корты	Стадионы, спортзалы, бассейны, детские спортивные школы	Стадион, спортзал с бассейном совмещенный со школьным
Объекты торговли и общественного питания	Торговые комплексы, оптовые и розничные рынки, ярмарки, рестораны, бары и др.	Торговые центры, объекты торговли, мелкооптовые и розничные рынки и базы, ярмарки, объекты общественного питания	Объекты розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами, объекты общественного питания	Объекты розничной торговли продовольственными и непродовольственным товарами повседневного спроса, объекты общественного питания
Объекты бытового и коммунального обслуживания	Гостиницы высшей категории, фабрики прачечные, фабрики централизованного выполнения заказов, дома быта, банно-оздоровительные комплексы, аквапарки, общественные туалеты	Специализированные объекты бытового обслуживания, фабрики прачечные-химчистки, прачечные-хим-чистки самообслуживания, пожарные депо, банно-оздоровительные комплексы,	Объекты бытового обслуживания, прачечные-химчистки самообслуживания, бани, общественные туалеты	Объекты бытового обслуживания, бани

1	2	3	4	5
		гостиницы, общественные туалеты		

7. АНАЛИЗ СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЯМЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО УЧИТЫВАТЬ В МЕСТНЫХ НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Региональные нормативы градостроительного проектирования Сямженского района (далее – нормативы) разработаны для подготовки, согласования, утверждения и реализации документов территориального планирования и документации по планировке территории с учетом перспективы развития Сямженского муниципального района.

Нормативы направлены на устойчивое развитие территорий путем обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также инженерной защиты населений и территорий от опасных природных и техногенных процессов.

Нормативы обеспечивают социальную стабильность, соблюдение социальных прав и гарантий населения Сямженского муниципального района за счет использования социальных стандартов и норм, установленных Правительством Российской Федерации.

Стратегия социально-экономического развития Сямженского муниципального района (далее – *Стратегия*) представляет собой систему целей, задач и мероприятий органов государственного и муниципального управления района направленных на развитие экономики и социальной сферы, с учетом государственной политики, реализуемой Правительством Вологодской области и Российской Федерации.

Федеральный закон от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации".

Стратегия Сямженского муниципального района Вологодской области разрабатывалась на основе системы утвержденных и принятых документов Сямженского района по управлению, прогнозированию и планированию на всех уровнях власти, в состав которых входят:

- Устав Сямженского муниципального района Вологодской области (*как инструмент реализации Стратегии, в части формирования механизма реализации Стратегии*);

- Положение о бюджетном процессе в Сямженском муниципальном районе Вологодской области в части прогноза социально-экономического развития района (*как инструмент реализации Стратегии, в части социально-экономического развития района*);

- Результаты реализации Стратегии социально – экономического развития Сямженского муниципального района на период до 2015 года (как информационная база Стратегии, в части оценки социально-экономического *состояния и направлений развития района*);

- Схема территориального планирования Сямженского муниципального района Вологодской области (*как инструмент реализации Стратегии, в части анализа современного состояния и потенциала развития района, а также формирования направлений развития экономики, социальной и инженерной инфраструктуры территории*);

- Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2020 года, утвержденная Постановлением Правительства Вологодской области от 28.06.2010 № 739 (*учитываются трансформированные на уровень муниципального района стратегическая цель и задачи развития муниципальных образований в экономике, социальной сфере, а также в сфере государственного и муниципального управления*);

- Положения Посланий Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, поручения Президента и Правительства Российской Федерации (*учитываются трансформированные на уровень муниципального района*

федеральные цели и задачи развития экономики и социальной сферы).

Важнейшим документом, в котором формируются окончательные выводы о целях социально-экономического развития территории, механизме их достижений, а также о методах управления этим развитием, является Стратегия развития муниципального образования. Региональный уровень не может охватить все проблемы местного значения, в связи с чем району необходима собственная стратегия развития.

В целях решения конкретных технических задач, стоящих перед субъектами бюджетного планирования, повышения эффективности бюджетных расходов в районе принимаются муниципальные программы.

В настоящее время и на перспективу реализуются муниципальные программы:

- в сфере образования;
- в сфере молодежной политики, культуры, физической культуры и спорта;
- в сфере развития агропромышленного комплекса;
- в сфере развития строительства, в том числе жилищного;
- в сфере дорожного строительства;
- в сфере развития малого бизнеса;
- в сфере профилактики правонарушений и преступлений
- в сфере безопасности дорожного движения.

Перспективы развития района тесно связаны с возможностями использования имеющегося потенциала развития.

Выгодное географическое положение и высокая транзитность территории является одним из конкурентных преимуществ района, и движущей «силой» для его развития.

Высоковольтные линии электропередач, а так же волоконно-оптические и кабельные линии связи свидетельствуют о выгодном социально-географическом положении района, возможности создания и развития товаро-транспортной и производственной составляющей инфраструктуры района.

Возможность использования природного потенциала района как в сфере сельскохозяйственных производств, с созданием и развитием предприятий по переработке сырья и выпуском продукции, так и развития лесоперерабатывающей отрасли.

Разработка и использование источников минерального строительного сырья дает возможности создания и развития предприятий по выпуску продукции строительного направления, в том числе жилищного.

Возможность развития инженерной и транспортной инфраструктур, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей среды призваны в итоге, улучшить условия проживания населения района.

Главная задача органов власти Сямженского района на сегодняшний день видится в создании условий для непрерывного повышения качества жизни населения. Для ее реализации необходимо укреплять конкурентные преимущества района и эффективно их реализовывать в ближайшие годы.

Основные конкурентные преимущества района:

- выгодное экономико-географическое положение (на автомагистрали М-8-Москва – Архангельск и относительная близость к областному центру);
- высокая обеспеченность лесными ресурсами;
- природно-ресурсный потенциал и экологически чистые территории, способствующие развитию туризма (главным образом спортивного, приключенческого и деревенского);
- сохранение традиционных народных промыслов и ремесел, местных традиций, обычаев, фольклора;
- наличие ресурсов для развития промышленности, и прежде всего углубленной

переработки леса;

- готовность администрации к сотрудничеству с предпринимателями и инвесторами;
- наличие значительной доли лиц трудоспособного возраста.

Возможности для развития экономики района:

1. Извлечение большего эффекта из участия района в государственных программах.
2. Использование ценных рекреационных ресурсов (крупных водоемов и лесных массивов) для организации различных видов отдыха и оздоровления.
3. Развитие сельскохозяйственной отрасли.
4. Реализация инвестиционных проектов с использованием механизма государственно-частного партнерства.
5. Возможность размещения новых производств.

Особое внимание в нормативах уделяется разработке расчетных показателей для проектирования объектов социальной инфраструктуры в составе следующих разделов: «Нормативы градостроительного проектирования объектов образования», «Нормативы градостроительного проектирования объектов здравоохранения», «Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта», «Нормативы градостроительного проектирования объектов социального обслуживания» и другие. В данных разделах приводятся все необходимые нормативные показатели для создания благоприятных условий жизнедеятельности населения. Все нормативы приводятся по следующим направлениям: образование, здравоохранение, физическая культура и спорт, социальная защита, культура и искусство, обеспечение населения жильем, в том числе социальным, и объектами бытового и жилищно-коммунального обслуживания.

Сфера туризма в Сямженском районе к настоящему времени не получила должного развития, не смотря на то, что район обладает ресурсами, которые в той или иной степени могут быть использованы в туристских целях. На сегодняшний день особо привлекателен лишь приключенческий туризм, а именно любительская охота и собирательство (грибы, ягоды). Сямженские леса – прекраснейшие охотничьи угодья, а также богаты грибами и ягодами.

В целях развития туризма, длительного и кратковременного отдыха в нормативах разрабатываются нормы проектирования природно-рекреационных объектов, объекты экономического и культурного обслуживания по развитию туристической инфраструктуры и потенциала для здорового образа жизни населения. Все нормативы, необходимые для проектирования объектов, связанных с развитием туризма и отдыха, приводятся не только в разделе «Нормативы градостроительного проектирования объектов туристической индустрии», но и в разделах «Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта», «Нормативы градостроительного проектирования объектов культуры и искусства», «Нормативы градостроительного проектирования особо охраняемых территорий».

Район обладает богатой сырьевой базой для развития лесопромышленного комплекса, который является основой промышленности района. Лесная и деревообрабатывающая отрасль занимает наибольший удельный вес в общем объеме отгруженной продукции. При этом расчетная лесосека используется в районе только на 66%, что свидетельствует о наличии значительной возможности для дальнейшего развития.

Сельское хозяйство является одной из важнейших отраслей экономики района наряду с промышленным сектором.

Сельскохозяйственным производством в районе занимаются 4 сельхозпредприятия, 8 крупных крестьянских (фермерских) хозяйств и население в ЛПХ. В 2013 г. во всех категориях хозяйств было произведено 203 т зерновых и зернобобовых, 1569 т картофеля, 715 т овощей открытого грунта, 442 т молока и 315 т мяса.

В производстве продукции растениеводства заметна роль личных подсобных хозяйств населения, которые производят 99,3% картофеля и 99,7% овощей открытого грунта от общего объема производства района.

Под сельскохозяйственными угодьями в районе занято 11% всех земель района, из них 58,9% – пашни, 40,8% – кормовых угодий.

Большинство КФХ специализируются на откорме молодняка крупного рогатого скота. КФХ Дятловой И.И. занимается разведением и выращиванием различных пород птицы (курица, цесарка, перепела, индюки и др.), КФХ Соколова А.И. – разведением овец романовской породы и свиней. В 2013 г. доля крестьянских фермерских хозяйств в общем объеме производства района составила – 92% мяса и 32% молока.

Приоритетной задачей является обеспечение устойчивого и надежного функционирования систем тепло-, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, связи, а также создание условий для стабильного обеспечения объектов жилищно-коммунального хозяйства. Дальнейшее развитие систем инженерной инфраструктуры Сямженского района связано с реконструкцией и строительством новых объектов и линейных сооружений.

Удобное географическое положение Сямженского района служит основой для развития такого сектора экономики как транспорт.

По территории района проходит разветвленная сеть автомобильных дорог, общая протяженность которых более 300 км, в том числе до 100 км это автомагистрали федерального (трасса М-8 «Москва – Архангельск») и регионального (Сямжа – Харовск, Сямжа – Озерный – Вожега) значения.

24% автомобильных дорог общего пользования района имеют асфальтобетонное покрытие, 14% – грунтовое и 63% – улучшенное грунтовое. Следует отметить, что объем дорожного строительства за последние годы в Сямженском районе имеет положительную динамику.

Одним из важнейших условий устойчивого развития экономики населенных пунктов Сямженского района является развитие транспортной инфраструктуры, способствующей эффективности использования производственных мощностей и ресурсов, оптимизации структуры дорожно-транспортного комплекса.

В Сямженском районе ведется интенсивное жилищное строительство, но техническое состояние части имеющегося жилищного фонда населенных пунктов, в том числе за счет неудовлетворительного содержания и недостаточного ремонта жилищными организациями жилых зданий, нуждается в реконструкции.

Жилищный фонд Сямженского района на 01.01.2018 составляет 314,4 тыс. м².

Показатель обеспеченности населения жильем на 01.01.2018 составил 39,0 м² общей площади жилых помещений на 1 жителя. Имеется очередь граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в том числе малоимущих граждан.

Необходимо привлечение инвестиций на создание арендного жилищного фонда, развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, строительство жилья эконом-класса, предусмотренной в рамках базовых проектов Стратегии.

Одной из важнейших задач является повышение уровня озелененности территорий Сямженского района за счет неиспользуемых земель, земель сельскохозяйственного использования, увеличения площади зеленых насаждений общего пользования: парков, садов, скверов, набережных, уличного озеленения, а также рекреационное использование лесов. Данная задача может быть решена при реализации концепции развития территорий поселений на основе стратегических планов развития Сямженского муниципального района.

Сохранению стабильной экологической ситуации в Сямженском районе способствует также выделение специальных территорий для размещения кладбищ, крематориев, объектов обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов.

Требования по проектированию объектов по инвестиционным программам приводятся в разделе «Нормативы градостроительного проектирования зон специального назначения» Части 2 нормативов.

