

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**Сямженского муниципального округа**

**Вологодской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.03.2025 № 297

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Сямженского муниципального округа и внесения изменений в них

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации статей 8, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Сямженского муниципального округа, Представительное Собрание Сямженского муниципального округа Вологодской области **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Сямженского муниципального округа и внесения изменений в них согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

- решение Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 16.12.2014 № 261 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Сямженского муниципального района»;

- решение Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 01.03.2016 № 379 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории сельских поселений, входящих в состав Сямженского муниципального района, разрабатываемой на основании решений администрации района»;

- пункт 4 решения Представительного Собрания Сямженского муниципального района от 25.06.2021 № 464 «О внесении дополнений в некоторые решения Представительного Собрания Сямженского муниципального района»;

- решение Совета сельского поселения Двиницкое от 29.07.2011 № 16 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования сельское поселение Двиницкое»;

- решение Совета сельского поселения Ногинское от 29.07.2011 № 24 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования сельское поселение Ногинское».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Сямженского муниципального округа https://35syamzhenskij.gosuslugi.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Информацию о размещении настоящего решения на официальном сайте Сямженского муниципального округа опубликовать в газете «Восход».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Представительного Собрания Сямженского муниципального округа  Вологодской области | О.Н. Фотина |
| Глава Сямженского муниципального округа Вологодской области | С.Н. Лашков |

Приложение

к решению Представительного Собрания

Сямженского муниципального округа

Вологодской области

от 25.03.2025 № 297

Порядок

подготовки, утверждения местных нормативов

градостроительного проектирования Сямженского муниципального округа

и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и определяет процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Сямженского муниципального округа Вологодской области (далее - местные нормативы) и внесения изменений в них.

1.2. Местные нормативы включают в себя нормативы градостроительного проектирования муниципального округа.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и иными объектами местного значения населения Сямженского муниципального округа, населенных пунктов в его составе и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Нормативы градостроительного проектирования Сямженского муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселений, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселений, населения поселений, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

1.3. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального округа, расчетные, устанавливаемые нормативами градостроительного проектирования муниципального округа, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.4. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения муниципального округа, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа не могут превышать эти предельные значения.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Сямженского муниципального округа и населенных пунктов в его составе;

2) стратегии социально-экономического развития Сямженского муниципального округа и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления Сямженского муниципального округа и заинтересованных лиц.

1.7. Местные нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения соответствующего муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения соответствующего муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

2.1. Разработка местных нормативов и внесение изменений в них, а также подготовка к утверждению документов осуществляется в соответствии с настоящим разделом Порядка.

2.2. Подготовка местных нормативов, внесение изменений в них осуществляется Администрацией Сямженского муниципального округа (далее - администрация) самостоятельно, либо иными лицами, привлекаемыми ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Структурным подразделением администрации, непосредственно осуществляющим работу по разработке и подготовке к утверждению местных нормативов и внесению изменений в такие документы, является отдел строительства, жилищно-коммунального хозяйства и архитектуры администрации.

Полномочия по подготовке местных нормативов, внесению изменений в них могут быть возложены на иные органы местного самоуправления и (или) органы государственной власти Вологодской области в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Решение о подготовке местных нормативов, а также внесении изменений в них принимается администрацией в форме постановления, в котором определяются сроки, условия финансирования и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов и внесения в них изменений.

2.4. Проекты местных нормативов, а также изменения, вносимые в них, подлежат размещению на официальном сайте Сямженского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.5. Предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов, внесения изменений в них, направляются в администрацию в течение 30 календарных дней со дня официального опубликования указанного проекта на официальном сайте Сямженского муниципального округа.

2.6. Администрация в течение 10 календарных дней с момента поступления предложений по проекту местных нормативов, внесения изменений в них, готовит заключение о принятии решения или об отказе в принятии указанных предложений и направляет такое заключение органам местного самоуправления.

2.7. Основанием для отказа в принятии предложений по проекту местных нормативов, внесения изменений в них, является несоответствие содержания предложений действующему законодательству.

2.8. Отдел строительства, жилищно-коммунального хозяйства и архитектуры администрации представляет на рассмотрение главе Сямженского муниципального округа разработанный проект местных нормативов, а также изменения, вносимые в них.

2.9. Глава Сямженского муниципального округа принимает решение о направлении указанного проекта на утверждение.

2.10. Местные нормативы и внесенные в них изменения утверждаются решением Представительного Собрания Сямженского муниципального округа.

2.11. Решение Представительного Собрания Сямженского муниципального округа об утверждении местных нормативов, о внесении изменений в них, подлежат официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

2.12. Утвержденные местные нормативы, а также изменения, вносимые в них, подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти календарных дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Финансирование

3.1. Финансирование мероприятий по подготовке местных нормативов, внесение изменений в них осуществляется за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Сямженского муниципального округа.