

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ Сямженского муниципального района

РЕШЕНИЕ

от 30.06.2016 г. № 113

Об итогах отопительного периода 2016-2017 года и подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимних условиях 2017-2018 г.г.

В целях своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, объектов социально-культурной сферы района к работе в осенне-зимних условиях 2017-2018 г.г., Представительное Собрание Сямженского муниципального района **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Перечень основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года, подлежащих включению в планы подготовки организаций независимо от их организационно-правовой формы и форм собственности, обеспечивающих электро-, тепло- и водоснабжение, а также эксплуатацию жилищного фонда и объектов социальной сферы (приложение 1).

2. Утвердить состав районной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы района к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года (приложение 2).

3. Утвердить план мероприятий по ремонту объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и противопожарного назначения в период подготовки к осенне-зимнему сезону 2017-2018 года (приложение 3).

4. Возложить на районную комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического комплекса, социальной сферы района к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года рассмотрение вопросов:

4.1. Готовности к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года подведомственных учреждений и органов местного самоуправления района.

4.2. Обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов при подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2017-2018 года.

4.3. Обеспечения противопожарной безопасности на объектах жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы.

4.4. Обеспечения проведения проверки готовности теплоснабжающих предприятий и организаций, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года с получением ими паспортов готовности в срок до 01 октября 2017 года в соответствии с перечнем теплоснабжающих организаций, подлежащих проверке готовности к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года (приложение 4).

5. Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений, главам сельских поселений:

5.1. Предусмотреть целевые средства на выполнение работ по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года.

5.2. Обеспечить выполнение утвержденного плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года.

5.3. Создать комиссии по обеспечению постоянного контроля за ходом подготовки объектов к отопительному периоду 2017-2018 года.

5.4. Организовать проведение проверки готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года, с подписанием паспортов готовности указанных объектов в срок до 01 сентября 2017 года.

5.5. Обеспечить к началу отопительного периода 2017-2018 года своевременный пуск котельных организаций, участвующих в теплоснабжении населения и объектов социальной сферы, в соответствии с перечнем (приложение 5).

5.6. Принять меры по созданию нормативных запасов топлива на котельных.

5.7. В срок до 15 сентября 2017 г. принять меры по обучению и аттестации обслуживающего персонала котельных и тепловых сетей, назначению и аттестации ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию котельных установок и тепловых сетей.

5.8. Создать на базе своих предприятий аварийный запас материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального и энергетического хозяйства.

5.9. Сообщать в течение суток в ЕДДС администрации Сямженского муниципального района информацию о произошедших авариях, технологических нарушениях, а также предварительную информацию об объемах необходимых материально-технических ресурсов для проведения восстановительных работ.

5.10. Ежемесячно, начиная с 1 июня и по 1 ноября 2017 года, предоставлять в отдел строительства, ЖКХ и архитектуры администрации района информацию:

- о ходе подготовки объектов к зиме по форме №1-ЖКХ (зима)

- о наличии паспортов готовности по жилищному фонду всех форм собственности (за исключением индивидуальных жилых домов).

6. Руководителям учреждений, финансируемых из районного бюджета в срок до 1 августа 2017 года определить и предоставить на утверждение лимиты потребления электроэнергии и теплоэнергии на 2018 год. Лимиты потребления предоставить в отдел строительства, ЖКХ и архитектуры администрации района.

7. Управлению финансов района (Рахманова Л.Е.):

Обеспечить финансирование расходов бюджетных учреждений на приобретение топлива, проведение ремонтно-восстановительных работ в пределах средств, утвержденных в бюджете района.

8. Главным распорядителям бюджетных средств предусмотреть в полном объеме средства на оплату коммунальных услуг в соответствии с заключенными договорами.

9. Контроль за выполнением решения возложить на главу администрации района Н.Н. Иванова.

10. Решение Представительного Собрания от 30.06.2016 года № 30 «Об итогах отопительного периода 2015-2016 года и подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимних условиях 2016-2017 г.г.» признать утратившим силу за исключением пункта 8.

Перечень

Основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года, подлежащих включению в планы подготовки организаций независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, обеспечивающих электро-, тепло-, водоснабжения, а также эксплуатацию жилищного фонда и объектов социальной сферы.

№ п/п	Содержание мероприятий
Котельные, насосные	
1	Ремонт оборудования, зданий и сооружений котельных, электрических и тепловых сетей, внутренних инженерных систем зданий
2	Техническое освидетельствование котлов и диагностирование технического состояния котлов, отработавших нормативный срок
3	Ежегодное техническое обслуживание оборудования: промывка и очистка фильтров, очистка внутренних поверхностей котлов и теплообменников
4	Текущий ремонт оборудования, арматуры, трубопроводов, замена и поверка приборов и систем контрольно-измерительных приборов и автоматики, сигнализации
Тепловые сети	
5	Гидравлическая опрессовка трубопроводов
6	Осмотр трубопроводов наружной прокладки
7	Шурфовка трубопроводов подземной прокладки
8	Осмотр попутного дренажа, промывка дренажных трубопроводов и колодцев
9	Ремонт трубопроводов и арматуры, восстановление тепло- и гидроизоляции
10	Режимная наладка систем теплоснабжения
Электрические сети	
11	Ремонт трансформаторных подстанций и высоковольтных линий электропередач
12	Испытания электроустановок и электрических сетей
13	Проверка систем резервного электроснабжения объектов социальной сферы (котельные, школы, больницы и другие)
Водозаборные сооружения и сети	
14	Осмотры зданий, сооружений и сетей
15	Профилактическое обслуживание сети (проведение мероприятий по предохранению устройств и оборудования сети от замерзания)
16	Проверка свободных напоров в водопроводной сети с установкой манометров в контрольных точках (колодцах с гидрантами, камерами со штуцерами)
17	Ремонт сети: профилактические мероприятия (промывка и прочистка сети, колка льда, очистка колодцев и камер от грязи, откачка воды, другие мероприятия), ремонтные работы (замена люков, скоб, ремонт горловины колодцев, другие мероприятия)
Здания(жилищный фонд и объекты социальной сферы)	
18	Утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, ремонт и утепление входных дверей, являющихся общим имуществом в многоквартирных домах
19	Промывка систем отопления
20	Гидравлическое испытание систем отопления
21	Ремонт трубопроводов, арматуры, насосов, восстановление теплоизоляции трубопроводов подвальной и чердачной разводки

СОСТАВ

районной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы к работе в осеннее - зимний период 2017-2018 года

- Иванов Н.Н. - глава администрации района, председатель комиссии;
Шаверина Л.А. - заведующий отделом строительства, ЖКХ и архитектуры администрации района, секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
- Малышев Н.В. - глава сельского поселения Сямженское (по согласованию);
Копосов О.В. - глава сельского поселения Ногинское (по согласованию);
Калабашина И.И. - глава сельского поселения Раменское (по согласованию);
Пантин С.П. - глава сельского поселения Двиницкое (по согласованию);
Тимин А.Л. - директор ООО «Сямженский водопровод» (по согласованию);
Полысаева Н.В. - директор ООО «Ногинское» (по согласованию);
Голубев В.М. - директор АО «Сямженская электросеть»;
Заголкин Н.Е. - начальник Сямженского РЭС (по согласованию);
Курочкина И.М. - начальник Управления образования района;
Шутов А.С. - заместитель начальника ОНД и ПР по Сямженскому и Верховажскому районам (по согласованию);
Карлов С.В. - государственный инспектор Северного управления Ростехнадзора (по согласованию).

Приложение 4
к решению Представительного Собрания Сямженского
муниципального района от 30.06.2017 года № 113

Перечень
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, подлежащих проверке готовности к работе в
осенне-зимний период 2017-2018 года

Теплоснабжающие организации		Количество отелных шт.
1	ООО «Сямженский водопровод»	4
2.	ООО «Ногинское»	4
3.	Сямженский лесхоз – филиал САУ лесного хозяйства ВО «Вологдалесхоз»	1
4.	БУВ ВО «Сямженская райСББЖ»	1
	Итого:	10

Приложение 5
к решению Представительного Собрания Сямженского
муниципального района
от 30.06.2017 года № 113