В Стратегии отражены требования по охране окружающей среды на территории Сямженского района. При этом отмечено, что экологическая обстановка области формируется

под воздействием сочетания природных и антропогенных факторов и, несмотря на принимаемые меры, по отдельным показателям продолжает оставаться напряженной. При планировке и застройке поселений Сямженского района следует выполнять требования по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды, осуществлять экологический мониторинг.

В нормативах разрабатывается раздел «Нормативы обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения», который обеспечивает проектирование всех функциональных зон с учетом требований данного раздела.

Все нормативные показатели, приведенные в районных нормативах градостроительного проектирования, дифференцированы на местные (для сельских поселений) в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

На основании анализа Стратегии социально-экономического развития Сямженского района на период до 2020 года, Прогноза социально-экономического развития Сямженского района на 2015-2017 годы, муниципальных программ социально-экономического развития района определены направления и выявлены необходимые расчетные показатели, приведенные в соответствующих разделах нормативов градостроительного проектирования Сямженского района.

8. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Все расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Сямженского муниципального района, включенные в нормативы, приняты в соответствии с требованиями действующего законодательства и действующих на момент разработки нормативных правовых и нормативно-технических документов.

В нормативах градостроительного проектирования приведены расчетные показатели, основанные на статистических и демографических данных по Сямженскому муниципальному району Вологодской области с учетом перспективы его развития и нормы и правила прямого действия в соответствии с требованиями федеральных нормативных правовых и нормативно-технических документов, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности населения.

Все расчетные показатели были разработаны на основе статистических и демографических данных по Сямженскому муниципальному району с учетом социально-демографического состава населения, плотности населения, градостроительного освоения и интенсивности урбанизации муниципальных образований, природно-климатических условий, социально-экономических, историко-культурных и иных особенностей муниципального района.

Соответствие установленных расчетных показателей требованиям федеральных нормативных правовых и нормативно-технических документов приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
1.	Общие положения	
	Общие положения	Градостроительный кодекс Российской Федерации, Закон Вологодской области от 01.05.2006 N 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области»
2.	Зонирование территории муниципального района	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
	Зонирование территории муниципального района	Градостроительного кодекса Российской Федерации
3.	Перечень объектов местного значения	
	Перечень объектов местного значения	Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Вологодской области от 01.05.2006 N 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области»
4.	Расчетные показатели объектов местного значения муниципального района	
4.1.	Объекты электроснабжения	СП 42.13330.2011, ПУЭ, РД 34.20.185-94, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4.2.	Объекты газоснабжения	СП 62.13330.2011*, СП 42.13330.2011, СП 42-101-2003, СП 4.13130.2013, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
4.3.	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», СП 34.13330.2012, СП 42.13330.2011
4.4.	Объекты дорожного сервиса	СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»
4.5.	Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения	СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, ОСТ 218.1.002-2003
4.6.	Объекты образования	СП 42.13330.2011, в том числе дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации – по расчету в соответствии с фактическими статистическими и демографическими данными муниципальных образований Вологодской области, СанПиН 2.4.1.3049-13, СанПиН 2.4.2.2821-10
4.7.	Объекты здравоохранения	СП 42.13330.2011, СП 158.13330.2014, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
		«О социальных нормативах и нормах»
4.8.	Объекты физической культуры и массового спорта	СП 42.13330.2011 Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах»
4.9.	Объекты культуры и искусства	СП 42.13330.2011, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
4.10.	Объекты культового назначения	СП 42.13330.2011, СП 31-103-99
4.11.	Объекты, необходимые для обеспечения населения поселений услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	СП 42.13330.2011, СН 461-74, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 134.13330.2012 Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
4.12.	Объекты размещения, обезвреживания отходов	СП 42.13330.2011, СанПиН 2.1.7.1322-03 СП 2.1.7.1038-01, СНиП 2.01.28-85
4.13.	Межпоселенческие места захоронения; объекты, необходимые для организации ритуальных услуг	СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4.14.	Особо охраняемые территории местного значения:	
	Особо охраняемые природные территории местного значения	Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Закон Вологодской области от 07.05.2014 N 3361-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Вологодской области», СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения	Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» СП 42.13330.2011, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах»
	Охрана объектов культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закон Вологодской области от 16.03.2015 N 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области»
4.15	Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды	законодательство Российской Федерации и Вологодской области об охране окружающей среды, СП 42.13330.2011
4.16	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на	законодательство Российской Федерации и Вологодской области об охране окружающей среды, СП 42.13330.2011

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
	территории муниципального района	
4.17	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	СП 42.13330.2011, СП 88.13330.2014, СП 116.13330.2012
4.18	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	СП 42.13330.2011
4.19	Объекты, необходимые осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах	СП 42.13330.2011
4.20	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района	СП 42.13330.2011, СП 118.13330.2012
4.21	Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива	СП 42.13330.2011, СП 118.13330.2012
5.	Нормативы обеспечения доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения	
	Нормативы обеспечения доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения	СНиП 35-01-2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 31-102-99, СП 35-103-2001, РДС 35-201-99, СП 42.13330.2011

Расчеты установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения приведены в разделе 9 настоящих нормативов.

9. РАСЧЕТЫ УСТАНОВЛЕННЫХ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации, местные нормативы градостроительного проектирования Сямженского муниципального района Вологодской области устанавливают совокупность:

- расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, Законом Вологодской области от 01.05.2006 N 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями);

- расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Сямженского муниципального района Вологодской области.

Расчет показателей градостроительного проектирования (расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов) основан на фактических статистических и демографических данных по Сямженскому муниципальному району Вологодской области с учетом перспективы его развития.

Проектные расчетные показатели определены на основе динамики развития на расчетный срок с учетом нормативных правовых актов администрации Сямженского муниципального района Вологодской области и Вологодской области.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Сямженского муниципального района, установленные настоящими нормативами, приняты не ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Вологодской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения населения Сямженского муниципального района, установленные настоящими нормативами, приняты не выше предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Вологодской области.

9.1. Расчет укрупненных показателей расхода электроэнергии на территории поселений, входящих в состав муниципального района

Укрупненные показатели расхода электроэнергии принимаются:

- для городского поселения, входящего в состав муниципального района, – в соответствии с таблицей 2.4.4” «Нормативов для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети. Изменения и дополнения раздела 2 «Расчетные электрические нагрузки» Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94»;

- для сельских поселений, входящих в состав муниципального района, – в соответствии с таблицей приложения Н СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Таблица 9.1.1

категория городского/сельского поселения	Укрупненные показатели расхода электроэнергии			
	без стационарных электроплит		со стационарными электроплитами	
	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки
крупные	2620	5450	3200	5650
малые	2170	5300	2750	5500

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового и транспортного обслуживания, наружным освещением.

2. Приведенные данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

3. Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

4. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

9.2. Расчет укрупненных показателей потребления газа на территории поселений, входящих в состав муниципального района

Укрупненные показатели потребления газа принимаются в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

Таблица 9.2.1

Степень благоустройства застройки	Укрупненные показатели потребления газа *, м ³ /год на 1 чел.
Централизованное горячее водоснабжение	120
Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300
Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения, в том числе:	
- в городском поселении;	180
- в сельских поселениях	220

* При теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³).

9.3. Расчет показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования

Расчет рекомендуемой обеспеченности общеобразовательными организациями

Исходные данные (на 01.01.2016):

Таблица 9.3.1

Поселение	Численность населения, чел.	Численность детей, обучающихся в общеобразовательных организациях, чел.
Городское поселение	-	-
Сельские поселения, всего	8241	808
в том числе: Двиницкое сельское поселение	543	44
Ногинское сельское поселение	2757	100
Раменское сельское поселение	953	54
Сямженское сельское поселение	3988	610
Всего по Сямженскому району:	8241	808

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями устанавливаются в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный норматив обеспеченности общеобразовательными организациями:

- основным общим образованием (I-XI классы) – 100 % детей школьного возраста;
- средним (полным) общим образованием (I-XI классы) – 75 % детей школьного возраста (при обучении в одну смену).

Расчет:

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным за 2015-2016 учебный год.

Таблица 9.3.2

Поселение	Рекомендуемая обеспеченность общеобразовательными организациями, мест на 1000 чел.
Городское поселение	-
Сельские поселения, всего	98
в том числе: Двиницкое сельское поселение	81
Ногинское сельское поселение	36
Раменское сельское поселение	57

Сямженское сельское поселение	153
Всего по Сямженскому району:	98

Таким образом, рекомендуемая обеспеченность общеобразовательными организациями населения Сямженского муниципального района составит 98 мест на 1000 чел., в том числе:

- для сельских поселений – 98 места на 1000 чел.,
- из них:
 - Двиницкое сельское поселение – 81 места на 1000 чел.;
 - Ногинское сельское поселение – 36 мест на 1000 чел.;
 - Раменское сельское поселение – 57 мест на 1000 чел.;
 - Сямженское сельское поселение – 153 места на 1000 чел.

Примечание: При подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, подготовке (корректировке) генерального плана и документации по планировке территории городского, сельского поселения при показателях обеспеченности общеобразовательными организациями, отличных от приведенных в данном расчете, следует руководствоваться фактическим показателем обеспеченности общеобразовательными организациями (на основании статистических и демографических данных) на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

Расчет рекомендуемой обеспеченности дошкольными образовательными организациями

Исходные данные (на 01.01.2016):

Таблица 9.3.3

Поселение	Численность населения, чел.	Численность детей дошкольного возраста (0-6 лет включительно), чел.
Городское поселение	-	-
Сельские поселения, всего	8241	385
в том числе: Двиницкое сельское поселение	543	-
Ногинское сельское поселение	2757	-
Раменское сельское поселение	953	19
Сямженское сельское поселение	3988	366
Всего по Сямженскому району:	8241	385

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями устанавливаются в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями в пределах 85 % от численности детей 0-6 лет включительно, в том числе:

- общего типа – 70 %;
- специализированного типа – 3 %;
- оздоровительные – 12 %.

Расчет:

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным за 2015 год.

Таблица 9.3.4

Поселение	Рекомендуемая обеспеченность дошкольными
-----------	--

	образовательными организациями, мест на 1000 чел.	
	при охвате 70 %	при охвате 85 %
Сельские поселения, всего	33	40
в том числе: Двиницкое сельское поселение		
Ногинское сельское поселение		
Раменское сельское поселение	14	17
Сямженское сельское поселение	65	78
Всего по Сямженскому району:	33	40

Таким образом, рекомендуемая обеспеченность дошкольными образовательными организациями населения Сямженского района составит 33-40 мест / 1 000 чел., в том числе:

- для сельских поселений – 33-40 мест на 1000 чел.,
из них:
- Раменское сельское поселение – 14-17 мест на 1000 чел.;
- Сямженское сельское поселение – 65-78 мест на 1000 чел.;

Примечание: При подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, подготовке (корректировке) генерального плана и документации по планировке территории городского, сельского поселения при показателях обеспеченности дошкольными образовательными организациями, отличных от приведенных в данном расчете, следует руководствоваться фактическим показателем обеспеченности дошкольными образовательными организациями (на основании статистических и демографических данных) на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

9.4. Расчет удельных площадей участков объектов образования

Расчет удельных площадей участков общеобразовательных организаций

Исходные данные:

Таблица 9.4.1

Поселение	Фактическая численность школьников, чел.	Количество общеобразовательных организаций, ед.	Средняя вместимость, мест	Норматив обеспеченности местами в школах (на 1000 чел.)
Сельские поселения, всего	808	7	116	98
в том числе: Двiniцкое сельское поселение	44	1	44	81
Ногинское сельское поселение	100	4	25	36
Раменское сельское поселение	54	1	54	57
Сямженское сельское поселение	610	1	610	153
Всего по Сямженскому району:	808	7	116	98

Норматив площади земельного участка на 1 учащегося при вместимости до 400 мест – 50 м² (СП 42.13330.2011, приложение Ж).

Расчет:

Таблица 9.4.2

Поселение	Удельная площадь участков общеобразовательных организаций, м ² /чел.
Сельские поселения, всего	4,9
в том числе: Двiniцкое сельское поселение	4,05
Ногинское сельское поселение	1,8
Раменское сельское поселение	2,85
Сямженское сельское поселение	7,65
Всего по Сямженскому району:	4,9

Таким образом, удельная площадь участков общеобразовательных организаций для Сямженского района составит 4,9 м²/чел., в том числе:

- для сельских поселений – 4,9 м²/чел.,
- из них:
 - Двiniцкое сельское поселение – 4,05 м²/чел.;
 - Ногинское сельское поселение – 1,8 м²/чел.;
 - Раменское сельское поселение – 2,85 м²/чел.;
 - Сямженское сельское поселение – 7,65 м²/чел.

