

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
Сямженского муниципального района

РЕШЕНИЕ

от 30.06.2017 г. № 117

О внесении изменений в решение
Представительного Собрания района от
24.02.2009 г. № 101

В целях приведения некоторых решений Представительного Собрания района в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Представительное Собрание Сямженского муниципального района **РЕШИЛО**:

1. Внести в решение Представительного Собрания района от 24.02.2009 № 101 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства органами местного самоуправления Сямженского муниципального района» (с последующими изменениями) изменение, изложив приложение № 1 Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное указанным решением, в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования в газете «Восход».

Глава Сямженского
муниципального района

А.Б.Фролов

Приложение
к решению Представительного Собрания
Сямженского муниципального района
от 30.06.2017 г. № 117

"Утверждено
решением Представительного Собрания
Сямженского муниципального района
от 24.02. 2009 г. № 101

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ,
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ
ИМУЩЕСТВА СЯМЖЕНСКОГО РАЙОНА , ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ
ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА (ДАЛЕЕ - ПОЛОЖЕНИЕ)**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня имущества Сямженского муниципального района (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](#) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.2. Имущество, включенное в Перечень, подлежит передаче во владение и (или) в пользование исключительно субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для использования по целевому назначению, отраженному в договорах, опосредующих указанную передачу.

1.3. Запрещаются продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1. статьи 9](#) Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.4. При включении в Перечень имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства, комитет по управлению имуществом администрации Сямженского муниципального района получает письменное согласие арендатора на включение имущества в Перечень путем направления ему соответствующего предложения.

2. Порядок формирования и ведения Перечня

2.1. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня осуществляется комитетом по управлению имуществом администрации Сямженского муниципального района.

Утверждение (в том числе ежегодное дополнение и изменение) Перечня осуществляется администрацией Сямженского муниципального района. Проект соответствующего распоряжения готовит комитет по управлению имуществом.

2.2. В Перечень вносятся сведения об имуществе Сямженского муниципального района, соответствующем следующим критериям:

- а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;
- в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;
- г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;
- д) в отношении муниципального имущества не принято решение администрации Сямженского муниципального района, в рамках соответствующих полномочий, о предоставлении его иным лицам;
- е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Сямженского муниципального района;
- ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Перечень имущества дополняется ежегодно до 1 ноября текущего года.

Внесение сведений в Перечень осуществляется комитетом по управлению имуществом.

2.3. Сведения об муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по [форме](#), утвержденной приказом Минэкономразвития России от 20 апреля 2016 года N 264.

2.4. Внесение сведений об муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об муниципальном имуществе из Перечня осуществляется распоряжением администрации Сямженского муниципального района об утверждении Перечня или о внесении в него изменений как по инициативе комитета по управлению имуществом, так и на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной государственной власти области, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - предложение).

Внесение изменений в состав сведений об объектах, находящихся в Перечне, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в Реестр муниципальной собственности района.

2.5. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.4 настоящего Положения, осуществляется комитетом по управлению имуществом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения администрацией района принимается одно из следующих решений:

- а) о включении сведений об муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2.2 настоящего Положения;
- б) об исключении сведений об муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пункта 2.7 настоящего Положения;
- в) об отказе в учете предложения с учетом критериев, установленных пунктом 2.2 настоящего Положения.

2.6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения комитет по управлению имуществом направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений об муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений об муниципальном имуществе из Перечня.

2.7. По решению администрации Сямженского муниципального района, комитет по управлению имуществом исключает сведения об муниципальном имуществе из Перечня:

2.7.1. Если в течение 2 лет со дня включения сведений об муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](#) "О защите конкуренции".

2.7.2. Если право муниципальной собственности района на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

2.8. Комитет по управлению имуществом представляет в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", осуществляющее деятельность в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", сведения об изменениях, внесенных в Перечень, в том числе о ежегодных дополнениях Перечня, в сроки, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

2.9. Ведение Перечня осуществляется комитетом по управлению имуществом администрации Сямженского муниципального района в электронной и письменной форме.

2.10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в газете "Восход" - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации Сямженского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения."