

Администрация Сямженского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2022 № 261

с.Сямжа Вологодской области

О проведении аукциона по продаже земельных участков, продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьей 39.11, статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене:

1.1. по продаже земельных участков по следующим объектам:

1.1.1. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0303005:433 площадью 28 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный район, сельское поселение Сямженское, село Сямжа, улица Кольцевая, разрешенное использование: хранение автотранспорта – ЛОТ 1;

1.1.2. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0303005:71 площадью 55 кв.м, местоположение которого: Вологодская область, Сямженский район, село Сямжа, улица Кольцевая, разрешенное использование: для размещения торгового вагона-магазина – ЛОТ 2;

1.1.3. Земельный участок категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0203006:429 площадью 3148 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный район, сельское поселение Ногинское, разрешенное использование: складские площадки – ЛОТ 3;

1.1.4. Земельный участок категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0203006:430 площадью

5177 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный район, сельское поселение Ногинское, разрешенное использование: складские площадки – ЛОТ 4;

1.1.5. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0303005:434 площадью 26 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный район, село Сямжа, улица Кольцевая, разрешенное использование: хранение автотранспорта – ЛОТ 5.

1.2. по продаже права на заключение договоров аренды по следующим объектам:

1.2.1. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0301001:583 площадью 894 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный район, сельское поселение Сямженское, село Сямжа, улица Мелиораторов, разрешенное использование: магазины – ЛОТ 6;

1.2.2. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0305001:1689 площадью 37 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный район, сельское поселение Сямженское, село Сямжа, улица Дьяковская, разрешенное использование: хранение автотранспорта – ЛОТ 7;

1.2.3. Земельный участок категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:13:0202001:179 площадью 4019 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский район, разрешенное использование: производственная деятельность – ЛОТ 8;

2. Установить:

2.1. В отношении ЛОТа 1:

- начальная цена земельного участка - 8000 рублей,
- шаг аукциона – 240 рублей,
- сумма задатка – 1600 рублей;

2.2. В отношении ЛОТа 2:

- начальная цена земельного участка - 15200 рублей,
- шаг аукциона – 456 рублей,
- сумма задатка – 3040 рублей;

2.3. В отношении ЛОТа 3:

- начальная цена земельного участка - 210800 рублей,
- шаг аукциона – 6324 рубля,
- сумма задатка – 42160 рублей;

2.4. В отношении ЛОТа 4:

- начальная цена земельного участка - 329900 рублей,
- шаг аукциона – 9897 рублей,
- сумма задатка – 65980 рублей;

2.5. В отношении ЛОТа 5:

- начальная цена земельного участка - 7400 рублей,
- шаг аукциона – 222 рубля,
- сумма задатка – 1480 рублей;

2.6. В отношении ЛОТа 6:

- начальный размер арендной платы в год - 30000 рублей,
- шаг аукциона – 900 рублей,
- сумма задатка – 7500 рублей,
- срок аренды 10 лет;

2.7. В отношении ЛОТа 7:

- начальный размер арендной платы в год - 1400 рублей,
- шаг аукциона – 42 рубля,
- сумма задатка – 350 рублей,
- срок аренды 10 лет;

2.8. В отношении ЛОТа 8:

- начальный размер арендной платы в год - 37000 рублей,
- шаг аукциона – 1110 рублей,
- сумма задатка – 9250 рублей,
- срок аренды 10 лет.

3. Уполномоченному органу – Комитету по управлению имуществом администрации района (Кочкина Е.А.):

3.1. Подготовить извещение о проведении торгов, в котором установить время, место и порядок проведения торгов, форму и сроки подачи заявок на участие в торгах, порядок внесения и возврата задатка, существенные условия договора аренды земельного участка.

3.2. В течение 10 календарных дней после принятия настоящего постановления опубликовать извещение о проведении торгов в газете «Восход», а также разместить извещение на официальном сайте администрации района <http://сямженский район.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 30 календарных дней до даты проведения торгов.

3.3. Обеспечить проведение торгов.

Заместитель руководителя администрации
Сямженского муниципального района

И.М.Курочкина