Расчет удельных площадей участков дошкольных образовательных организаций

Исходные данные:

Таблица 9.4.3

Поселение	Численность детей в дошкольных образовательных организациях,	Количество дошкольных образовательных организаций, ед.	Средняя вместимость, мест	Норматив обеспеченности местами в дошкольных образовательных
-----------	--	--	---------------------------	--

	чел.			организациях, мест / 1 000 чел.
Сельские поселения, всего	385	4	96	33-40
в том числе: Двиницкое сельское поселение				
Ногинское сельское поселение				
Раменское сельское поселение	19	1	19	14-17
Сямженское сельское поселение	366	3	122	65-78
Всего по Сямженскому району:	385	4	96	33-40

Норматив площади земельного участка на 1 ребенка в дошкольной образовательной организации (СП 42.13330.2011, приложение Ж):

- при вместимости до 100 мест – 40 м²
- при вместимости более 100 мест – 35 м²

Расчетный уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями принимается в пределах 85 %, в том числе дошкольными образовательными организациями общего типа – 70 %.

Расчет:

Таблица 9.4.4

Поселение	Удельная площадь участков дошкольных образовательных организаций, м ² /чел.	
	при охвате 70 %	при охвате 85 %
Сельские поселения, всего	1,32	1,6
в том числе: Двиницкое сельское поселение		
Ногинское сельское поселение		
Раменское сельское поселение	0,56	0,68
Сямженское сельское поселение	2,27	2,73
Всего по Сямженскому району:	1,32	1,6

Таким образом, удельная площадь участков дошкольных образовательных организаций для Сямженского района составит 1,32 – 1,6 м²/чел., в том числе:

- для сельских поселений – 1,32 – 1,6 м²/чел.,
- из них:
 - Раменское сельское поселение – 0,56 – 0,68 м²/чел.;
 - Сямженское сельское поселение – 2,27 – 2,73 м²/чел.;

9.5. Расчет количества легковых автомобилей (уровня автомобилизации) на расчетный срок

Уровень автомобилизации в 2011 году составлял 228,8 легковых автомобилей на 1000 человек, в 2014 году – 290,1 легковых автомобилей на 1000 человек. Среднегодовой рост уровня автомобилизации составлял 20,4 легковых автомобилей на 1000 человек в год.

В связи с быстрым ростом уровня автомобилизации до 2014 года обострились транспортные проблемы, обусловленные существующей структурой и плотностью улично-дорожной сети, не приспособленной к современному уровню автомобилизации.

В связи с кризисом и с учетом спада потребности на легковые автомобили средний рост автомобилизации за год на период до 2017 года принимаем 18 легковых автомобилей на 1000 человек. Уровень автомобилизации на 2017 год составит 345 легковых автомобилей на 1000 человек.

$$(290,1 \text{ легк. авт./1000 чел.} + (18 \text{ легк. авт./1000 чел.} \times 3) \approx 345 \text{ легк. авт./1000 чел.})$$

За период с 2017 по 2027 год прирост уровня автомобилизации в среднем за год составит 14,7 легковых автомобиля на 1000 жителей Вологодской области (с учетом насыщения). Уровень автомобилизации возрастет на 147 легковых автомобилей на 1000 человек и на 2027 год составит 492 легковых автомобиля на 1000 человек.

$$(345 \text{ легк. авт./1000 чел.} + (14,7 \text{ легк. авт./1000 чел.} \times 10) = 492 \text{ легк. авт./1000 чел.})$$

Таким образом, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам (уровень автомобилизации) на расчетные сроки принимается:

- 2017 год – 345 легковых автомобилей на 1000 чел.;
- 2027 год – 492 легковых автомобилей на 1000 чел..

Количество легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка принимается из расчета: на первую очередь (2017 год) – 15 автомобилей на 1000 человек; на расчетный срок (2027 год) – 23 автомобиля на 1000 человек.

Исходя из этого общий уровень автомобилизации принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 360 легковых автомобилей на 1000 чел.;
- на расчетный срок (2027 год) – 515 легковых автомобилей на 1000 чел.

Примечание: При подготовке генеральных планов поселений, городских округов, а также документации по планировке территории при показателях уровня автомобилизации, отличных от приведенных в данном разделе, следует руководствоваться фактическим показателем уровня автомобилизации (на основании статистических и демографических данных) на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

9.6. Расчет норматива обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам на расчетный срок

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 7.2.2, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетные сроки принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 345 легковых автомобилей на 1000 чел.,
- на расчетный срок (2027 год) – 492 легковых автомобилей на 1000 чел.

Общую обеспеченность стоянками для постоянного хранения автомобилей принимаем 100 % расчетного количества легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан.

Таким образом, норматив обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, составит:

- на первую очередь (2017 год) – 345 машино-мест на 1000 чел.;

- на расчетный срок (2027 год) – 492 машино-мест на 1000 чел..

Примечание: При подготовке генеральных планов поселений, городских округов, а также документации по планировке территории при показателях обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, отличных от приведенных в данном разделе, следует руководствоваться фактической обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

9.7. Расчет показателя удельной площади участков наземных стоянок для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на территории многоквартирной жилой застройки на расчетный срок

Исходные данные:

На расчетные сроки норматив обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, составит:

- на первую очередь (2017 год) – 345 машино-мест на 1000 чел.;
- на расчетный срок (2027 год) – 492 машино-мест на 1000 чел.

Общую обеспеченность стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, принимаем 100 %.

Размеры земельных участков наземных отдельно стоящих автостоянок для хранения легковых автомобилей следует принимать из расчета не менее 25 м² на 1 машино-место.

Расчет:

На первую очередь (2017 год):

на 1000 человек:

$$345 \text{ машино-мест} \times 25 \text{ м}^2 = 8\,625 \text{ м}^2$$

на 1 человека:

$$8\,625 \text{ м}^2 : 1\,000 \text{ чел.} \approx 8,6 \text{ м}^2$$

На расчетный срок (2027 год):

на 1000 человек:

$$492 \text{ машино-мест} \times 25 \text{ м}^2 = 12\,300 \text{ м}^2$$

на 1 человека:

$$12\,300 \text{ м}^2 : 1\,000 \text{ чел.} = 12,3 \text{ м}^2$$

Таким образом, показатели удельной площади участков наземных стоянок для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, (удельные показатели территории, требуемой под сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей)

принимаются:

- на первую очередь (2017 год) – 8,6 м²/чел.;
- на расчетный срок (2027 год) – 12,3 м²/чел.

9.8. Расчет показателей количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей на расчетный срок

Расчет показателей количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей на территории многоквартирной жилой застройки на расчетный срок

Исходные данные:

На территориях жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) следует предусматривать открытые площадки для временного хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 345 автомобилей на 1000 чел.;
- на расчетный срок (2027 год) – 492 автомобилей на 1000 чел.

Стоянки для временного хранения следует предусматривать не менее чем для 70 % расчетного количества автомобилей, в том числе на территории жилых районов – не менее 25 %.

Размеры земельных участков для наземных стоянок в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) следует принимать из расчета 25 м² на 1 машино-место.

Расчет:

Общее количество мест и удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей составит:

Таблица 9.8.1

Наименование показателей	2017 год	2027 год
Общая обеспеченность местами хранения, машино-мест на 1000 человек	345	492
Общая обеспеченность стоянками для временного хранения (70 %), машино-мест	241,5	344,4
Участки стоянок для временного хранения: м ² на 1000 человек	$241,5 \times 25 =$ 6 037,5	$344,4 \times 25 =$ 8 610
м ² на 1 человека	$6\,037,5 : 1\,000 \approx$ 6,0	$8\,610 : 1\,000 \approx$ 8,6

Количество мест и удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей в пределах территорий жилых районов, кварталов (микрорайонов) составит:

Таблица 9.8.2

Наименование показателей	2017 год	2027 год
Общая обеспеченность местами хранения, машино-мест на 1000 человек	345	492
Обеспеченность стоянками для временного хранения в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) (25 %), машино-мест	86,25	123,0
Участки стоянок в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов): м ² на 1000 человек	$86,25 \times 25 =$ 2 156,3	$123 \times 25 = 3 075$
м ² на 1 человека	$2 156,3 : 1 000 \approx$ 2,2	$3 075 : 1 000 \approx 3,1$

Таким образом, количество мест для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов) принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 86 машино-мест;
- на расчетный срок (2027 год) – 123 машино-места.

Удельный размер площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий жилых районов, в том числе кварталов (микрорайонов), принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 2,2 м²/чел.;
- на расчетный срок (2027 год) – 3,1 м²/чел.

Расчет показателей количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей на территории производственных и коммунально-складских зон на расчетный срок

Исходные данные:

На территориях промышленных и коммунально-складских районов следует предусматривать открытые площадки для временного хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 345 автомобилей на 1000 чел.;
- на расчетный срок (2027 год) – 492 автомобилей на 1000 чел.

Стоянки для временного хранения следует предусматривать не менее чем для 25 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Размеры земельных участков для наземных стоянок в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов следует принимать из расчета 25 м² на 1 машино-место.

Расчет:

Удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей в

пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов составит:

Таблица 9.8.3

Наименование показателей	2017 год	2027 год
Общая обеспеченность местами хранения, машино-мест	345	492
Обеспеченность стоянками для временного хранения в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов (25 %), машино-мест	86,25	123,0
Участки стоянок в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов:		
м ² на 1000 человек	$86,25 \times 25 = 2\ 156,3$	$123,0 \times 25 = 3\ 075$
м ² на 1 человека	$2\ 156,3 : 1\ 000 \approx 2,2$	$3\ 075 : 1\ 000 \approx 3,1$

Таким образом, количество мест для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 86 машино-мест;
- на расчетный срок (2027 год) – 123 машино-места.

Удельный размер площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий промышленных и коммунально-складских районов принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 2,2 м²/чел.,
- на расчетный срок (2027 год) – 3,1 м²/чел.

Расчет показателей количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей на территории общественных центров на расчетный срок

Исходные данные:

На территориях общегородских и специализированных центров следует предусматривать открытые площадки для временного хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 345 автомобилей на 1000 чел.;
- на расчетный срок (2027 год) – 492 автомобилей на 1000 чел.

Стоянки для временного хранения следует предусматривать не менее чем для 5 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Размеры земельных участков для наземных стоянок в пределах территорий общегородских и специализированных центров следует принимать из расчета 25 м² на 1 машино-место.

Расчет:

Удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей в пределах территорий общегородских и специализированных центров составит:

Таблица 9.8.4

Наименование показателей	2017	2027
Общая обеспеченность местами хранения, машино-мест	345	492
Обеспеченность стоянками для временного хранения в пределах территорий общегородских и специализированных центров (5 %), машино-мест	17,25	24,6
Участки стоянок в пределах территорий общегородских и специализированных центров: м ² на 1000 человек	$17,25 \times 25 = 431,3$	$24,6 \times 25 = 615,0$
м ² на 1 человека	$431,3 : 1\ 000 \approx 0,4$	$615,0 : 1\ 000 = 0,6$

Таким образом, количество мест для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий общегородских и специализированных центров принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 17 машино-мест;
- на расчетный срок (2027 год) – 24 машино-места.

Удельный размер площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах территорий общегородских и специализированных центров принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 0,4 м²/чел.,
- на расчетный срок (2027 год) – 0,6 м²/чел.

Расчет показателей количества мест и удельной площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей на территории зон массового кратковременного отдыха на расчетный срок

Исходные данные:

На территориях зон массового кратковременного отдыха следует предусматривать открытые площадки для временного хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 345 автомобилей на 1000 чел.;
- на расчетный срок (2027 год) – 492 автомобилей на 1000 чел.

Стоянки для временного хранения следует предусматривать не менее чем для 15 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Размеры земельных участков для наземных стоянок в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха следует принимать из расчета 25 м² на 1 машино-место.

