

Администрация Сямженского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2022 № 96

с.Сямжа Вологодской области

О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьей 39.11, статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды по следующим объектам:

1.1. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, находящегося на территории муниципального образования сельское поселение Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0102005:81 площадью 7189 кв.м, местоположение которого: Вологодская область, Сямженский район, Ногинский с/с, деревня Ногинская, разрешенное использование: для хозяйственной деятельности – ЛОТ 1;

1.2. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, находящегося на территории муниципального образования сельское поселение Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0203003:15 площадью 1000 кв.м, местоположение которого: Вологодская область, Сямженский район, Ногинский с/с, деревня Семениха, разрешенное использование: предпринимательство – ЛОТ 2;

1.3. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, находящегося на территории муниципального образования сельское поселение Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0203003:18 площадью 2303 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский район, сельское поселение Ногинское, деревня Семениха, разрешенное использование: предпринимательство – ЛОТ 3;

1.4. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, находящегося на территории муниципального образования сельское поселение Сямженское Сямженского муниципального района Вологодской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0306001:56 площадью 96 кв.м, местоположение которого: Вологодская область, Сямженский район, сельское поселение Сямженское, село

Сямжа, улица Пионерская, дом 15а, разрешенное использование: выставочно-ярмарочная деятельность – ЛОТ 4.

1.5. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, находящегося на территории муниципального образования сельское поселение Сямженское Сямженского муниципального района Вологодской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0305001:1678 площадью 26 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный район, сельское поселение Сямженское, село Сямжа, улица Славянская, разрешенное использование: хранение автотранспорта – ЛОТ 5.

1.6. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, находящегося на территории муниципального образования сельское поселение Сямженское Сямженского муниципального района Вологодской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0303005:71 площадью 55 кв.м, местоположение которого: Вологодская область, Сямженский район, село Сямжа, улица Кольцевая, разрешенное использование: для размещения торгового вагона-магазина – ЛОТ 6.

1.7. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, находящегося на территории муниципального образования сельское поселение Сямженское Сямженского муниципального района Вологодской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0303005:431 площадью 44 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный район, сельское поселение Сямженское, село Сямжа, улица Кольцевая, разрешенное использование: хранение автотранспорта – ЛОТ 7.

2. Установить:

2.1. В отношении ЛОТа 1:

- начальный размер арендной платы в год - 208200 рублей,
- шаг аукциона – 6246 рублей,
- сумма задатка – 140000 рублей,
- срок аренды 10 лет;

2.2. В отношении ЛОТа 2:

- начальный размер арендной платы в год - 35500 рублей,
- шаг аукциона – 1065 рубля,
- сумма задатка – 24000 рублей,
- срок аренды 5 лет;

2.3. В отношении ЛОТа 3:

- начальный размер арендной платы в год - 80000 рублей,
- шаг аукциона – 2400 рублей,
- сумма задатка – 54000 рублей,
- срок аренды 5 лет;

2.4. В отношении ЛОТа 4:

- начальный размер арендной платы в год - 15400 рублей,
- шаг аукциона – 462 рубля,
- сумма задатка – 10500 рублей,
- срок аренды 10 лет;

2.5. В отношении ЛОТа 5:

- начальный размер арендной платы в год - 1000 рублей,
- шаг аукциона – 30 рублей,
- сумма задатка – 700 рублей,
- срок аренды 10 лет;

2.6. В отношении ЛОТа 6:

- начальный размер арендной платы в год - 9400 рублей,
- шаг аукциона – 282 рублей,
- сумма задатка – 6500 рублей,
- срок аренды 10 лет;

2.7. В отношении ЛОТа 7:

- начальный размер арендной платы в год - 1700 рублей,
- шаг аукциона – 51 рублей,
- сумма задатка – 1200 рублей,
- срок аренды 10 лет.

3. Уполномоченному органу – Комитету по управлению имуществом администрации района (Кочкиной Е.А.):

3.1. Подготовить извещение о проведении торгов, в котором установить время, место и порядок проведения торгов, форму и сроки подачи заявок на участие в торгах, порядок внесения и возврата задатка, существенные условия договора аренды земельного участка.

3.2. В течение 10 дней после принятия настоящего постановления опубликовать извещение о проведении торгов в газете «Восход», а также разместить извещение на официальном сайте администрации района <http://сямженский район.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

3.3. Обеспечить проведение торгов.

Руководитель администрации района

Н.Н.Иванов