



Администрация Сямженского муниципального округа Вологодской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2023 № 594
с. Сямжа Вологодской области

Об утверждении схемы
расположения земельного участка на
кадастровом плане территории в
границах кадастрового квартала
35:13:0305001

Рассмотрев заявление Рахманова Сергея Михайловича от 18.09.2023, руководствуясь статьями 11.2, 11.3, 11.10, 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 года №762 «Об утверждении требования к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Постановлением Правительства Вологодской области от 07.09.2020 №1077 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Сямженское Сямженского муниципального района Вологодской области», постановлением администрации Сямженского муниципального района от 11.12.2017 №456 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности (за исключением федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации)», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1 площадью 1548 кв.м., образуемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером 35:13:0305001:489, местоположение которого: Вологодская область, Сямженский район, село Сямжа, улица Славянская, дом 18б, площадью 1225 кв.м., категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – строительство индивидуального жилого дома, находящегося в собственности Рахманова Сергея Михайловича, и земель неразграниченной государственной собственности.

Земельный участок образуется в территориальной зоне – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (ЖИ) (категория земель – земли населенных пунктов), наименование основного вида разрешенного использования земельного участка: строительство индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный округ, село Сямжа, улица Славянская, дом 18б.

2. Рекомендовать Рахманову Сергею Михайловичу в соответствии с Земельном кодексом Российской Федерации:

2.1. Обеспечить за свой счет выполнение кадастровых работ и осуществление государственного кадастрового учета в отношении земельного участка, который образуется в результате перераспределения.

2.2. Предоставить в Администрацию Сямженского муниципального округа Вологодской области выписку из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке, образованном в результате перераспределения, для подготовки соглашения о перераспределении земельного участка и земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания

4. Настоящее постановление действует в течение двух лет со дня его принятия.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Сямженского муниципального округа <https://35syamzhenskij.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Информацию о размещении настоящего постановления на официальном сайте Сямженского муниципального округа опубликовать в газете «Восход».

Первый заместитель главы
Сямженского муниципального округа

Л.А.Шаверина