Расчет:

Удельный размер площади участков автостоянок для временного хранения автомобилей в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха составит:

Таблица 9.8.5

Наименование показателей	2017	2027
Общая обеспеченность местами хранения, машино-мест	345	492
Обеспеченность стоянками для временного хранения в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха (15 %), машино-мест	51,75	73,8
Участки стоянок в пределах территорий зон массового кратковременного отдыха:		
м ² на 1000 человек	$51,75 \times 25 = 1\,293,8$	$73,8 \times 25 = 1\,845$
м ² на 1 человека	$1\,293,8 : 1\,000 \approx 1,3$	$1\,845 : 1\,000 \approx 1,9$

Таким образом, количество мест для временного хранения легковых автомобилей в пределах зон массового кратковременного отдыха принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 52 машино-места;
- на расчетный срок (2027 год) – 74 машино-места.

Удельный размер площади участков стоянок для временного хранения легковых автомобилей в пределах зон массового кратковременного отдыха принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 1,3 м²/чел.,
- на расчетный срок (2027 год) – 1,9 м²/чел.

Расчет требуемого количества машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов и на рекреационных территориях на расчетный срок

Исходные данные:

Уровень автомобилизации в соответствии с расчетом принимается:

- на первую очередь (2017 год) – 360 легковых автомобилей на 1000 чел.;
- на расчетный период (2027 год) – 515 легковых автомобилей на 1000 чел.

Нормативное количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях принимается в соответствии с приложением К СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», а также «Пособием по размещению автостоянок, гаражей и предприятий технического обслуживания автомобилей в городах и других населенных пунктах» при уровне автомобилизации 250 легковых автомобилей на 1000 человек.

Для культовых зданий и сооружений нормативное количество машино-мест для временного хранения автомобилей принимается за пределами ограды храмовых комплексов из расчета 2 машино-места на каждые 50 мест вместимости храма (п. 5.19 СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов»).

Расчет:

Исходя из увеличения уровня автомобилизации к 2017 году в 1,44 раза, количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках принимается с коэффициентом 1,44.

$$(360 \text{ легк. авт./1000 чел.} : 250 \text{ легк. авт./1000 чел.} = 1,44)$$

Исходя из увеличения уровня автомобилизации к 2027 год в 2,06 раза количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках принимается с коэффициентом 2,06.

$$(515 \text{ легк. авт./1000 чел.} : 250 \text{ легк. авт./1000 чел.} = 2,06)$$

Таблица 9.8.6

Здания и сооружения, рекреационные территории и объекты отдыха	Расчетная единица	Минимально допустимый уровень обеспеченности, машино-мест / расч. ед.		Максимально допустимый уровень территориальной доступности, м
		2017 год	2027 год	
1	2	3	4	5
Здания и сооружения				
Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения регионального значения местного значения	100 работающих	29	41	250
		10	14	250
Офисные, административные здания, научные и проектные организации	То же	22	31	250
Промышленные предприятия	100 работающих в двух смежных сменах	14	21	250
Объекты общего (дошкольного, начального, основного, среднего) образования	1 объект	По заданию на проектирование		150
Объекты среднего и высшего профессионального образования	100 учащихся	22	31	250
Больницы, диспансеры, перинатальные центры и другие стационары регионального, межрайонного уровня	100 работающих	В крупных городах - 20; в остальных городах - 10		250
	100 коек	В крупных городах - 20; в остальных городах - 10		
Больницы, диспансеры, родильные	100	7	7	

1	2	3	4	5
дома и другие стационары городского, районного, участкового уровня	работающих			
	100 коек	5	5	
Стационары, выполняющие функции больниц скорой помощи, станции скорой помощи	10 тыс. жителей	1	1	не нормируются
Поликлиники, амбулатории	100 посещений	4	6	250
Объекты бытового обслуживания	100 единовременных посетителей и персонала	14	21	250
Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 зрителей	100 мест	7	10	400
Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	100 мест или единовременных посетителей	22	31	250
Парки культуры и отдыха	100 единовременных посетителей	10	14	400
Объекты торговли с площадью торговых залов более 200 м ²	100 м ² торговой площади	10	14	150
Объекты торговли с площадью торговых залов менее 200 м ²	1 объект	По заданию на проектирование		250
Рынки	50 торговых мест	36	52	150
Объекты общественного питания общегородского значения (рестораны, кафе и др.)	100 мест	22	31	250
Гостиницы высшего разряда	То же	22	31	250
Прочие гостиницы	То же	12	17	250
Вокзалы всех видов транспорта	100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час «пик»	22	31	150
Культовые здания и сооружения	100 мест	6	8	250
Рекреационные территории и объекты отдыха				
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных	29	41	400

1	2	3	4	5
	посетителей			
Городские леса, лесопарки	100 единовременн ых посетителей	14	21	400
Базы кратковременного отдыха (спортивные, охотничьи, рыболовные и др.)	То же	22	31	400
Береговые базы маломерного флота	То же	22	31	400
Туристские и курортные гостиницы	То же	10	14	250
Мотели и кемпинги	То же	По расчетной вместимости		250
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременн ых посетителей и персонала	14	21	250
Садоводческие, огороднические, дачные объединения	10 участков	14	21	250

ЧАСТЬ 3

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

10. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ СЯМЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Сямженского муниципального района Вологодской области в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Нормативы направлены на обеспечение градостроительными средствами (совокупностью расчетных показателей) безопасности и устойчивости развития Сямженского муниципального района Вологодской области и входящих в его состав поселений, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий населенных пунктов от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Нормируемые показатели, устанавливаемые в местных нормативах градостроительного проектирования, включают минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе обеспеченность объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступность таких объектов для населения, включая инвалидов, обеспеченность объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории) и требования по:

- обеспечению безопасности территории и населения, в том числе предупреждению и защите территорий муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- организации и осуществлению мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района;
- обеспечению охраны окружающей среды, особо охраняемых природных территорий местного значения и других территорий природного комплекса;
- обеспечению охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, по сохранению исторически сложившихся типов застройки, городского и сельского ландшафта, при осуществлении градостроительной деятельности;
- обеспечению населения социально значимыми объектами обслуживания, местами хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта;
- обеспечению пешеходной и транспортной доступности объектов и комплексов

социальной инфраструктуры, рекреаций, остановок и узлов общественного транспорта, объектов для хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта;

- организации улично-дорожной сети и ее элементов, систем пассажирского общественного транспорта, систем обслуживания транспортных средств,
- организации систем водоснабжения, водоотведения, тепло-, электро- и газоснабжения, связи.

Нормативы применяются при подготовке, согласовании, утверждении, внесении изменений и реализации схемы территориального планирования Сямженского муниципального района с учетом перспективы его развития и направлены на устойчивое развитие территории, обеспечение ее пространственного развития, соответствующее качеству жизни населения.

Областью применения местных нормативов градостроительного проектирования являются:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации;
- распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации (схема территориального планирования муниципального района);
- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;
- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории муниципального района.

Местные нормативы используются для принятия решений органами местного самоуправления при планировании и формировании социально-экономической политики и бюджета муниципального района, должностными лицами при осуществлении полномочий в области градостроительной (строительной) деятельности на территории муниципального района, физическими и юридическими лицами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования.

Нормативы входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Сямженского муниципального района, и устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории района, независимо от их организационно-правовой формы.

Местные нормативы градостроительного проектирования конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в местных нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения Сямженского муниципального района объектами местного значения, установленные настоящими нормативами, приняты не ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Владимирской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения населения Сямженского муниципального района, установленные настоящими нормативами, приняты не выше предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Вологодской области.

11. ПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ СЯМЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, установление максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Сямженского муниципального района необходимы для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в схеме территориального планирования Сямженского муниципального района Вологодской области в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Определение местоположения планируемого к размещению объекта местного значения следует осуществлять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, установленного настоящими нормативами, и максимально допустимого уровня территориальной доступности того или иного объекта, установленного настоящими нормативами в целях градостроительного проектирования.

Перечень нормируемых показателей, применяемых при разработке схемы территориального планирования муниципального района (СТП МР) и документации по планировке территорий (ДПТ), приведен в таблице 11.1.