Перечень
организаций, участвующих в теплоснабжении населения и
социальной сферы

№ п/п	Наименование организации	Количество котельных, шт.
1.	ООО «Сямженский водопровод»	4
2.	ООО «Ногинское»	4
3.	БУК «Сямженская ЦБС»	1
4.	БУКИС СПД «Двиницкое учреждение культуры и спорта»	1
5.	БУК СП Раменское «Гремячинский Центр культуры»	1
	Управление образования, в т.ч.	5
6.	МБОУ СМР «Гремячинская ОШ»	1
7.	МБОУ СМР «Двиницкая ОШ»	1
8.	МБОУ СМР «Коробицынская ОШ»	1
9.	Котельная МБОУ СМР «Режская ОШ»	1
10.	Котельная МБОУ СМР «Устьрецкая ОШ»	1
11.	Сямженский лесхоз – филиал САУ лесного хозяйства ВО «Вологдалесхоз»	1
12.	Сямженское райпо	1
13.	БУВ ВО «Сямженская райСББЖ»	1
	Итого:	19

Итого: 13 организаций, 19 котельных

13	Очистка аэротенков на ОС «База»	146,8	-	-	146,8	-«-	Директор	октябрь	октябрь
14	Очистка иловых площадок ОС «База» и ОС «РТП»	136	-	-	136	-«-	-«-	июль	июль
15	Ремонт и очистка канализации на трубопроводе ул. Кольцевая, ул. Румянцева	70	-	-	70	-«-	-«-	июнь	август
16	Приобретение расходомеров для очистных сооружений «База», «РТП», «ДРСУ» в с. Сямжа и в д. Ногинская	282,777	-	211,799 (в т.ч. 141,3885 – областной бюджет)	70,978	-«-	-«-	октябрь	октябрь
17	Приобретение компрессора для очистных сооружений «База» в с. Сямжа	154,433	-	115,669 (в т.ч. 77,2165 – областной бюджет)	38,764			июль	июль
	Ремонт канализационных колодцев	15			15			май	август
	Итого по водоотведению с.Сямжа:	805,01	-	327,468	477,542				
18	Котельная «База»- ремонт насосов, электрооборудования, ремонт в котельной	16,5	-	-	16,5	-«-	Директор	июль	сентябрь
19	Котельная «Квартальная»- Приобретение и установка двух котлов в котельную "Квартальная" в с. Сямжа Вологодской области с целью перевода котельной на местные виды топлива (дрова)	5600,324	-		5600,324	-«-	-«-	июнь	сентябрь
20	ремонт насосов, электрооборудования, ремонт в котельной	119,5	-	-	119,5	-«-	-«-	июль	сентябрь
21	Котельная « ДРСУ»- ремонт здания, ремонт насосов, ремонт электрооборудования	14,6	-	-	14,6	-«-	-«-	июль	сентябрь
22	Котельная «Житьево»- ремонт эл.оборудования,насосов,здания котельной, замена задвижек	13,5	-	-	13,5			июль	сентябрь
	Итого по котельным:	5764,424			5764,424				
	Тепловые сети								
23	Реконструкция участка ул. Садовая, д.15 у магазина «Глория» , диаметр трубы 25 мм – 12 метров от котельной «База»	61,285	-	-	61,285	-«-	-«-	июль	сентябрь
24	Замена утеплителя участок №4, ул. Дорожная от котельной «ДРСУ»	13,945	-	-	13,945	-«-	-«-	июль	сентябрь

