

# Администрация Сямженского муниципального района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.03.2015 № 77  
с.Сямжа

Об условиях приватизации  
имущества района

В соответствии со статьей 3 и п.3 статьи 9 Федерального закона « Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ (с изменениями), п.5 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), законом области от 25 сентября 2008 года № 1832-ОЗ « Об установлении предельных значений площади арендуемого имущества и срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области и в собственности муниципальных образований Вологодской области» ( с изменениями), на основании заявления индивидуального предпринимателя Сняtkова Евгения Валентиновича от 24 февраля 2015 года,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Сямженского муниципального района имущество: **нежилое помещение № 3,4**, общей площадью – **259,6** кв.м, находящееся по адресу: Вологодская область, Сямженский район, д.Ногинская, ул.Центральная, дом 59, пом.3,4, путем продажи в порядке реализации преимущественного права на приобретение указанного имущества индивидуальному предпринимателю **Сняtkову Евгению Валентиновичу**, проживающему по адресу: Вологодская область, Сямженский район, с.Сямжа, ул.Новая, дом 4, кв.1, соответствующему условиям, предусмотренным статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Установить цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенную в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненным ООО «Фонд имущества» от 16.02.2015, в **размере 519 500** рублей (Пятьсот девятнадцать тысяч пятьсот рублей), без учета НДС.

3. Предоставить индивидуальному предпринимателю Сняткову Евгению Валентиновичу рассрочку по оплате сроком на семь лет (84 месяца).

4. Произвести на сумму денежных средств в размере **519 500 рублей** (Пятьсот девятнадцать тысяч пятьсот рублей) начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

5. Комитету по управлению имуществом:

- подготовить и направить заявителю проект договора купли-продажи помещения в течение 10 дней с даты принятия данного постановления;

- дать информацию о продаваемом имуществе в газете «Восход» и обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Сямженского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава района

А.Б.Фролов