Таблица 11.1

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
Зонирование территории муниципального района			
Функциональное зонирование территории муниципального района	-	+	+
Расчетные показатели объектов местного значения муниципального района			
Объекты электроснабжения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии) и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии)	кВт·ч/чел. в год	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения	не нормируется		
Расчетные показатели ширины полос земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи	м	+	+
Расчетные показатели площадей земельных участков под опоры	м ²	+	+
Расчетные показатели ширины полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи	м	+	+
Расчетные показатели размеров охранных зон для линий электропередачи	м	+	+
Нормативные параметры градостроительного	по таблице	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
проектирования электрических сетей	4.1.6		
Нормативные параметры градостроительного проектирования устройств для преобразования и распределения электроэнергии в энергосистемах	по таблице 4.1.7	+	+
Объекты газоснабжения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектов газоснабжения	м ³ /год на 1 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения	не нормируется		
Нормативные параметры градостроительного проектирования годовые расходы газа по сельскому поселению	по таблице 4.2.2	+	+
Расстояния от отдельно стоящих пунктов редуцирования газа	м	+	+
Размещение сетей инженерного обеспечения	по приложению 3		
Расстояние по горизонтали (в свету) от подземных сетей фундаментов зданий и сооружений, фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог, оси крайнего пути железных дорог, бортового камня улицы, дороги, наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги, фундаментов опор воздушных линий электропередачи до инженерных сетей	м	+	+
Расстояние по горизонтали (в свету) до водопровода, канализации бытовой, дренажа и дождевой канализации, кабелей силовых всех напряжений, кабелей связи, тепловых сетей, каналов, тоннелей, наружных пневмомусоропроводов до инженерных сетей	м	+	+
Противопожарные расстояния от газопроводов и объектов газораспределительной сети до объектов, не относящихся к ним	по СП 4.13130.2013	+	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района			
Категории автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района в зависимости от их назначения, расчетной интенсивности движения и их значения	-	+	+
Уровень автомобилизации на территории Сямженского муниципального района	единиц / 1000 чел.	+	+
Коэффициент приведения интенсивности движения различных транспортных средств к легковому автомобилю	коэф.	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (основные расчетные параметры) и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности – основные расчетные параметры для	по таблице 4.3.4	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района			
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	не нормируется		
Расчетные показатели – осредненные нормы отвода земель, необходимых для определения границ полосы отвода автомобильных дорог	га / 1 км автомобильной дороги	+	+
Расчетные показатели – ширина придорожной полосы	м	+	+
Минимальные расчетные показатели – минимальные расстояния от бровки земляного полотна автомобильных дорог до застройки	м		+
Расчетные показатели градостроительного проектирования мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов)	по таблице 4.3.8	+	+
Объекты дорожного сервиса			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами дорожного сервиса и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов	по таблице 4.4.1	+	+
Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса	га	+	+
Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов для обслуживания автомобильных дорог	га	+	+
Размеры санитарно-защитных зон от объектов дорожного сервиса	м	+	+
Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения			
Затраты времени на передвижение населения от мест проживания до мест работы	мин	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автобусными остановками на дорогах IV-V категорий	не нормируется		
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автобусных остановок на дорогах IV-V категорий	км	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автовокзалами, автостанциями	объект / поселение	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автовокзалов, автостанций	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автобусными парками	объект / транспортное предприятие	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автобусных парков		не нормируется	
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности площадками межрейсового отстоя автобусов	объект / маршрут	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности площадок межрейсового отстоя автобусов		не нормируется	
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности станциями технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	объект / транспортное предприятие	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности станций технического обслуживания общественного пассажирского транспорта		не нормируется	
Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов по обслуживанию пассажирских перевозок на автомобильных дорогах	га / объект	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов материально-технической базы	по таблице 4.5.3	+	+
Размеры санитарно-защитных зон от объектов по обслуживанию пассажирских перевозок	м	+	+
Объекты образования			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями (общего типа, специализированного типа, оздоровительные)	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности дошкольных образовательных организаций (общего типа, специализированного типа, оздоровительные)	м	+	+
- размеры земельных участков дошкольных образовательных организаций (общего типа, специализированного типа, оздоровительные)	м ² /место	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности общеобразовательных организаций	м	+	+
- размеры земельных участков общеобразовательных организаций	м ² /место	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности школами-интернатами	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности школ-интернатов		не нормируется	
- размеры земельных участков школ-интернатов	м ² / место	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности межшкольными учебно-	%	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
производственными комбинатами			
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности межшкольных учебно-производственных комбинатов	мин.	+	+
- размеры земельных участков межшкольных учебно-производственных комбинатов	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями дополнительного образования детей	% от общего числа	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций дополнительного образования детей	мин.	+	+
- размеры земельных участков образовательных организаций дополнительного образования детей	м ² /место	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности крытыми бассейнами для дошкольников	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности крытых бассейнов для дошкольников	не нормируется		
- размеры земельных участков крытых бассейнов для дошкольников	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими лагерями	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских лагерей	не нормируется		
- размеры земельных участков детских лагерей	м ² /место	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности молодежными лагерями	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности молодежных лагерей	не нормируется		
- размеры земельных участков молодежных лагерей	м ² /место	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности оздоровительными лагерями для старшеклассников	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности оздоровительных лагерей для старшеклассников	не нормируется		
- размеры земельных участков оздоровительных лагерей для старшеклассников	м ² /место	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дачами дошкольных организаций	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности дач дошкольных организаций	не нормируется		
- размеры земельных участков дач дошкольных организаций	м ² / место	+	+
Объекты здравоохранения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами (многопрофильными больницами, специализированными стационарами и	коек / 1000 чел.	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
медицинскими центрами, родильными домами, диспансерами и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями			
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров (многопрофильных больниц, специализированных стационаров и медицинских центров, родильных домов, диспансеров и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	мин	+	+
- размеры земельных участков стационаров (многопрофильных больниц, специализированных стационаров и медицинских центров, родильных домов и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	м ² / койку	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности полустационарными организациями (дневными стационарами)	коек / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности полустационарных организаций (дневных стационаров)	не нормируется		
- размеры земельных участков полустационарных организаций (дневных стационаров)	м ² /койку	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности амбулаторно-поликлинической сетью, диспансерами без стационара	посещений в смену / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности амбулаторно-поликлинических сетей, диспансеров без стационара	м	+	+
- размеры земельных участков амбулаторно-поликлинических сетей, диспансеров без стационара	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности консультативно-диагностическими центрами	посещений в смену / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности консультативно-диагностических центров	не нормируется		
- размеры земельных участков консультативно-диагностических центров	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности фельдшерскими или фельдшерско-акушерскими пунктами	посещений в смену / 1000 чел.		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности фельдшерских или фельдшерско-акушерских пунктов	мин		+
- размеры земельных участков фельдшерских или фельдшерско-акушерских пунктов	га / объект		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности станция (подстанциями) скорой помощи	объект	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности станций (подстанций) скорой помощи	мин	+	+
- размеры земельных участков станций (подстанций) скорой помощи	га / 1 автомобиль	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня	автомобиль	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
обеспеченности выдвигными пунктами скорой медицинской помощи			
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности выдвигных пунктов скорой медицинской помощи	мин	+	+
- размеры земельных участков выдвигных пунктов скорой медицинской помощи	га / 1 автомобиль	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности посадочными площадками для санитарной авиации	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности посадочных площадок для санитарной авиации	м	+	+
- размеры земельных участков посадочных площадок для санитарной авиации	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности аптеками	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности аптек	м	+	+
- размеры земельных участков аптек	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности молочными кухнями	порций в сутки / ребенка	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности молочных кухонь	не нормируется		
- размеры земельных участков молочных кухонь	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности раздаточными пунктами молочных кухонь	м ² общей площади / 1 ребенка (до года)	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности раздаточных пунктов молочных кухонь	м	+	+
- размеры земельных участков раздаточных пунктов молочных кухонь	га / объект	+	+
Объекты физической культуры и массового спорта			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями плоскостных спортивных сооружений (стадионами, кортами, спортивными площадками, катками и т. д.)	га / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности территорий плоскостных спортивных сооружений (стадионов, кортов, спортивных площадок, катков и т. д.)	ч	+	+
- размеры земельных участков территорий плоскостных спортивных сооружений (стадионов, кортов, спортивных площадок, катков и т. д.)	га / объект	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами (общего пользования, специализированными)	м ² площади пола зала / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных залов (общего пользования, специализированных)	ч	+	+
- размеры земельных участков спортивных залов (общего пользования, специализированных)	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивно-тренажерными зал повседневного обслуживания	м ² площади пола зала / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивно-тренажерных залов повседневного обслуживания	м	+	+
- размеры земельных участков спортивно-тренажерных залов повседневного обслуживания	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детско-юношескими спортивными школами	м ² площади пола зала / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детско-юношеских спортивных школ	ч	+	+
- размеры земельных участков детско-юношеских спортивных школ	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами общего пользования	м ² зеркала воды / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов общего пользования	ч	+	+
- размеры земельных участков бассейнов общего пользования	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными спортивными комплексами, в том числе с искусственным льдом	м ² площади пола зала / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности многофункциональных спортивных комплексов, в том числе с искусственным льдом	ч	+	+
- размеры земельных участков многофункциональных спортивных комплексов, в том числе с искусственным льдом	га / объект	+	+
Объекты культуры и искусства			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности межпоселенческими домами (дворец, центр) культуры, домами (центрами) народного творчества	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих домов (дворец, центр) культуры, домов (центров) народного	ч	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
творчества			
- размеры земельных участков межпоселенческих домов (дворец, центр) культуры, домов (центров) народного творчества	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности информационно-методическими центрами	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности информационно-методических центров	не нормируется		
- размеры земельных участков информационно-методических центров	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности передвижными центрами культуры (культбригады)	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности передвижных центров культуры (культбригады)	не нормируется		
- размеры земельных участков передвижных центров культуры (культбригады)	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности межпоселенческими библиотеками	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих библиотек	ч	+	+
- размеры земельных участков межпоселенческих библиотек	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими библиотеками	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских библиотек	ч	+	+
- размеры земельных участков детских библиотек	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности юношескими библиотеками	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности юношеских библиотек	ч	+	+
- размеры земельных участков юношеских библиотек	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности музеями	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности музеев	ч	+	+
- размеры земельных участков музеев	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности выставочными залами, галереями	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности выставочных залов, галерей	ч	+	+
- размеры земельных участков выставочных залов, галерей	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кинотеатрами	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности кинотеатров	ч	+	+
- размеры земельных участков кинотеатров	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности культурно-развлекательными	объект / район	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
киноконцертными комплексами			
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности культурно-развлекательных киноконцертных комплексов	ч	+	+
- размеры земельных участков культурно-развлекательных киноконцертных комплексов	га / объект	+	+
Объекты культового назначения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности православными храмами	мест в храме / 1000 верующих	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности православных храмов	не нормируется		
- размеры земельных участков православных храмов	м ² / место в храме	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культового назначения иных конфессий	мест в храме / 1000 верующих	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения иных конфессий	не нормируется		
- размеры земельных участков объектов культового назначения иных конфессий	м ² / место в храме	+	+
Объекты, необходимые для обеспечения населения поселений услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения услугами связи, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности отделениями почтовой связи	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности отделений почтовой связи	м, км	+	+
- размеры земельных участков отделений почтовой связи	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности телефонной сетью общего пользования	абонентская точка / квартира	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности телефонной сети общего пользования	не нормируется		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности сетью радиовещания и радиотрансляции	радиоточка / квартира	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности сети радиовещания и радиотрансляции	не нормируется		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности сетью приема телевизионных программ	точка доступа / квартиру	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности сети приема телевизионных программ		не нормируется	
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автоматическими телефонными станциями	объект / тыс. абонентских номеров	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автоматических телефонных станций		не нормируется	
- размеры земельных участков автоматических телефонных станций	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности звуковыми трансформаторными подстанциями	объект / тыс. абонентов	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности звуковых трансформаторных подстанций		не нормируется	
- размеры земельных участков звуковых трансформаторных подстанций	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности блок-станциями проводного вещания	объект / тыс. абонентов	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности блок-станций проводного вещания		не нормируется	
- размеры земельных участков блок-станций проводного вещания	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности опорно-усилительными станциями	объект / тыс. абонентов	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности опорно-усилительных станций		не нормируется	
- размеры земельных участков опорно-усилительных станций	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности техническими центрами кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи	объект / тыс. чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности технических центров кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи		не нормируется	
- размеры земельных участков технических центров кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи	га / объект	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности техническими объектами связи (кабельные и воздушные линии связи, усилительные пункты, радиорелейные станции и другие сооружения) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения		не нормируются	
Нормативные параметры градостроительного проектирования технических объектов связи	по таблице 4.11.2	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами общественного питания, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания (ресторанами, кафе, столовыми, предприятиями быстрого питания)	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания (ресторанов, кафе, столовых, предприятий быстрого питания)	м	+	+
- размеры земельных участков объектов общественного питания (ресторанов, кафе, столовых, предприятий быстрого питания)	га / 100 мест	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами торговли, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности торговыми объектами (продовольственных и непродовольственных товаров)	м ² торговой площади / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности торговых объектов (продовольственных и непродовольственных товаров)	м	+	+
- размеры земельных участков торговых объектов (продовольственных и непродовольственных товаров)	га / 100 м ² торговой площади	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности рыночными комплексами	м ² торговой площади / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности рыночных комплексов	не нормируется		
- размеры земельных участков рыночных комплексов	м ² / 1 м ² торговой площади	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности мелкооптовыми, оптовыми рынками, ярмарками, базами продовольственной продукции	м ² торговой площади / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мелкооптовых, оптовых рынков, ярмарок, баз продовольственной продукции			
- размеры земельных участков мелкооптовых, оптовых рынков, ярмарок, баз продовольственной продукции	м ² / 1 м ² торговой площади	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами бытового обслуживания, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня	рабочих мест /	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
обеспеченности объектами бытового обслуживания населения	1000 чел.		
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов бытового обслуживания населения	м	+	+
- размеры земельных участков объектов бытового обслуживания населения	га / 10 рабочих мест	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по стирке белья (прачечными)	кг / смену	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов по стирке белья (прачечных)	м	+	+
- размеры земельных участков объектов по стирке белья (прачечных)	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по химчистке	кг / смену	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов по химчистке	м	+	+
- размеры земельных участков объектов по химчистке	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности банно-оздоровительными комплексами, банями, саунами	помывочное место / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности банно-оздоровительных комплексов, бань, саун	м	+	+
- размеры земельных участков банно-оздоровительных комплексов, бань, саун	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами приема вторичного сырья	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов приема вторичного сырья	м	+	+
- размеры земельных участков пунктов приема вторичного сырья	га / объект	+	+
Объекты размещения, обезвреживания отходов			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	по таблице 4.12.1	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	не нормируется		
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов:			
- расчетные показатели размеров земельных участков полигонов твердых коммунальных отходов, участков компостирования твердых коммунальных отходов	га / 1000 т твердых отходов в год	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон	м	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
полигонов твердых коммунальных отходов, участков компостирования твердых коммунальных отходов			
- расчетные показатели размеров земельных участков мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	га / 1000 т твердых отходов в год		+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	м		+
- расчетные показатели размеров земельных участков мусороперегрузочных станций	га / 1000 т твердых отходов в год	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон мусороперегрузочных станций	м	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	га / 1000 т твердых отходов в год	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	м	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков сливных станций	га / 1000 т твердых отходов в год	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон сливных станций	м	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков полей ассенизации и запахивания	га / 1000 т твердых отходов в год	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полей ассенизации и запахивания	м	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	га / 1000 т твердых отходов в год	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	м	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков скотомогильников	га / 1000 т твердых отходов в год	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон скотомогильников	м	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков снегоприемных пунктов	га / объект	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон снегоприемных пунктов	м	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели при проектировании объектов размещения отходов	по таблице 4.12.3	+	+
<i>Межпоселенческие места захоронения, объекты, необходимые для организации ритуальных услуг</i>			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения и объектов, необходимых для организации ритуальных услуг:			

