

# Администрация Сямженского муниципального района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2014 № 137

*с.Сямжа*

О проведении торгов (аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для строительства многоквартирного жилого дома

В соответствии с пункта 4 статьи 30, пунктами 1, 2 статьи 30<sup>1</sup>, статьей 38, 38<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести открытые торги (аукцион) по продаже права на заключение договора аренды:

1.1. земельного участка категории земель – земли населенных пунктов, находящегося на территории муниципального образования сельское поселение Раменское Сямженского муниципального района, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:01 01 018:1047, площадью 2000 кв.м, местоположение которого: Вологодская область, Сямженский район, Раменский с/с, поселок Гремячий, улица Зеленая, дом 1а, для строительства многоквартирного жилого дома.

Установить:

- начальный размер арендной платы в год 52000 рублей,
- сумма задатка – 10400 рублей,
- срок аренды 5 лет;

1.2. земельного участка категории земель – земли населенных пунктов, находящегося на территории муниципального образования сельское поселение Раменское Сямженского муниципального района, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:01 01 018:1048, площадью 2000 кв.м, местоположение которого: Вологодская область, Сямженский район, Раменский с/с, поселок Гремячий, улица Зеленая, дом 11, для строительства многоквартирного жилого дома.

Установить:

- начальный размер арендной платы в год 52000 рублей,

- сумма задатка – 10400 рублей,
- срок аренды 5 лет.

2. Комитету по управлению имуществом администрации района (Романенко С.Н.):

2.1. Подготовить извещение о проведении торгов, в котором установить время, место и порядок проведения торгов, форму и сроки подачи заявок на участие в торгах, порядок внесения и возврата задатка, существенные условия договора аренды земельного участка.

2.2. В течение 10 дней после принятия настоящего постановления опубликовать извещение о проведении торгов в газете «Восход», а также разместить сообщение на официальном сайте администрации района [www.syamzha-ar.vologda.ru](http://www.syamzha-ar.vologda.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

2.3. Обеспечить проведение торгов.

2.4. Подготовить для заключения проект договора аренды земельного участка не позднее пяти дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Глава района

А.Б.Фролов