



глава Сямженского муниципального

С.Н. Лашков

(ФИО, подпись, дата, печать)

"21" *Август* 2025г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234)**

1. Общие сведения

| | | |
|----|--|-----------------------------|
| 1 | Адрес многоквартирного дома (МКД) | с.Сямжа, ул.Западная, д.2 |
| 2 | Организация, осуществляющая управление МКД | непосредственное управление |
| 3 | Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД | 1969 |
| 4 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 365,5 |
| 5 | Теплоснабжающая организация | - |
| 6 | Материал стен МКД | Дерево |
| 7 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 9 | Наличие теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 10 | Система отопления МКД | отсутствует |
| 11 | Схема отопления МКД | отсутствует |
| 12 | Система ГВС в МКД | отсутствует |
| 13 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | - |
| 14 | Схема централизованного теплоснабжения | - |
| 15 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|---|--|-----|
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 г.г. | 249 |
| | 2023-2024 г.г. | 246 |
| | 2024-2025 г.г. | 246 |
| 2 | Средняя температура наружного воздуха, °С | |
| | 2022-2023 г.г. | |
| | 2023-2024 г.г. | |
| | 2024-2025 г.г. | |
| 3 | Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в администрацию округа | - |
| | 2022-2023 г.г. | - |
| | 2023-2024 г.г. | - |
| | 2024-2025 г.г. | - |

Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
|---|--|------------------|
| 1 | Проверка состояния утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) | до 01.08.2025 г. |
| 2 | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом | до 01.08.2025 г. |

Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

| № | Перечень документов | Срок подготовки |
|-----|---|------------------|
| 2 | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил | |
| 2.1 | Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил) | до 01.08.2025 г. |
| 3 | При наличии газоснабжения: | |
| 3.1 | копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом | отсутствует |
| 3.2 | копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | отсутствует |