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами традиционного захоронения	га / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами урновых захоронений после кремации	га / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности бюро похоронного обслуживания	объект / район	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами траурных обрядов	-	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения, объектов, необходимых для организации ритуальных услуг	не нормируется		
Нормативные параметры и расчетные показатели при размещении мест захоронения	по таблице 4.13.3	+	+
Особо охраняемые территории местного значения			
<i>Особо охраняемые природные территории местного значения</i>			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых территорий местного значения	не нормируется		
<i>Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения</i>			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности лечебно-оздоровительных местностей и курортов для населения	не нормируется		
Проектирование лечебно-оздоровительных местностей и курортов	по таблице 4.12.4	+	+
Расчетные показатели градостроительного проектирования санаторно-курортных и оздоровительных комплексов, объектов отдыха и туризма для населения	мест, м ² / место	+	+
Расчетные показатели предельной рекреационной нагрузки на природный ландшафт	чел./га	+	+
Расчетные показатели – минимальные расстояния от границ земельных участков вновь проектируемых объектов, размещаемых на территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов, до других объектов	м	+	+
Минимальные расчетные показатели обеспеченности территориями общего пользования в санаторных и оздоровительных комплексах	м ² / место, м ² / посетителя	+	+
<i>Охрана объектов культурного наследия</i>			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения для населения	не нормируется		
Зоны охраны объекта культурного наследия	по таблице 4.14.7	+	+
Расчетные показатели – минимальные расстояния от объектов культурного наследия местного значения до	м	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
транспортных и инженерных коммуникаций			
Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе лабораториями, осуществляющими контроль за состоянием окружающей среды	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий, в том числе лабораторий, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды	не нормируется		
- размеры земельных участков административных зданий, в том числе лабораторий, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды	га / объект	+	+
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий	не нормируется		
- размеры земельных участков административных зданий	га / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности складами материально-технического обеспечения	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности складов материально-технического обеспечения	не нормируется		
- размеры земельных участков складов материально-технического обеспечения	га / объект	+	+
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для			

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий административных, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	не нормируется		
- размеры земельных участков зданий административных, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями для размещения аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий для размещения аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.	не нормируется		
- размеры земельных участков зданий для размещения аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности складами материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности складов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	не нормируется		
- размеры земельных участков складов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности защитными сооружениями гражданской обороны (убежищами, укрытиями)	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности защитных сооружений гражданской обороны (убежищ, укрытий)	м	+	+
- размеры земельных участков защитных сооружений гражданской обороны (убежищ, укрытий)	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности, а также размеры земельных участков пунктов временного размещения эвакуируемого	не нормируется		

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
населения			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности сооружениями по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	% береговой линии, требующей защиты	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		не нормируется	
- размеры земельных участков сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности берегозащитными сооружениями	% береговой линии, требующей защиты	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности берегозащитных сооружений		не нормируется	
- размеры земельных участков берегозащитных сооружений	м ² / объект	+	+
Мероприятия (объекты) по предупреждению чрезвычайных ситуаций:			
- мероприятия по защите населения и территорий муниципального района от воздействия чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий	по таблице 4.17.2	+	+
- объекты для размещения органов управления муниципального звена территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС)	по таблице 4.17.2	+	+
- силы и средства муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС	по таблице 4.17.2	+	+
- места хранения запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств в целях гражданской обороны и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	по таблице 4.17.2	+	+
Мероприятия гражданской обороны:			
- силы и средства гражданской обороны	по таблице 4.17.3	+	+
- мероприятия по гражданской обороне	по таблице 4.17.3	+	+
- места хранения запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств в целях гражданской обороны	по таблице 4.17.3	+	+
Мероприятия по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:			
- защита от чрезвычайных ситуаций на радиационно опасных объектах	по таблице 4.17.4	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций на взрывопожароопасных объектах	по таблице 4.17.4	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах	по таблице 4.17.4	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций на коммунальных	по таблице	+	+

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
системах жизнеобеспечения населения	4.17.4		
- защита от чрезвычайных ситуаций на территориях, объектах и сооружениях инженерной защиты	по таблице 4.17.4	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций на транспорте	по таблице 4.17.4	+	+
- защита от чрезвычайных ситуаций при внезапном обрушении зданий, сооружений	по таблице 4.17.4	+	+
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций	по таблице 4.17.4	+	+
Мероприятия по защите от воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера:			
- защита от эпидемий	по таблице 4.17.5	+	+
- инженерная подготовка территории	по таблице 4.17.5	+	+
- мероприятия инженерной подготовки слабых грунтов и вертикальная планировка	по таблице 4.17.5	+	+
- противооползневые и противообвальные сооружения и мероприятия	по таблице 4.17.5	+	+
- сооружения и мероприятия для защиты от подтопления	по таблице 4.17.5	+	+
- сооружения и мероприятия для защиты от затопления	по таблице 4.17.5	+	+
- понижение уровня грунтовых вод	по таблице 4.17.5	+	+
- берегозащитные сооружения и мероприятия	по таблице 4.17.5	+	+
- противокарстовые мероприятия	по таблице 4.17.5	+	+
- мероприятия для защиты от морозного пучения грунтов	по таблице 4.17.5	+	+
- противопожарные мероприятия	по таблице 4.17.5	+	+
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами охраны общественного порядка	объект / административный участок	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов охраны общественного порядка	м	+	+
- размеры земельных участков пунктов охраны общественного порядка	м ² / объект	+	+
Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для			

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		СТП МР	ДПТ
осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спасательными постами, станциями на водных объектах (в том числе объектами оказания первой медицинской помощи)	объект / м береговой линии в местах отдыха населения	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности спасательных постов, станций на водных объектах (в том числе объектов оказания первой медицинской помощи)	м	+	+
- размеры земельных участков спасательных постов, станций на водных объектах (в том числе объектов оказания первой медицинской помощи)	м ² / объект	+	+
Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями, занимаемыми органами местного самоуправления	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий, занимаемых органами местного самоуправления	ч	+	+
- размеры земельных участков зданий, занимаемых органами местного самоуправления	м ² / объект	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности гаражами служебных автомобилей	машино-мест / 100 работающих	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности гаражей служебных автомобилей	не нормируется		
- размеры земельных участков гаражей служебных автомобилей	м ² / объект	+	+
Объекты, необходимые для формирования и содержания архива муниципального района			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности муниципальными архивами	объект / район	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности муниципальных архивов	не нормируется		
- размер земельного участка муниципального архива	га / объект	+	+

Приложение № 1
Справочное

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ,
ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ ОТОБРАЖЕНИЯ В ДОКУМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНО
ПЛАНИРОВАНИЯ СЯМЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Вопросы местного значения	Объекты местного значения
1	2
Организация в границах муниципального района электроснабжения поселений	<ul style="list-style-type: none"> - понизительные подстанции (ПС 220 кВ, ПС 110 кВ, ПС 35 кВ, ТП 10 кВ) - линии электропередачи напряжением: 750 кВ, 500 кВ, 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ; - электростанции: мини ГЭС, ГРЭС, дизельные, ветровые и др.
Организация в границах муниципального района газоснабжения поселений	<ul style="list-style-type: none"> - газораспределительные станции; - газораспределительные пункты; - газопровод высокого (среднего) давления; - пункты редуцирования газа
Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> - автомобильные дороги общего пользования местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> - остановки общественного пассажирского транспорта; - автобусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава; - транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта
Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта	<ul style="list-style-type: none"> - физкультурно-спортивные комплексы, в том числе крытые ледовые арены; - бассейны; - спортивные базы; - спортивно-оздоровительные лагеря; - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)
Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего образования по основным общеобразовательным программам (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами); организация предоставления дополнительного образования детей (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация	<ul style="list-style-type: none"> - дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации: <ul style="list-style-type: none"> - организации начального общего образования; - организации основного общего образования; - организации среднего общего образования; - внешкольные организации (в том числе центры дополнительного образования детей); - межшкольные учебно-производственные комбинаты; - детские оздоровительные лагеря

1	2
отдыха детей в каникулярное время	
Организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью	<ul style="list-style-type: none"> - культурно-досуговые учреждения для детей и молодежи; - молодежный центр (дом молодежи); - детские, молодежные лагеря
Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального района (за исключением территорий поселений, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий)	<p>медицинские организации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - больничные организации; - амбулаторно-поликлинические организации (фельдшерско-акушерские пункты); - организации скорой медицинской помощи
Организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов	<p>библиотеки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - самостоятельные (общедоступные универсальные, организующие специализированное обслуживание детей, юношества, инвалидов по зрению и других категорий населения); - филиалы библиотек
Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры	<ul style="list-style-type: none"> - культурно-досуговые учреждения клубного типа; - кинотеатры; - выставочные залы, галереи; - универсальные спортивно-зрелищные комплексы; - объекты религиозно-культурного назначения
Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> - Дом народного творчества; - инвестиционные площадки для размещения объектов народных художественных промыслов
Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> - объекты связи; - телефонная сеть общего пользования; - объекты телерадиовещания, доступа к сети – Интернет; - объекты общественного питания; - объекты торговли; - объекты бытового обслуживания
Осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	<ul style="list-style-type: none"> - пляжи; - набережные; - берегозащитные сооружения
Создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благо-творительной деятельности и добровольчеству	<p>инвестиционные площадки для размещения объектов сельскохозяйственного назначения</p>
Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	<ul style="list-style-type: none"> - лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения; - санаторно-курортные организации

1	2
Содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг	- кладбище; - колумбарий; - бюро ритуального обслуживания, дом траурных обрядов
Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	- полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов; - мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты; - мусороперегрузочные станции; - сливные станции; - поля складирования и захоронения обезвреженных осадков
Организация мероприятий по охране окружающей среды	- объекты для размещения органов, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды, в том числе лабораторий
Формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений	муниципальный архив
Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия); - объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования); - сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций; - склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств
Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района	- административные здания; - склады материально-технического обеспечения
Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей водных объектах, охране их жизни и здоровья	- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)
Организация охраны общественного порядка муниципальной милицией	- отделение полиции; - опорный пункт охраны порядка

Примечания:

1. Вопросы местного значения муниципального района приведены в соответствии с требованиями статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**Приложение № 2
Обязательное**

**Границы зон санитарной охраны
источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**

Таблица 1

№ п/п	Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
		I пояс	II пояс	III пояс
1.	Подземные источники а) скважины, в том числе: - защищенные воды - недостаточно защищенные воды	не менее 30 м не менее 50 м	по расчету в зависимости от T_m^* (см. прим. 3) то же	по расчету в зависимости от T_x^{**} (см. прим. 4) то же
	б) водозаборы при искусственном пополнении запасов подземных вод, в том числе инфильтрационные сооружения (бассейны, каналы)	не менее 50 м не менее 100 м (см. прим. 1)	то же	то же
2.	Поверхностные источники а) водотоки (реки, каналы)	- вверх по течению не менее 200 м; - вниз по течению не менее 100 м; - боковые – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени; - в направлении к противоположному от водозабора берегу – см. прим. 2	- вверх по течению по расчету; - вниз по течению не менее 250 м; - боковые, не менее: при равнинном рельефе – 500 м; при пологом склоне – 750 м; при крутом склоне – 1000 м	- совпадают с границами II пояса; - совпадают с границами II пояса; - по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки
	б) водоемы (водохранилища, озера)	не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени	по акватории: 3-5 км во все стороны от водозабора; по территории: 3-5 км в обе стороны по берегу и 500-100 м от уреза воды при нормальном подпорном уровне	совпадают с границами II пояса
3.	Водопроводные сооружения и водоводы	<p align="center">Границы зон санитарной охраны</p> <ul style="list-style-type: none"> - от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м (см. прим. 5); - от водонапорных башен – не менее 10 м (см. прим. 6); - от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора (см. прим. 7), насосные станции и др.) – не менее 15 м. <p align="center">Границы санитарно-защитной полосы от крайних линий водопровода:</p>		

		<ul style="list-style-type: none"> - при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; - при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.
--	--	--

* T_m – время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору.

** T_x – срок эксплуатации водозабора.

Примечания:

1. В границы I пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

2. Границы I пояса зон санитарной охраны водотоков (рек, каналов) в направлении к противоположному от водозабора берегу устанавливаются в следующих пределах:

- при ширине реки или канала менее 100 м – вся акватория и противоположный берег, шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени;

- при ширине реки или канала более 100 м – полоса акватории шириной не менее 100 м.

