

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ Сямженского муниципального района

РЕШЕНИЕ

от 25.06.2021г. № 464

О внесении дополнений в некоторые решения Представительного Собрания Сямженского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Сямженского муниципального района, Представительное Собрание Сямженского муниципального **РЕШИЛО:**

1. Внести в Положение о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Сямженском муниципальном районе, утвержденное решением Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 16.05.2019г. № 282 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Сямженском муниципальном районе» следующие дополнения:

1.1. Пункт 3.42. дополнить абзацами 2 и 3 следующего содержания:

«В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план сельского поселения, входящего в состав Сямженского муниципального района, по решению главы местной администрации поселения (района), допускается одновременное проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

В случае подготовки изменений в генеральный план сельского поселения, входящего в состав Сямженского муниципального района, в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения или публичные слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.».

2. Внести в Положение о составе и порядке подготовки генеральных планов сельских поселений, входящих в состав Сямженского муниципального района, утвержденное решением Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 01.03.2016г. № 377 «Об

утверждении Положения о составе и порядке подготовки генеральных планов сельских поселений, входящих в состав Сямженского муниципального района» следующие дополнения:

2.1. Дополнить пунктами 27 и 28 следующего содержания:

«27. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, подготовка указанной документации по планировке территории осуществляется одновременно с подготовкой изменений в генеральный план поселения.

2.8. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, для подготовки предложений о внесении таких изменений решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений не требуется. Такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.».

3. Внести в Положение о составе и порядке подготовки правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Сямженского муниципального района, утвержденное решение Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 01.03.2016г. № 378 «Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Сямженского муниципального района» следующее дополнение:

3.1. Дополнить пунктом 31 следующего содержания:

«3.1. В случае внесения изменений в правила землепользования и застройки в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с частью 5.2 статьи 30 Градостроительного Кодекса РФ, такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.».

4. Внести в Порядок подготовки документации по планировке территории сельских поселений, входящих в состав Сямженского муниципального района, разрабатываемой на основании решений администрации района, утвержденный решением Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 01.03.2016г. № 379 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории сельских поселений, входящих в состав Сямженского муниципального района, разрабатываемой на основании решений администрации района» следующее дополнение:

4.1. Дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16. Со дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, ранее утвержденная документация по планировке этой территории признается утратившей силу.».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Сельская жизнь».

6. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Сямженского муниципального района <http://сямженский-район.рф>. в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Сямженского
муниципального района

С.Н. Лашков