



«Утверждаю» глава Сямженского муниципального

С.Н. Лашков

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

21 апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234)**

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	д.Житьево, пер.Славянский, д.1
2	Организация, осуществляющая управление МКД	непосредственное управление
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1981
4	Площадь помещений в МКД, м.кв.	605,3
5	Теплоснабжающая организация	-
6	Материал стен МКД	Кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
9	Наличие теплового пункта в МКД	отсутствует
10	Система отопления МКД	отсутствует
11	Схема отопления МКД	отсутствует
12	Система ГВС в МКД	отсутствует
13	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	-
14	Схема централизованного теплоснабжения	-
15	Система газоснабжения в МКД	отсутствует

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	249
	2023-2024 г.г.	246
	2024-2025 г.г.	246
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
3	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в администрацию округа	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Проверка состояния утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери)	до 01.08.2025 г.
2	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	до 01.08.2025 г.

Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№	Перечень документов	Срок подготовки
2	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	
2.1	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	до 01.08.2025 г.
3	При наличии газоснабжения:	
3.1	копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	отсутствует
3.2	копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	отсутствует