3. При определении границ II пояса T_m (время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору) принимается по таблице 2.

Таблица 2

Гидрологические условия	T_m (в сутках)
1. Недостаточно защищенные подземные воды (грунтовые воды, а также напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие непосредственную гидравлическую связь с открытым водоемом)	400
2. Защищенные подземные воды (напорные и безнапорные межпластовые воды, не имеющие непосредственной гидравлической связи с открытым водоемом)	200

4. Граница III пояса, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, определяется гидродинамическими расчетами. При этом время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного T_x .

T_x принимается как срок эксплуатации водозабора (обычный срок эксплуатации водозабора - 25-50 лет).

5. При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы, но не менее чем до 10 м.

6. По согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы I пояс зоны санитарной охраны для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

7. При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

8. Настоящее приложение содержит нормы, установленные СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

РАЗМЕЩЕНИЕ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 1

Наименование показателей	Нормативные параметры размещения
1	2
Размещение инженерных сетей	
Общие требования к размещению инженерных сетей и сооружений на них	Следует размещать преимущественно на землях общего пользования. При невозможности обеспечить прохождение инженерных сетей по землям общего пользования, допускается их размещение на земельных участках, находящихся в частной собственности, на условиях сервитута (за исключением установленных действующим законодательством случаев).
В пределах поперечных профилей улиц и дорог	Инженерные сети следует проектировать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог: - под тротуарами или разделительными полосами – инженерные сети в траншеях или тоннелях (проходных коллекторах); - в разделительных полосах – тепловые сети, водопровод, газопровод, хозяйственную и дождевую канализацию. На полосе между красной линией и линией застройки следует размещать газовые сети низкого давления и кабельные сети (силовые, связи, сигнализации и диспетчеризации).
В условиях реконструкции проезжих частей улиц и дорог, под которыми расположены подземные инженерные сети	Следует предусматривать вынос инженерных сетей под разделительные полосы и тротуары. Допускается сохранение существующих и прокладка новых сетей под проезжей частью при устройстве тоннелей. На существующих улицах, не имеющих разделительных полос, допускается размещение новых инженерных сетей под проезжей частью при условии размещения их в тоннелях или каналах. В зонах реконструкции или при недостаточной ширине улиц проектирование тоннелей (коллекторов) допускается при диаметре трубопроводов тепловых сетей от 200 мм.
Под насыпями автомобильных дорог	Не допускается (кроме мест пересечений).
Пересечение рек, автомобильных дорог, а также зданий и сооружений	Следует проектировать под прямым углом. Допускается при обосновании пересечение под меньшим углом, но не менее 45°, а сооружений железных дорог – не менее 60°.
Выбор места пересечения рек, автомобильных и железных дорог, а также сооружений на них	Должен осуществляться в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по согласованию с органами государственного надзора.
Способы прокладки	- на территории жилой застройки – подземная; - в сложных планировочных условиях, при соответствующем обосновании и увязке архитектурно-планировочных решений с трассировкой инженерных коммуникаций, – допускается наземная и надземная; - за границами застройки – совмещенная надземная.
Способы подземной прокладки	Подземную прокладку инженерных сетей следует проектировать: - совмещенную в общих траншеях; - в тоннелях (проходных коллекторах) – при необходимости одновременного размещения тепловых сетей диаметром от 500 до 1000 мм, водопровода до 500 мм, кабелей (связи и силовых напряжением до 10 кВ) свыше 10 мм, при реконструкции магистральных улиц и районов сложившейся застройки, при

1	2
	<p>недостатке места в поперечном профиле улиц для размещения сетей в траншеях, на пересечениях с магистральными улицами и железнодорожными путями.</p> <p>В тоннелях (проходных коллекторах) допускается также прокладка воздуховодов, напорной канализации и других инженерных сетей.</p> <p>На участках застройки в сложных грунтовых условиях необходимо предусматривать прокладку водонесущих инженерных сетей, как правило, в проходных тоннелях.</p> <p>Не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прокладка газопроводов в тоннелях, коллекторах и каналах, за исключением прокладки стальных газопроводов давлением до 0,6 МПа на территории промышленных предприятий и газопроводов СУГ под автомобильными дорогами на территории автогазозаправочных станций (в соответствии с СП 18.13330.2011); - совместная прокладка газопроводов и трубопроводов, транспортирующих легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, с кабельными линиями.
<p>Расстояния по горизонтали (в свету) от подземных инженерных сетей до зданий и сооружений, а также между соседними подземными инженерными сетями</p>	<p>Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по таблице 2 настоящего приложения.</p> <p>Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 3 настоящего приложения. При разнице в глубине заложения смежных трубопроводов свыше 0,4 м расстояния, указанные в таблице 2, следует увеличивать с учетом кривизны откосов траншей, но не менее глубины траншеи до подошвы насыпи и бровки выемки.</p> <p>Указанные в таблицах 2 и 3 расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности.</p>
Размещение кабельных линий	
<p>Пересечение автомобильных дорог</p>	<p>Кабели должны прокладываться в туннелях, блоках или трубах по всей ширине зоны отчуждения на глубине не менее 1 м от полотна дороги и не менее 0,5 м от дна водоотводных канав.</p> <p>При отсутствии зоны отчуждения указанные условия прокладки должны выполняться только на участке пересечения плюс по 2 м по обе стороны от полотна дороги.</p>
<p>Пересечение тупиковых дорог промышленного назначения с малой интенсивностью движения и специальных путей</p>	<p>Кабели следует проектировать непосредственно в земле.</p>
<p>Пересечение въездов для автотранспорта во двory, гаражи и т. д.</p>	<p>Прокладка кабелей должна производиться в трубах.</p>
<p>Пересечение ручьев и канав</p>	<p>Прокладка кабелей должна производиться в трубах.</p>
<p>Переход кабельной линии в воздушную линию</p>	<p>Выход кабеля на поверхность следует проектировать на расстоянии не менее 3,5 м от подошвы насыпи или от кромки полотна.</p>
Размещение тепловых сетей	
<p>Подземная прокладка</p>	<p>Допускается проектировать совместно со следующими инженерными сетями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в каналах – с водопроводами, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, мазутопроводами, контрольными кабелями, предназначенными для обслуживания тепловых сетей; - в тоннелях – с водопроводами диаметром до 500 мм, кабелями связи, силовыми кабелями напряжением до 10 кВ, трубопроводами

1	2
	сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, трубопроводами напорной канализации. Прокладка трубопроводов тепловых сетей в каналах и тоннелях с другими инженерными сетями кроме указанных – не допускается.
Наземная и надземная прокладка	Допускается как исключение на территориях в сложных планировочных условиях при невозможности подземного их размещения или как временное решение в зонах особого регулирования градостроительной деятельности (при наличии соответствующего обоснования и разрешения органов местного самоуправления).
Ограничения по размещению тепловых сетей	Тепловые сети не допускается проектировать по территории кладбищ, свалок, скотомогильников, мест захоронения радиоактивных отходов и других участков, представляющих опасность химического, биологического и радиоактивного загрязнения теплоносителя.
Пересечения автомобильных дорог, железных дорог общей сети, рек, оврагов, открытых водостоков	Следует предусматривать надземными. При этом допускается использовать постоянные автодорожные и железнодорожных мосты. При подземном пересечении железных дорог, автомобильных дорог, улиц, проездов, действующих сетей водопровода и канализации, газопроводов прокладку тепловых сетей следует предусматривать в соответствии с СП 124.13330.2012.
Размещение сетей водопровода	
Общие требования к размещению	Следует проектировать по обеим сторонам улицы при ширине проезжей части более 22 м.
Размещение газопроводов	
Подземная прокладка	Прокладку газопроводов следует проектировать подземной. При технической необходимости допускается прокладка газопровода под проезжими частями улиц. Не допускается прокладка газопроводов в тоннелях, коллекторах и каналах, за исключением прокладки стальных газопроводов давлением до 0,6 МПа на территории промышленных предприятий и газопроводов СУГ под автомобильными дорогами на территории автогазозаправочных станций (в соответствии с СП 18.13330.2011).
Наземная прокладка	Допускается проектировать в исключительных случаях по стенам зданий внутри кварталов (микрорайонов), жилых дворов, а также на отдельных участках трассы, в том числе на участках переходов через искусственные и естественные преграды, при пересечении сетей инженерно-технического обеспечения. Наземную прокладку газопроводов допускается предусматривать при соответствующем обосновании и осуществлять в местах ограничения доступа посторонних лиц к газопроводу.
Наземные газопроводы с	Допускается проектировать при особых грунтовых и гидрологических условиях. Материал и габариты обвалования следует принимать исходя из теплотехнического расчета, а также обеспечения устойчивости газопровода и обвалования.
Ограничения по прокладке газопроводов	Не допускается: - транзитная прокладка газопроводов всех давлений по стенам и над кровлями общественных зданий, в том числе зданий административного назначения, административных и бытовых зданий; - прокладка газопроводов всех давлений по стенам, над и под помещениями категорий А и Б, кроме зданий ГНП, определяемых СП 12.13130.2009, НПБ 105-03.
Минимальные расстояния от наружных газопроводов до зданий, сооружений и сетей	В соответствии с приложениями Б и В СП 62.13330.2011*.

1	2
инженерно-технического обеспечения	
Пересечение водных преград	Расстояние по горизонтали от подводных и надводных газопроводов до мостов – в соответствии с таблицей 4 СП 62.13330.2011*.

Таблица 2

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до								
	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	оси крайнего пути		бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги	фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением		
			железных дорог колеи 1520 мм, но не менее глубины траншей до подошвы насыпи и бровки выемки	железных дорог колеи 750 мм			до 1 кВ наружного освещения	св. 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше
Водопровод и напорная канализация	5	3	4	2,8	2	1	1	2	3
Самотечная канализация (бытовая и дождевая)	3	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Дренаж	3	1	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Сопутствующий дренаж	0,4	0,4	0,4	0	0,4	-	-	-	-
Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля	2	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3
от оболочки бесканальной прокладки (см. прим. 2)	5	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,6	0,5	3,2	2,8	1,5	1	0,5*	5*	10*
Каналы, коммуникационные тоннели	2	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3*

* Относится только к расстояниям от силовых кабелей.

Примечания:

1. Допускается предусматривать прокладку подземных инженерных сетей в пределах фундаментов опор и эстакад трубопроводов, контактной сети при условии выполнения мер, исключающих возможность повреждения сетей в случае осадки фундаментов, а также повреждения фундаментов при аварии на этих сетях. При размещении инженерных сетей, подлежащих прокладке с применением строительного водопонижения, расстояние их до зданий и сооружений следует устанавливать с учетом зоны возможного нарушения прочности грунтов оснований.
2. Расстояния от тепловых сетей при бесканальной прокладке до зданий и сооружений следует принимать как для водопровода.
3. Расстояния от силовых кабелей напряжением 110-220 кВ до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и линий связи следует принимать 1,5 м.

Таблица 3

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до							
	водопровода	канализации бытовой	дренажа и дождевой канализации	кабелей силовых всех напряжений	кабелей связи	тепловых сетей		каналов, тоннелей
						наружная стенка канала, тоннеля	оболочка бесканальной прокладки	
Водопровод	см. прим 1	см. прим 2	1,5	0,5*	0,5	1,5	1,5	1,5
Канализация бытовая	см. прим 2	0,4	0,4	0,5*	0,5	1	1	1
Дождевая канализация	1,5	0,4	0,4	0,5*	0,5	1	1	1
Кабели силовые всех напряжений	0,5*	0,5*	0,5*	0,1-0,5*	0,5	2	2	2
Кабели связи	0,5	0,5	0,5	0,5	-	1	1	1
Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля	1,5	1	1	2	1	-	-	2
				2	1	-	-	2
от оболочки бесканальной прокладки	1,5	1	1	2	1	-	-	2
Каналы, тоннели	1,5	1	1	2	1	2	2	-

* В соответствии с требованиями раздела 2 ПУЭ.

Примечания:

1. При параллельной прокладке нескольких линий водопровода расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.
2. Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м:
 - до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб – 5;
 - до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм – 1,5, свыше 200 мм – 3;
 - до водопровода из пластмассовых труб – 1,5.
 Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.
3. Для специальных грунтов расстояние следует корректировать в соответствии с разделами СП 131.13330.2012, СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, СП 124.13330.2012.