25	Замена участка №3, т.к.3 – т.к.4, ул. Солнечная – ул. Новая диаметр – 59мм., длина – 140м от котельной «Житьево»	159,706	-	-	159,706	-«-	-«-	июль	сентябрь
	Итого по тепловым сетям:	234,936			234,936				
26	Приобретение дров 5900 м3 х 450 руб/м3	2655	-	-	2655				
27	Приобретение угля 541 тн х 4000 руб	2164	-	-	2164				
	Итого по ООО «Сямженский водопровод»:	12303,376		437,1	11866,326				
	ООО «Ногинское»								
28	«Квартальная» котельная: косметический ремонт в котельной (покраска полов и фундаментов), Цементирование пола в котельной, поверка всех термометров и манометров	33	-	-	33	ООО «Ногинское»	Директор ООО	май	август
29	Котельная «РТП»- разборка борова и кладка нового борова отдельно к котлу, цементирование пола, поверка термометров и манометров	64	-	-	64	-«-	«Ногинское»	июль	август
30	Котельная ЭТУС- установка котла, замена задвижек на затворы d100 (5 шт.), обмуровка котла	73	-	-	73	-«-	Польсаева Н.В.*	июнь	август
31	Котельная ПМК- ремонт двух котлов, замена задвижек на затворы d80 (4 шт.)	38	-	-	38	-«	-«	сентябрь	сентябрь
	Итого по котельным:	208	-	-	208				
32	Приобретение дров - 7800 м3 х 450 руб	3510	-	-	3510	-«-	-«-		
	Тепловые сети								
33	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Водоснабжение								
34	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по ООО «Ногинское»:	3718			3718				
	Сямженское поселение								
35	Ремонт жилья в с. Сямжа (3 квартиры)	321,3		321,3		Администрация Сямженского района	Глава администрации СМР Иванов Н.Н.	май	август
	ИТОГО по поселению:	321,3		321,3					
	Двиницкое поселение								
36	Ремонт жилья в п. Мирный (7 квартир), д. Макаровская (1 квартира)	252		252		Администрация Двиницкого сельского поселения	Глава СП Пантин С.П.*		
37	Котельная БУКИС СПД ДУКИС: ревизия насосов, поверка КИП, косметический ремонт. Приобретение котла КВР-0,2 (топливо – дрова).	250	250	-	-		Директор БУ КИС СПД ДУКИС	июнь	август
38	Заготовка дров: 250 м3 х 400 руб/м3	100	100	-	-		Рухлова Г.В.*	май	август

	ИТОГО по поселению:	602	350	252	-				
	Ногинское поселение								
39	Коробицынский СДК : Заготовка дров 120 м3 х350 руб	42	42	-	-	БУК «НЦК»	Коноплева О.Н.*	май	август
40	Административное здание (СДК) д.Усть-река. : Заготовка дров - 120 м3 х 400 руб/м3	48	48			-«-	-«-		
	ИТОГО по поселению:	90	90						
	Раменское поселение								
41	Ремонт жилья в п.Гремячий (5 квартир), п. Ширега (1 дом), д. Раменье (1 дом)	294,7		294,7		Администрация СП Раменское	Глава СП Калабашина И.И.*	май	сентябрь
42	БУК СП Раменское «Гремячинский центр культуры» – поверка манометров, термометров, чистка котлов	2	2			БУК СП Раменское «Гремячинский центр культуры»	Директор Зайцева Е.В.*	апрель	август
43	Административное здание. Заготовка дров 60 м3 х 350 руб/м3	21	21						
44	Заготовка дров 270 м3 х 350 руб/м3	94,5	94,5	-	-	-«-	-«-	май	август
	ИТОГО по поселению:	412,2	117,5	294,7	-				
	ВСЕГО по поселениям:	1425,5	557,5	868					
	Управление образования								
	Котельные:								
45	МБОУ СМР "Режская ОШ" : Поверка замена манометров, термометров, ремонт кровли, косметический ремонт.	7,86	7,86	-	-	Управление образования	Директор Кукина М.В. *	май	июнь
	Тепловая сеть:Приобретение материалов для замены ветхой тепловой сети длиной 250 м от школьной котельной в д. Копылово	414,14	414,14(в т.ч. 410 – областной бюджет)						
	Заготовка дров 700 м3 х 400 руб	280	280						
46	МБОУ СМР "Гремячинская ОШ" : Ревизия насосов, поверка замена термометров и манометров, косметический ремонт. Кирпич огнеупорный 20шт	10	10	-	-	-«-	Директор Уварова Е.В.*	май	июнь
	Заготовка дров 370 м3х 350 руб	129,5	129,5		-				
47	МБОУ СМР "Двиницкая ОШ" : Ревизия насосов, поверка замена термометров и манометров, ремонт пола, кровли косметический ремонт, замена масла топливных фильтров в дизельной станции, установка запорной арматуры. Приобретение и поставка котла мощностью 0,4 МВт (дрова) в котельную МБОУ СМР "Двиницкая ОШ"	370	370 (в т.ч. 360 – областной бюджет)	-	-	-«-	Директор Куляшова Г.В.*	май	июнь
	Заготовка дров 680 м3 х 400 руб	272	272						

