



Земельный

ПРОГРАММА ГУБЕРНАТОРА

сертификат





Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление меры социальной поддержки



Закон области от 10 декабря 2018 года № 4462-ОЗ «О внесении изменений в закон области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области»



Закон области от 10 декабря 2018 года № 4463-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по предоставлению единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей»



Постановление Правительства области от 28 декабря 2018 года № 1201 «Об утверждении Перечня документов на получение единовременной денежной выплаты взамен земельного участка»

Основные принципы реализации:



Цель предоставления выплаты - улучшение жилищных условий



Правом на получение выплаты обладают граждане, имеющие трех и более детей, состоящие на учете на получение бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства



Размер единовременной денежной выплаты составляет 223 400 рублей



Единовременная денежная выплата предоставляется гражданам однократно



Единовременная денежная выплата предоставляется путем безналичного перечисления денежных средств третьим лицам (участникам сделки) в зависимости от цели использования



Размер единовременной денежной выплаты - 223 400 рублей

Варианты использования денежных средств многодетными семьями

1

Приобретение по договору купли-продажи жилого помещения и (или) земельного участка, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома, за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

2

Оплата цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома

3

Оплата первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома

4

Погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома

5

Уплата цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение

6

Оплата цены договора строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома)

Порядок предоставления меры социальной поддержки

Административная процедура	Срок исполнения
1. Информирование граждан о возможности получения единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка	<u>10 рабочих дней</u> после доведения лимитов бюджетных ассигнований
2. Предоставление гражданином письменного согласия (отказа) на получение единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка	<u>15 рабочих дней</u> с даты получения гражданином уведомления
3. Предоставление гражданином заявления на получения единовременной денежной выплаты с приложением необходимых документов	<u>до 75 рабочих дней (по заявлению гражданина)</u> с даты получения гражданином уведомления (в том числе 15 рабочих дней на предоставление письменного согласия (отказа))
4. Рассмотрение представленных документов и принятие решения о предоставлении (об отказе) в предоставлении единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка	<u>20 рабочих дней</u> с даты представления гражданином заявления на получение единовременной денежной выплаты и необходимых документов
5. Перечисление единовременной денежной выплаты на цели, указанные гражданином	<u>10 рабочих дней</u> со дня принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты

Органы, уполномоченные на предоставление денежной выплаты



* финансовое обеспечение реализации отдельных государственных полномочий осуществляется путем предоставления субвенций