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

Кодексы Российской Федерации

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ

Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ

Федеральные законы

Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»

Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»

Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

Федеральный закон от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»

Федеральный закон от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»

Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»

Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»

Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»

Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271 «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»

Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 4 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте»

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Федеральный закон от 11 июля 2011 года № 190-ФЗ «Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»

Нормативные акты Правительства Российской Федерации

Указ Президента Российской Федерации от 2 октября 1992 года № 1156 «О мерах по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности»

Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1992 года № 1487 «Об особо ценных объектах культурного наследия народов Российской Федерации»

Указ Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 года № 1351 «Об утверждении Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года»

Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 года № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры»

Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

Постановление Правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 года № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»

Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»

Постановление Правительства Российской Федерации от 20 июня 2006 года № 384 «Об утверждении Правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 года № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

Постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2009 года № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»

Постановление Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 года «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарной режиме»

Постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 года № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года № 754»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «О социальных нормативах и нормах»

Нормативные акты министерств и ведомств Российской Федерации

Постановление Министерства строительства Российской Федерации и Министерства социальной защиты населения Российской Федерации от 11 ноября 1994

года № 18-27/1-4403-15 «О дополнительных мерах по обеспечению жизнедеятельности престарелых и инвалидов при проектировании, строительстве и реконструкции зданий и сооружений»

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 года № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 6 августа 2008 года № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 4 марта 2011 года № 69 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории»

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 12 ноября 2012 года № 1300 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Покрова на Нерли», 1165 г., включенного в Список всемирного наследия ЮНЕСКО, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон»

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 23 апреля 2015 года № 1116 «Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Покрова на Нерли, 1165 г.», расположенного по адресу: с. Боголюбово, Суздальский район, Владимирская область»

Законодательные и нормативные акты Вологодской области

Закон Вологодской области от 31 января 2005 года № 1219-ОЗ «Об определении пределов нотариальных округов в границах территории Вологодской области и количества должностей нотариусов в нотариальном округе»

Закон Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области»

Закон Вологодской области от 3 декабря 2009 года № 2157-ОЗ «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства»

Закон Вологодской области от 7 мая 2014 года № 3361-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Вологодской области»

Закон Вологодской области от 16 марта 2015 года № 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области»

Постановление Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 «Об утверждении Схемы территориального планирования Вологодской области»

Постановление Правительства Вологодской области от 28 июня 2010 года № 739 «О Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2020 года»

Постановление Правительства Вологодской области от 12 июля 2010 года № 816 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области»

Постановление Правительства Вологодской области от 31 января 2011 года № 65 «О территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и

ликвидации чрезвычайных ситуаций области»

Постановление Правительства Вологодской области от 2 июня 2014 года № 463 «О Перечне сил и средств постоянной готовности Вологодской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»

Постановление Правительства Вологодской области от 27 октября 2014 года № 954 «О прогнозе социально-экономического развития Вологодской области на 2015-2017 годы»

Нормативные акты Сямженского района Вологодской области

Постановление Главы Сямженского муниципального района от 23.04.2009 N 204 (ред. от 22.06.2012) «Об утверждении Положения об отделе строительства, жилищно-коммунального хозяйства и архитектуры»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 26.01.2018 N 35 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 26.01.2018 N 33 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 26.01.2018 N 32 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 26.01.2018 N 36 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулированию таких разрешений»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 11.12.2017 N 457 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 11.12.2017 N 455 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 09.12.2015 N 370 «О жилищной комиссии при администрации Сямженского муниципального района»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 20.06.2017 N 237 «Об утверждении Положения о градостроительном Совете Сямженского муниципального района и его состава»

Постановление Главы самоуправления Сямженского муниципального района от 30.12.2002 N 278 «Об утверждении Положения о земельной комиссии и ее состава»

Постановление Главы Сямженского муниципального района от 15.05.2009 N 238 «О районной межведомственной комиссии по приемке помещений после переустройства и (или) перепланировки, переводу жилых помещений в нежилые и нежилых в жилые»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 12.04.2012 N 155 «Об утверждении Сводного перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления Сямженского муниципального района и подведомственными им учреждениями»

Решение Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 24.02.2015 N 276 «Об утверждении Порядка организации и осуществления

муниципального жилищного контроля на территории Сямженского муниципального района»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 10.11.2016 N 314 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в целях последующего предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 10.11.2016 N 319 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по установлению придорожных полос частных автомобильных дорог или об изменении границ таких придорожных полос в отношении частных автомобильных дорог»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 26.09.2016 N 239 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 15.01.2016 N 4 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования в Сямженском муниципальном районе»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 16.11.2015 N 347 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 14.05.2014 N 208 «О комиссии по контролю и координации деятельности в сфере размещения средств наружной рекламы и установки рекламных конструкций на территории Сямженского муниципального района»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 21.06.2013 N 254 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью муниципальных автомобильных дорог Сямженского муниципального района»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 04.02.2015 N 33 «О создании комиссии по обеспечению мерами социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей указанных категорий по ремонту жилого помещения, принадлежащего им на праве собственности»

Решение Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 28.02.2006 N 214 «Об утверждении Положения о порядке предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Сямженского муниципального района, для строительства на территории Сямженского муниципального района»

Постановление Администрации Сямженского муниципального района от 31.12.2010 N 517 «Об утверждении Перечня первоочередных муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления района в электронном виде, а также услуг, предоставляемых в электронном виде муниципальными учреждениями района»

Решение Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 24.02.2015 N 276 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Сямженского муниципального района»

Решение Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 16.12.2014 N 261 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Сямженского

муниципального района»

Решение Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 28.04.2015 N 310 «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления Сямженского муниципального района в сфере градостроительной деятельности»

Национальные стандарты

ГОСТ 17.1.5.02-80 Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов

ГОСТ 24451-80 Тоннели автодорожные. Габариты приближения строений и оборудования

ГОСТ Р 22.0.06-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий

ГОСТ Р 22.0.07-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров

ГОСТ Р 52398-2005 Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования

ГОСТ Р 52748-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения

ГОСТ Р 55201-2012 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства

Своды правил

СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности

СП 11.13130.2009 Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения

СП 31-103-99 Проектирование и строительство зданий, сооружений и комплексов православных храмов

СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей

СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*

СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения

СП 35-102-2001 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам

СП 35-103-2001 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям

СП 35-105-2002 Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения

СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*

СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и

сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001

СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002

СП 104.13330.2011 Инженерная защита территории от затопления и подтопления

СП 113.13330.2012 Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*

СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003

СП 127.13330.2011 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию

СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*

СП 134.13330.2012 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования

СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования

СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90

Ведомственные строительные нормы

ВСН 103-74 Технические указания по проектированию пересечений и примыканий автомобильных дорог

ВСН 14278тм-т1 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ

Отраслевые нормы

ОСТ 218.1.002-2003 Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические условия

Санитарные правила и нормы

СанПиН 2.1.2882-11 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения

СанПиН 2.1.3.2630-10 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность

СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод

СанПиН 2.1.6.1032-01 Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест

СанПиН 2.1.7.1287-03 Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы

СанПиН 2.1.7.1322-03 Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления

СанПиН 2.1.7.2790-10 Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция

СанПиН 2.4.1.3049-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций

СанПиН 2.4.2.2821-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях

СанПиН 2.4.4.3155-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей

СанПиН 2.4.4.3172-14 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей

СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009) Нормы радиационной безопасности

СанПиН 2.6.1.2800-10 Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения

СанПиН 2971-84 Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты

СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест

СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов

СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ 99/2010) Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности

Гигиенические нормативы

ГН 2.1.5.1315-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования

ГН 2.1.5.2307-07 Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования

ГН 2.1.6.1338-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест (с изменениями и дополнениями)

ГН 2.1.6.2309-07 Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест

ГН 2.1.7.2041-06 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве

ГН 2.1.7.2511-09 Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве

ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях

Ветеринарно-санитарные правила

Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утв. Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 № 13-7-2/469

Руководящие документы

РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей

РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) Нормы технологического проектирования.

Городские и сельские телефонные сети

РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации

РДС 35-201-99 Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Временное хранение легковых автомобилей и других мототранспортных средств – кратковременное (не более 12 ч) хранение (не более 12 ч) на стоянках автомобилей на незакрепленных за конкретными владельцами машино-местах.

Гостевые автостоянки – открытые площадки, предназначенные для временного хранения легковых автомобилей посетителей жилых зон.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Градостроительное проектирование – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с законодательством.

Зоны с особыми условиями использования территорий – охранные санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Линейные объекты капитального строительства – сооружения транспорта (железнодорожные линии, автомобильные дороги, искусственно созданные внутренние водные пути, трамвайные линии, трубопроводы), инженерно-технического обеспечения (связи, электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), иные виды подобных

объектов капитального строительства, расположенных в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к таким объектам. Линейные объекты характеризуются линейно протяженной конфигурацией, длина объектов несоизмеримо превышает геометрические параметры их поперечного сечения (ширину, высоту, диаметр).

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Населенный пункт – часть территории Владимирской области, имеющая сосредоточенную застройку в пределах установленной границы, отделяющей земли населенных пунктов от земель иных категорий. Объекты служебного назначения в системе отрасли народного хозяйства (железнодорожные будки, дома лесников, полевые станы и т. п., связанные с обслуживанием транспорта, охраной путей сообщения, ведением сельскохозяйственного производства и т. д.) относятся к тем населенным пунктам, с которыми они связаны в административном или территориальном отношении.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты вспомогательного использования – объекты (здания и сооружения) пониженного уровня ответственности, связанные с осуществлением строительства или реконструкции здания или сооружения либо расположенные на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты – парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, часть поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Особо охраняемые природные территории – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Постоянное хранение легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, прицепов и т.п.) – длительное (более 12 ч) хранение автотранспортных средств на стоянках автомобилей, на закрепленных за конкретными автовладельцами машино-местах.

Реконструкция сложившейся застройки – преобразование существующей застройки с частичным изменением (или без) планировочной структуры, строительством

одного или нескольких новых зданий взамен ветхих или морально устаревших зданий, с заменой элементов инженерной и транспортной инфраструктуры, осуществлением благоустройства территории.

Санитарно-защитная зона – территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Социально-гарантированные условия жизнедеятельности – состояние среды территорий городских округов и поселений, отвечающее современным социальным, гигиеническим и градостроительным требованиям, достигаемое соблюдением при проектировании (реконструкции) территории нормативных параметров функционально-планировочной организации объектов градостроительного нормирования.

Система расселения – территориальное сочетание населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственные и социальные связи.

Стоянка автомобилей (автостоянка, паркинг, парковка, гараж, гараж-стоянка) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) преимущественно легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров), которые могут быть: встроенными, встроено-пристроенными, отдельностоящими, пристроенными, подземными; наземными закрытого типа; плоскостными открытого типа; открытого типа; модульными быстровозводимыми; плавучими (дебаркадерными); механизированными; полумеханизированными; обвалованными; перехватывающими.

Стоянка автомобилей наземная открытого типа – стоянка, в которой не менее 50 % площади внешней поверхности наружных ограждений на каждом ярусе (этаже) составляют проемы, остальное – парапеты. Для отдельных этажей стоянки автомобилей открытого типа, не соответствующих этому условию, следует предусматривать сети инженерно-технического обеспечения, применительные для стоянок автомобилей закрытого типа (пожаротушение, вентиляция, дымоудаление и т.д.).

Стоянка автомобилей пристроенная – стоянка, примыкающая к границам застройки здания.

Стоянка автомобилей отдельно стоящая – стоянка, находящаяся за границами застройки здания на прилегающей к нему территории.

Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Улица, площадь – территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети.

Функциональное зонирование территории – деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий городских округов и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Хозяйственная постройка – нежилая отдельно стоящая постройка, как правило, пониженного уровня ответственности, размещаемая на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, и предназначенная для обслуживания жилого дома (жилого строения) и его земельного участка. К хозяйственным постройкам относятся: сарай для хранения инструментов и хозяйственного инвентаря, летняя кухня, хозяйственный навес, летний душ, сарай для скота и птицы, погреб, теплица и иные подобные постройки.