

# ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ Сямженского муниципального района

## РЕШЕНИЕ

от 10.11.2015 г. № 345

О внесении изменений и дополнений в решение Представительного Собрания района от 24.02.2015г. № 285

Представительное Собрание Сямженского муниципального района **РЕШИЛО:**

1. Внести в Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сямженского муниципального района, утвержденный решением Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 24.02.2015г. № 285 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сямженского муниципального района» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Размер платы за увеличение площади земельного участка определяется по формуле:

$$P = \frac{K_{исх}}{S_{исх}} \times (S_{обр} - S_{исх}) \text{ где :}$$

P - плата за увеличение площади земельного участка в рублях;

$K_{исх}$  - кадастровая стоимость находящегося в частной собственности земельного участка до его перераспределения в рублях;

$S_{исх}$  - площадь находящегося в частной собственности земельного участка до его перераспределения, кв. м;

$S_{обр}$  - площадь образованного земельного участка, увеличенного в результате перераспределения и подлежащего передаче в частную собственность, кв. м.»

1.2. Дополнить Порядок пунктами 3, 4 следующего содержания:

«3. Размер платы рассчитывается органами, уполномоченными на заключение соглашения о перераспределении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сямженского муниципального района.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной

собственности Сямженского муниципального района, подлежащих передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2015 года.

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Администрации Сямженского муниципального района <http://сямженский-район.рф>. в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Информацию о размещении настоящего решения на официальном сайте Администрации Сямженского муниципального района опубликовать в газете «Восход».

Глава Сямженского  
муниципального района

А. Б. Фролов

Председатель Представительного Собрания  
Сямженского муниципального района

Н. П. Борский