

Утверждаю  
 Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ"  
 Логинов В.Н.  
 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ"**

№ п/п	Мероприятия	Ответственный исполнитель Ф.И.О.	Сроки исполнения	Отметка об исполнении
1.	Проверка функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
1.1.	Актуализация, разработка, утверждение документов, предусмотренных подпунктами 9.3.1 - 9.3.10 пункта 9 Правил			
1.1.1.	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	по запросу комиссии	
1.1.2.	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами N 808.	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	Не требуется (МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" является единой теплоснабжающей организацией)
1.1.3.	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил N 115.	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
1.1.4.	Наличие приказов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115.	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	

№ п/п	Мероприятия	Ответственный исполнитель Ф.И.О.	Сроки исполнения	Отметка об исполнении
1.1.5.	Наличие утвержденных в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
1.1.6.	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <6>, пунктом 2.3.23 Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
1.1.7.	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
1.1.8.	Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
1.1.9.	Наличие утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	

№ п/п	Мероприятия	Ответственный исполнитель Ф.И.О.	Сроки исполнения	Отметка об исполнении
1.1.10.	Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.	Подготовка тепловых сетей			
2.1.	Актуализация, разработка, утверждение документов, предусмотренных подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.1	Проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.2	Организаация периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (по графику)	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.3	Проверка приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.4	Проведение технических освидетельствований, гидравлических испытаний, технического диагностирования объектов теплоснабжения	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.5	Проверка плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов объектов	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.6	Комплексное обследование, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.7	Обследование дымовых труб	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.8	Испытание тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний)	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.9	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	

№ п/п	Мероприятия	Ответственный исполнитель Ф.И.О.	Сроки исполнения	Отметка об исполнении
2.1.10	очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.11	Измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов (по графику)	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.12	Опробование работоспособности оборудования насосных станций (по графику)	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.13	Формирование запасов основного и резервного (аварийного) топлива	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
2.1.14	Формирование запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	
3.	Выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	постоянно	отсутствуют
4.	Подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение установленных требований, в установленном порядке	Директор МУП ЖКХ СМР "Сямженское ЖКХ" Логинов В.Н.	по запросу комиссии	