

Администрация Сямженского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.03.2015 № 77
с.Сямжа

Об условиях приватизации
имущества района

В соответствии со статьей 3 и п.3 статьи 9 Федерального закона « Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ (с изменениями), п.5 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), законом области от 25 сентября 2008 года № 1832-ОЗ « Об установлении предельных значений площади арендуемого имущества и срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области и в собственности муниципальных образований Вологодской области» (с изменениями), на основании заявления индивидуального предпринимателя Сняtkова Евгения Валентиновича от 24 февраля 2015 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Сямженского муниципального района имущество: **нежилое помещение № 3,4**, общей площадью – **259,6** кв.м, находящееся по адресу: Вологодская область, Сямженский район, д.Ногинская, ул.Центральная, дом 59, пом.3,4, путем продажи в порядке реализации преимущественного права на приобретение указанного имущества индивидуальному предпринимателю **Сняtkову Евгению Валентиновичу**, проживающему по адресу: Вологодская область, Сямженский район, с.Сямжа, ул.Новая, дом 4, кв.1, соответствующему условиям, предусмотренным статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Установить цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенную в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненным ООО «Фонд имущества» от 16.02.2015, в **размере 519 500 рублей** (Пятьсот девятнадцать тысяч пятьсот рублей), без учета НДС.

3. Предоставить индивидуальному предпринимателю Сняткову Евгению Валентиновичу рассрочку по оплате сроком на семь лет (84 месяца).

4. Произвести на сумму денежных средств в размере **519 500 рублей** (Пятьсот девятнадцать тысяч пятьсот рублей) начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

5. Комитету по управлению имуществом:

- подготовить и направить заявителю проект договора купли-продажи помещения в течение 10 дней с даты принятия данного постановления;

- дать информацию о продаваемом имуществе в газете «Восход» и обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Сямженского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава района

А.Б.Фролов