48	МБОУ СМР "Устьрецкая ОШ": Установка запорной арматуры, поверка замена термометров и манометров, косметический ремонт, ремонт пола, ремонт насоса	10	10	-	-	-«-	Директор Осипова Т.П.*	май	июнь
	Заготовка дров : 330 м3 х 400 руб	132	132	-	-				
49	МБОУ СМР "Коробицынская ОШ": Ревизия насосов, поверка замена манометров, термометров, кирпич огнеупорный-40шт, косметический ремонт Приобретение и установка котла	200	200	-	-	-«-	Директор	май	июнь
	Заготовка дров 250 м3 х 350 руб	87,5	87,5				Семенова О.А.*		
Итого по управлению образования:		1913	1913						
	в т.ч. дрова - 2330 м3:	901	901	-	-	-«-			
Культура									
50	Котельная БУК «Сямженская ЦБС»- смена сетевого насоса 5,5 квт на 2,2 квт, ревизия оборудования, КИП, замена дымовой трубы	55	55	-		Управление культуры	Директор Стельмащук Т.Ю.*		июнь
51	Заготовка дров 250 м3 х 440руб.	132	132						
	Заготовка дров для филиалов (Коробицынский, Ширегский, Раменский) 50 м3х 440 руб/м3								
ИТОГО по отделу культуры:		187	187	-					
Администрация района									
52	Котельная- покраска стен, побелка потолков и котлов, ревизия оборудования, КИП	9	9	-	-	Администрация района	глава администрации Иванов Н.Н.	май	с етябрь
53	Приобретение дров 398 м3 х 440 руб.	175	175					апрель	октябрь
Итого по администрации:		184	184	-	-				

Объекты противопожарного назначения									
54	Чистка ПВ Ногинское СП – 8 пожарных водоемов в д. Фролиха, д. Пономариха, д. Лелековская, д. Савинская, д.Ермаковская, д. Усть-Река, д. Шокша, д. Филинская, д. Бабино, д. Алферовская	150	-	150	-	-«-	Копосов О.В.*	июль	сентябрь
ИТОГО по ПВ:		150	-	150	-				
АО "Сямженская электросеть"									
55	Осмотр грозозащитных устройств в ТП, включение разрядников РВ-10 кВ, установка повторных заземлений на ВЛ-0.4 кВ,Проведение сезонных профилактическо-ремонтных работ на ТП с проверкой сопротивления контура заземления,осмотр ремонт контуров заземления,ТП «ПМК»,ТП «Цех связи»,ТП «Тимонинская»,ремонт крыши на ЗТП «Дет сад» и ЗТП «Цех связи»,Расчистка трассы ВЛ-10 кВ,Обновление надписей на опорах ВЛ-0,4(10) кВ., строительство линий по ТУ«Ерёмиха» КТП ,«ФОК» ТП,Произвести перевод ТП на летний режим работы , ремонтно-восстановительные работы линий наружного освещения, правка опор,перетяжка проводов ВЛ-0.4 кВ,Замена аварийных опор ВЛ-0,4 кВ,строительство новой ВЛИ-0,4 кВ,установка разрядников на первых опорах Центр1, Центр2.	1146	-	-	1146	АО "Сямженская электросеть"	Директор Голубев В.М.*	май	сентябрь
ВСЕГО по району:		21027	2842	1455	16730				
Из них: Котельные		6886	913,86		5972				
Тепловые сети		649	414	-	235				
Водопровод и канализация		1485	-	437	1048				
Ремонт жилья		868	-	868	-				
Электрические сети и трансформаторные подстанции		1146			1146				
Пожарные водоемы		150		150					
Потребность в топливе:		9843	1514		8329				
дрова (17548 м3) тыс.руб.		7679	1514	-	6165				
Уголь (541 тн) тыс.руб.		2164	-	-	2164				
Долг за дрова на 01.06.2017 года по бюджетным организациям:		82,5							
В том числе – управление образования		82,5				(в 2016 - 37,08			
Долг за дрова на 1.06.2017 года предприятий ЖКХ:		5185,2				819,2			
в т.ч. ООО «Ногинское»		1479				590,9			
в т.ч. ООО «Сямженский водопровод» за дрова		1506,2				228,3			
за уголь:		2200				0			